

Nämä Honeywellin hankkeita ja palveluita koskevat sopimusehdot ("**Sopimus**") ovat voimassa alkaen 16. joulukuuta 2024 ("**Voimaantulopäivä**"), ja ne sisältävät koko Sopimuksen koskien Honeywell International Inc.:n ("**Honeywell**") Building Solutions -liiketoimintayksikön toimittamia Toimituksia (kuten ne on jäljempänä määritelty) Ostajalle. Tässä sopimuksessa kaikki viittaukset "**Ostajaan**" tarkoittavat Toimitusten ostajaa, jota tämä Sopimus sitoo, riippumatta siitä, käyttääkö Ostaja rahoitusta vai onko tämä Toimitusten lopullinen käyttäjä. Kumpaankin osapuoleen voidaan viitata jäljempänä termillä "**Osapuoli**" ja yhdessä termillä "**Osapuolet**". Tätä Sopimusta voi muuttaa ainoastaan kirjallisesti, kummankin Osapuolen valtuuttaman edustajan toimesta.

1. TOIMITUKSIEN LAAJUUS.

a. Tarjoukset.

- i. Siltä osin kuin Honeywell on toimittanut tai myöhemmin toimittaa Ostajalle kirjallisen ehdotuksen, tarjouksen, työselostuksen tai vastauksen tarjouspyyntöön, jossa eritellään yksityiskohtaisesti Honeywellin toimittamat Tuotteet (mukaan lukien Ohjelmistot) ja/tai Palvelut (kuten jäljempänä määritelty) ("**Toimitukset**") sekä hinnoittelu-, aikataulu-, ja muut kuntotiedot, joiden mukaisesti Honeywell on valmis toimittamaan kyseiset Toimitukset ("**Tarjous**"), tällainen Tarjous sisällytetään nimenomaisesti tähän Sopimukseen ja siihen sovelletaan tämän Sopimuksen ehtoja, kun sitova Tilaus on tehty (kuten tämän Sopimuksen Kohdassa 3 (Ostotilaukset) on määritelty), johon sisältyy yksi tai useampi voimassa oleva Tarjous. Tarjouksen tai sen osien käyttö muuhun tarkoitukseen kuin Ostajan suorittamaan arviointiin Honeywellistä mahdollisena sopimuskumppanina on kielletty ilman Honeywellin kirjallista suostumusta.
- ii. Honeywell voi luottaa Ostajan, siihen liittyvien yksiköiden, alihankkijoiden tai edustajien tekemiin arvioihin, tilintarkastuksiin ja tutkimuksiin. Ostaja takaa tällaisten tietojen oikeellisuuden ja ottaa lisäksi vastuun mahdollisista lisäkustannuksista tai Muutoksista Tarjoukseen, jotka johtuvat Kohdassa 10 (Muutokset) esitetyistä olosuhteista, sekä kaikista virheellisistä tiedoista, arvioista, tilintarkastuksista tai tutkimuksista, jotka Ostaja, sen alihankkijat tai edustajat ovat toimittaneet Honeywellille. Ostaja vastaa lisäksi kustannuksista ja vastuista, jotka liittyvät Ostajan erikseen hankkimiin tai jo omistamiin tai lisensoituihin tuotteisiin, palveluihin ja suoritteisiin, sekä Ostajan, Ostajan asiakkaan, tai minkä tahansa loppuasiakkaan ("**Loppukäyttäjä**") tai kolmannen osapuolen, jotka eivät ole Honeywellin tai Honeywellin käyttämien toimittajien tai urakoitsijoiden menetelmistä, jotka on nimenomaisesti suljettu pois kaikista Tarjouksista ja Tilauksissa esitetyistä suoritteista.

b. Tuotteet ja ohjelmistotuotteet.

