



## Das Beispiel Wellnesshotel Mooshof in Bodenmais

Inmitten des Nationalparks Bayerischer Wald, der 1970 als erster Nationalpark Deutschlands gegründet wurde, liegt im Landkreis Regen der heilklimatische Kurort Bodenmais. Dank malerisch schöner Landschaft, umgeben von märchenhaften Hochwäldern, wird Erholungssuchenden, Naturliebhabern, Ski- und Wanderbegeisterten hier die Superlative geboten.

In sonniger Freilage am Ortsanfang von Bodenmais können Wellness-Begeisterte einen Urlaub der ganz besonderen Art verbringen. Im familiengeführten **Hotel Mooshof** trifft exklusives Design und Ambiente auf Wohlgefühlcharakter in allen Bereichen. Seit 1912 ist der „Mooshof“ im Besitz der Familie Holzer. Was vor vielen Jahren als landwirtschaftlicher Betrieb begann, hat sich mittlerweile zu einem 4\*\*\*\*Sterne Superior Wellness & Spa Resort etabliert.

100 Jahre Familienbesitz und eine mehr als nur außergewöhnliche Lage sind nur zwei einzigartige Charakteristika, die dem 4-Sterne Hotel im Herzen der Urlaubsgemeinde Bodenmais ein gewisses Alleinstellungsmerkmal beschieren. Als ein Relikt aus früheren Zeiten erinnert heute nur noch ein kleines Stück breites Mauerwerk an die lange und traditionsreiche Vergangenheit, welche im Inneren des Hotels durch eine liebevoll gestaltete Fotogalerie verdeutlicht wird.

Komfortabel eingerichtete Zimmer und Apartments, luxuriöse Traum-Suiten und ein breitgefächertes Wellness- und Sportangebot warten auf Exklusivität liebende Gäste. Das Hotel begeistert mit hauseigenen Sand-Tennisplätzen, einer eigenen Driving-Range mit Putting- und Pitching-Green, einer Vielzahl von Seminar- und Tagungsräumen, sowie einer ausgefallenen und in der Umgebung wohl einzigartigen Saunalandschaft. Über Lifts gelangt man bequem zu allen Zimmern, Suiten, zur Tiefgarage und selbstverständlich zum Wellnessbereich. Familie Holzer legt allergrößten Wert auf das Wohlbefinden ihrer Gäste. Dies spiegelt sich nicht nur im stilvollen Ambiente, sondern auch in der ausgezeichneten Küche wieder. Wer Wellness mit Gourmeturlaub verbinden und mit allen Sinnen genießen möchte, findet im Wellnesshotel Mooshof das perfekte Urlaubsziel.

Außenansicht des Wellnesshotels Mooshof in Bodenmais



Poolterrasse



Hotellobby



Wellness- und Spabereich

## Die besondere Herausforderung



- Verkabelung des gesamten Innenbestandes
- Intelligente Brandfallsteuerung bei den Aufzügen, der Lüftungsanlage und im Tiefgaragenbereich
- Installation während des laufenden Betriebes im Restaurantbereich und den erschließenden Fluren



- „Unsichtbare“ Integration des Brandmeldesystems in das ästhetisch hochwertige Ambiente des Hotels
- Zu überwachende Gesamtfläche von rund 12.000m<sup>2</sup>
- Auf Grund der luxuriösen Größe des Hotels muss die Alarmierung im Schadens- und Brandfall in allen Räumlichkeiten garantiert werden

## Die Komponenten



1 Brandmelderzentrale NF3000 mit 8 Loops



200 optische Rauchmelder, ca. 90 Meldersockel-Sirenen, 10 Akustische Alarmgeber, 40 Handfeuermelder, Sensorkabelmelder mit 250m Sensorkabel



10 Überwachungs- und Steuermodule



Beteiligte Personen (vlnr): Anton Holzer (Hotel Mooshof, Eigentümer), Martin Heller (Notifier Sicherheitssysteme GmbH), Franz Weikl jun. (Weikl Elektrounternehmen GmbH & Co. KG, Geschäftsführer)