- i. Toimituksiin voi sisältyä Honeywellin toimittamat erilaiset laitteistot ja Ohjelmistot (kuten jäljempänä määritellään) sekä edellä mainittuja koskevat tekniset asiakirjat ja selitelmat ("**Dokumentaatio**"), jotka Honeywell joko myy tai lisensoi Ostajalle, riippumatta siitä, onko edellä mainitut tuotteet merkitty Honeywellin Toimituksiksi ("**Tuotteet**"), mutta vain siinä määrin kuin kyseiset Tuotteet ovat nimenomaisesti lueteltu voimassa olevassa Tilauksessa. Tässä yhteydessä "**Ohjelmistolla**" tarkoitetaan kaikkia sulautettuja tai erillisiä ohjelmistoja, mobiilisovelluksia, palveluna tarjottavia ohjelmistoja ("**SaaS**"), pilvialustapalveluja ("**PaaS**") tai infrastruktuuripalveluja ("**IaaS**") sekä kaikkea niihin liittyvää Dokumentaatiota, moduuleja, kirjastoja, elementtejä, sekä niiden päivityksiä tai korjauksia, jotka Honeywell on lisensoinut Ostajalle tai joihin Ostajalla tai loppuasiakkaalla ("**Loppukäyttäjä**") on pääsy osana voimassa olevassa Tilauksessa esitettyjä Toimituksia, riippumatta siitä, onko kyseinen Ohjelmisto merkitty Honeywellin Tuotteeksi. Epäselvyyksien välttämiseksi todetaan, että kaikki Ohjelmistot, joihin Ostajalla on pääsy osana Toimituksia, lisensoidaan ei-yksinomaisesti, ja niitä EI myydä eikä tuotteiden immateriaalioikeuksia siirretä Ostajalle tai Loppukäyttäjälle.
- ii. Kaikkiin Ohjelmistoihin sovelletaan Honeywellin toimittamassa loppukäyttäjän lisenssisopimuksessa ("**EULA**") esitettyjä ehtoja ja edellytyksiä sekä tämän asiakirjan Liitteessä A esitettyjä ehtoja ja kolmannen osapuolen Ohjelmistojen osalta niiden mukana toimitettuja ehtoja. Jos tämän Sopimuksen ja minkä tahansa EULA:n tai Liitteen A ehtojen välillä on ristiriita, etusijajärjestys on yksinomaan asianomaisen Ohjelmiston osalta seuraavassa järjestyksessä: (i) asianomainen EULA (mukaan lukien päivitykset tai päivityksen yhteydessä toimitetut päivitetyt versiot), (ii) liite A ja (iii) tämä Sopimus.
- iii. Elleivät Osapuolet ole nimenomaisesti sopineet asiasta erillisessä kirjallisessa sopimuksessa, jonka valtuutetut edustajat ovat allekirjoittaneet, Ostajalla ei missään tapauksessa ole oikeutta (eikä hän saa valtuuttaa tai sallia

kolmatta osapuolta) jakaa, jälleenmyydä, lainata, vuokrata, siirtää tai välittää mitään Tuotteita kolmannelle osapuolelle tai ryhtyä mihinkään toimenpiteisiin, jotka johtaisivat Ohjelmistotuotteen tai sen osan saattamiseen julkiseksi. Siltä osin kuin Osapuolet sopivat, että Ostaja voi siirtää lisenssioikeutensa mihin tahansa Tilauksessa lueteltuun Ohjelmistoon tai mihin tahansa Tuotteisiin (jotka voivat sisältää sulautettuja ohjelmistoja) tietylle Ostaja-asiakkaalle tai tietylle Loppukäyttäjälle, tällainen lisenssin siirto on sallittu vain, jos Tuotteista tai Ohjelmistotuotteista ei poisteta mitään omistusoikeudellisia tietoja (mukaan lukien, mutta ei rajoitetusti, tekijänoikeudet, patenttimerkinnät, tavaramerkit ja asiaankuuluva EULA), ja Ostaja suostuu hankkimaan siirronsaajalta suostumuksen asiaankuuluvan Ohjelmiston EULA:an ilman muutoksia. Epäselvyyksien välttämiseksi todetaan, että siltä osin kuin Ostaja ottaa käyttöön, käyttää tai hallinnoi Ohjelmistoa, sekä Ostaja että kaikki muut Loppukäyttäjät ovat sovellettavan Ohjelmiston EULA:n ja tämän Sopimuksen Liitteen A ehtojen alaisia.