Trotz langer und traditionsreicher Geschichte steht das Hotel heute vor allem für stilvoll eingerichtete Gästezimmer und Suiten, einen außergewöhnlichen Wellness- und Spa-Bereich mit neuen Saunen, gepflegten Restaurationen und Exklusivität besonders in den neuen Traumsuiten im „Sonnenflügel“ der Anlage. Die Liebe zum Detail und vor allem das Wohlbefinden der Gäste steht im familiär geführten Hotelkomplex an erster Stelle. So überrascht es nicht, dass sich der hohe Qualitätsanspruch auch im Sicherheitskonzept des Hotels widerspiegelt. Obwohl durch baurechtliche Auflagen gefordert, war für Familie Holzer die Installation einer flächendeckenden Brandmeldeanlage kein notwendiges Übel, sondern vielmehr eine sinnvolle und vor allem selbstverständliche Investition, denn die Sicherheit der Gäste und des Personals sollte im Brandfall bestmöglich gewährleistet sein.

Als Familie Holzer 2008 mit dem Neubau „Sonnenflügel“ begann, der das Hotel um 26 luxuriöse Suiten erweiterte, entschied man sich zusammen mit der Firma **Weikl Elektrounternehmen GmbH & Co. KG** zur Konzeption und Installation einer innovativen und zukunftsweisenden Brandmeldetechnik. Im Jahre 1976 gegründet, war die Fachfirma nach erfolgreicher DIN-Zertifizierung im Jahre 2005 die erste zugelassene Errichterfirma für Brandmeldetechnik im Landkreis Regen (Niederbayern). Heute beschäftigt das Unternehmen über 130 Mitarbeiter und bietet als starker Partner Lösungskonzepte auf höchstem Niveau. Wie das Hotel auch, blickt die Firma **Weikl Elektrounternehmen GmbH & Co. KG** auf eine lange und erfolgreiche Firmengeschichte zurück, überzeugt durch innovative Lösungen, durch professionellen Service und reflektiert den hohen Qualitätsanspruch des Hotels in allen Bereichen wieder.

Bei der Planung des Brandmeldesystems im Wellnesshotel Mooshof war oberste Priorität, dass -bedingt durch die Größe des Hotelkomplexes- eine Alarmierung in allen Räumlichkeiten garantiert wird und somit im Schadens- oder Brandfall eine reibungslose Evakuierung sichergestellt werden kann. Ein weiteres wichtiges Kriterium war die Einbindung des Brandmeldesystems in das ästhetische und hochwertige Ambiente des Hotels. Um die best- und frühestmögliche Erkennung von Bränden sicherzustellen, fiel die Wahl auf das Produktportfolio der Firma NOTIFIER Sicherheitssysteme GmbH. Der zur Honeywell-Gruppe gehörende Hersteller von Brandmeldesystemen war zu diesem Zeitpunkt der einzige, der innovative Ringbusalarmgeber anbot, die technisch den gegebenen Anforderungen entsprachen.

Auf einer zu überwachenden Gesamtfläche von ca. 12.000m<sup>2</sup> garantieren u.a. 200 optische Rauchmelder eine optimale Detektion im Hotel. Besonders die Verkabelung des gesamten Innenbestandes stellte dabei eine technische Herausforderung dar. Diese Hürde wurde allerdings, dank der durchdachten Planung, Projektierung und Installationstätigkeit der Firma **Weikl Elektrounternehmen GmbH & Co. KG**, schnell und reibungslos überwunden. Um eine rasche Evakuierung im Brandfall zu gewährleisten, erfolgt die Alarmierung durch ringbusgespeiste Meldersockel-Sirenen und weiteren ringbusgespeisten Alarmgebern. Im Tiefgaragenbereich, wo eine Detektion mit punktförmigen Rauchmeldern aufgrund der Abgase nicht möglich ist, kommen Sensorkabel auf Wärmemelderbasis zum Einsatz. Eine intelligente Brandfallsteuerung der Aufzüge, Lüftungsanlage und Tiefgaragentore sorgen ergänzend für die Sicherheit der Gäste und des Personals und komplettieren das Sicherheitskonzept des Hotels Mooshof. Zu Recht stolz erzählt Herr Franz Weikl jun. - Geschäftsführer der Firma **Weikl Elektrounternehmen GmbH & Co. KG** abschließend, dass seit Inbetriebnahme der Anlage die Stabilität, Bedien- und Servicefreundlichkeit des komplexen Systems überzeugt haben. Das Hotel Mooshof demonstriert damit eindrücklich, wie man heutzutage Ästhetik, Design, Exklusivität und Sicherheit bestmöglich kombinieren kann.