- iv. Ostaja vakuuttaa, että Honeywellin Ostajalle tämän Sopimuksen mukaisesti toimittamia teknisiä tietoja tai Ohjelmistoja ei toimiteta suoraan tai välillisesti minkään valtion virastolle sopimuksen tai alihankintasopimuksen nojalla, ellei Tilauksessa nimenomaisesti mainita toisin ja, ellei Honeywell ole antanut siihen etukäteen kirjallista suostumusta.
- v. Jollei tässä Sopimuksessa nimenomaisesti mainita, kaikki kolmannen osapuolen tuotteet, ohjelmistot, laitteistot tai palvelut ("**Kolmannen osapuolen tuotteet**"), jotka Honeywell toimittaa, asentaa tai integroi osana Toimituksia, toimitetaan Kolmannen osapuolen tuotteen toimittajan ehtojen mukaisesti (mukaan lukien ohjelmistolisenssiehdot), jotka ovat voimassa silloin, kun kyseiset Kolmannen osapuolen tuotteet toimitetaan Ostajalle. Honeywell ei ole vastuussa tällaisten Kolmansien osapuolten tuotteiden suorituskyvystä.
- vi. Honeywell voi oman harkintansa mukaan tarjota päivityksiä tai parannuksia Tuotteisiin, mutta sillä ei ole tämän Sopimuksen mukaista velvollisuutta tehdä niin, ja se pidättää oikeuden periä lisämaksuja uusista tai parannetuista ominaisuuksista tai toiminnoista tai lopettaa minkä tahansa tuotteen valmistus. Honeywell pidättää oikeuden tehdä muutoksia Tuotteiden muotoiluun ilman velvollisuutta tehdä vastaavia muutoksia aiemmin toimitettuihin Tuotteisiin.
- vii. Honeywell omistaa kaikki Erikoistyökalut (siten kuin ne on määritelty tässä), eikä se toimita niitä osana Toimituksia, ellei Honeywellin valtuutettu edustaja nimenomaisesti siirrä Erikoistyökalujen omistusoikeutta kirjallisesti Ostajalle. Tässä yhteydessä "**Erikoistyökalut**" käsittää, mutta ei rajoitu näihin, ohjaimet, muotit, kiinnikkeet, mallit, erikoishanat, erikoismittarit, erikoistestauslaitteet, muut erikoislaitteet ja valmistuksen apuvälineet sekä korvaavat tuotteet, jotka ovat jo olemassa tai jotka luodaan tulevaisuudessa, sekä kaikki niihin liittyvät selitelvät, piirustukset, tekniset ohjeet, tiedot, materiaalit, laitteet, ohjelmistot, prosessit ja tilat, jotka Honeywell on luonut tai joita se käyttää tämän Sopimuksen mukaisten velvoitteidensa täyttämässä.

c. Palvelut.

- i. Toimituksiin voi sisältyä Honeywellin tarjoamia erilaisia Palveluja (kuten jäljempänä määritellään) Ostajalle joko suoraan tai Toimittajan (kuten jäljempänä määritellään) välityksellä siinä määrin kuin tällaiset Palvelut on nimenomaisesti lueteltu voimassa olevassa Tilauksessa. Tässä yhteydessä "**Palveluilla**" tarkoitetaan kaikkea teknistä suunnittelua, ja suunnittelu-, muotoilu-, asennus-, testaus-, käyttöönotto-, konfigurointi-, jälkiasennus- ja päivityspalveluja sekä niihin liittyviä raportteja tai sovittuja suoritteita ("**Asennus- ja elinkaaripalvelut**") ja kaikkia Honeywellin tai sen Toimittajien tarjoamia huolto-, hallinta-, tuki-, tarkastus-, auditointi- tai korjauspalveluja sekä niihin liittyviä raportteja tai sovittuja suorituksia ("**Ylläpitopalvelut**") osana Toimituksia, mutta vain siinä määrin kuin tällaiset Asennus- ja elinkaari- ja/tai Ylläpitopalvelut on nimenomaisesti otettu osaksi voimassa olevaa Tilausta. Tässä yhteydessä "**Toimittajalla**" tarkoitetaan kaikkia Osapuolia tai yksiköitä, jotka Honeywell on palkannut riippumattomana toimittajana toimittamaan työvoimaa, materiaaleja, Palveluja tai Tuotteita, jotka ovat tarpeen Toimitusten toimittamiseksi tai valmiiksi saattamiseksi, lukuun ottamatta Osapuolia tai yksiköitä, jotka ovat Ostajan, Ostajan asiakkaan (tai asiakkaiden), Loppukäyttäjän tai minkä tahansa muun kolmannen osapuolen palveluksessa.
- ii. Epäselvyyksien välttämiseksi todetaan, että vaikka Asennus- ja elinkaaripalveluihin voi sisältyä teknisluontoisia ja suunnitteluvälitteitä, Honeywellillä tai sen Toimittajilla ei ole mitään velvoitteita tai vastuuta teknisestä suunnittelusta tai suunnittelusta osana Palveluita, elleivät Osapuolet ole nimenomaisesti sopineet asiasta ja ellei siitä ole määrätty voimassa olevassa Tilauksessa, johon sovelletaan tämän Sopimuksen Kohtaa 25

(Vastuunrajoitukset). Samoin, vaikka Huoltopalvelut voivat sisältää mitä tahansa edellä olevassa määritelmässä lueteltuja palveluja, Honeywellillä tai sen toimittajilla ei ole mitään velvoitteita tai vastuuta mistään palvelusta, jota ei ole nimenomaisesti sisällytetty voimassa olevaan tilaukseen, johon sovelletaan edelleen tämän Sopimuksen Kohtaa 25 (Vastuunrajoitukset).

- iii. Honeywell saattaa Palveluja tarjotessaan suorittaa osan tai kaikki velvoitteensa etänä ja joutua käyttämään Ostajan järjestelmiä ("**Järjestelmät**"). Ostaja sitoutuu siihen, että se mahdollistaa ja sallii yhteyden Ostajan sovellettavien järjestelmien ja Honeywellin vastaavan alustan välillä.

2. OSTAJAN VELVOLLISUUDET. Ostaja: (a) täyttää viipymättä sovellettavassa Tarjouksessa tai Tilauksessa yksilöidyt velvoitteensa; (b) toimittaa viipymättä kaikki Palvelun suorittamisen kannalta kohtuullisesti vaadittavat tai hyödylliset tiedot, mukaan lukien Tilauksen täyttäminen, ennen Palvelujen aloittamista; (c) nimeää yhteyshenkilöt koskien teknisiä ja liiketoiminnallisia asioita, jotka koordinoivat Ostajan henkilöstöä ja toimivat yhteyshenkilöinä; (d) hankkii kaikki suostumukset ja luvat ja toimittaa kaikki ilmoitukset, joita tarvitaan Palvelujen suorittamisen yhteydessä; ja (e) antaa Honeywellille välittömän pääsyn Ostajan järjestelmiin ja toimitiloihin Kohdan 12(c) (Palvelujen työajat) mukaisesti siinä määrin kuin se on tarpeen Palvelujen suorittamisen aikana. Jos Ostaja laiminlyö minkä tahansa Ostajan velvoitteista, Honeywell: (i) vapautetaan tämän Sopimuksen mukaisten Honeywellin vastuulla olevien velvoitteiden laiminlyönnistä; (ii) on oikeutettu kohtuulliseen lisäaikaan ja kohtuulliseen korvaukseen tästä aiheutuneista lisäkustannuksista tai -maksuista; ja (iii) ei ole vastuussa mistään tällaisesta laiminlyönnistä johtuvasta vastuusta. Honeywell ei ole vastuussa mistään ongelmista, käyttökeskeytyksestä, viiveestä tai tietoturvaongelmista, jotka johtuvat seuraavista asioista tai liittyvät niihin: (A) olosuhteisiin tai tapahtumiin, jotka ovat kohtuullisesti katsoen Honeywellin määräysvallan ulkopuolella; (B) verkkohyökkäyksiin; (C) julkisiin internet- ja viestintäverkkoihin; (D) muihin kuin Honeywellin toimittamiin tietoihin, ohjelmistoihin, laitteistoihin, palveluihin, tietoliikenne-, infrastruktuuri- tai verkkolaitteisiin tai Ostajan käyttämien kolmansien osapuolten tekoihin tai laiminlyönteihin; (E) Ostajan ja/tai Ostajan käyttäjä ei käytä uusinta versiota tai noudata Dokumentaatiota; (F) muutoksista tai parannuksista, joita Honeywell ei ole tehnyt; (G) tietojen häviämisestä tai turmeltumisesta; (H) luvattomasta pääsystä Ostajan tunnusten kautta; tai (I) Ostajan laiminlyönnistä käyttää kaupallisesti kohtuullisia hallinnollisia, fyysisiä ja teknisiä suojaustoimia Ostajan järjestelmien tai tietojen suojaamiseksi tai noudattaa alan standardien mukaisia turvallisuuskäytäntöjä.

3. OSTOTILAUKSET.

a. Toimituksia ei toimiteta Ostajalle ilman Honeywellille toimitettua ja Honeywellin hyväksymää voimassa olevaa Tilausta (kuten jäljempänä määritellään). Tilauksia (mukaan lukien tarkistetut Tilaukset) ei voida peruuttaa, ellei tässä nimenomaisesti toisin määrätä, ja niihin sovelletaan yksinomaan tämän Sopimuksen ehtoja, ellei niitä muuteta kirjallisesti Osapuolten valtuutettujen edustajien toimesta. Ostaja sitoutuu hankkimaan pääsyn, ylläpitämään pääsyä ja käyttämään Honeywellin määrittelemää Sähköistä tiedonsiirtorajapintaa ("**EDI**") kaikkien Tilausten ja niiden Muutosten tekemiseen.

b. Kuten tässä määritellään, voimassa oleva "**Tilaus**" tarkoittaa Honeywellille osoitettua Toimitusten toimittamista koskevaa kirjallista tilausta tai ostotilausta, joka (W) on toimitettu Honeywellille EDI:n välityksellä (tai muulla Honeywellin hyväksymällä tavalla), (X) jonka Honeywell on hyväksynyt, (Y) joka ei sisällä keskenään ristiriitaisia ehtoja (elleivät Osapuolet ole tehneet erillistä kirjallista sopimusta) ja (Z) joka sisältää kaikki seuraavat asiat:

- i. Tilausnumero;
- ii. Ostajan virallinen nimi ja osoite;
- iii. Osoitteet Tuotteiden tai Palveluiden lähettämisestä tai toimittamisesta ja laskutusta varten, jos ne eroavat toisistaan;
- iv. Luettelo ostettavista tai lisensoitavista Tuotteista ja Palveluista (Ohjelmistot lueteltava erikseen), mukaan lukien kunkin Tuotteen ja Palvelun määrä, Honeywellin tuotenumerot, kuvaukset ja voimassa olevat Tarjoukset;
- v. Toimitettavan Tuotteen hinta (soveltuvässä valuutassa);
- vi. Pyydetty suoritus- tai toimituspäivä;
- vii. Kaikki Ostajan pyytämät erityiset reititys-, pakkaus-, merkintä-, käsittely- tai vakuutuspyynnöt (joista voidaan perä lisämaksuja);
- viii. Ostajan hyväksymät maksuehdot; ja
- ix. Vahvistus siitä, että Tilaus oikeuttaa Honeywellin laskuttamaan Ostajaa.

c. Honeywell voi hyväksyä tai hylätä kaikki Tilaukset, eikä Honeywellin ilmoitus Tilauksen vastaanottamisesta merkitse kyseisen Tilauksen hyväksymistä. Tilaus hyväksytään vasta, kun (i) Honeywell hyväksyy sen kirjallisesti (myös sähköisesti) tai (ii) Tilauksessa määritellyt Toimitukset toimitetaan, sen mukaan, kumpi näistä on tapahtunut aikaisemmin.

d. Kaikki ristiriitaiset, ylimääräiset ja/tai poikkeavat ehdot, joihin viitataan tai, jotka sisältyvät Ostajan Tilaukseen tai muuhun Honeywellille toimitettuun asiakirjaan ja, jotka poikkeavat tästä Sopimuksesta, katsotaan olennaisiksi muutoksiksi, ja ne hylätään, eivätkä ne sido Honeywelliä. Honeywellin hyväksyntä Ostajan Tilaukselle edellyttää nimenomaisesti sitä, että Ostaja hyväksyy tämän Sopimuksen ehdot kokonaisuudessaan tai, että molempien Osapuolten valtuutetut edustajat allekirjoittavat erillisen kirjallisen sopimuksen, ja että Ostaja vastaanottaa Honeywellin kirjallisen hyväksynnän.

4. HINNOITTELU.

a. Ellei Honeywell toisin kirjallisesti määrittele, Toimitusten hinnat ovat Honeywellin Tarjouksen mukaiset edellyttäen, että Tarjouksen voimassaolo ei ole päättynyt Tilauksen hyväksymishetkellä. Tulevien Tarjousten ja Tilausten hintoja, ehtoja ja tuoteselosteita voidaan muuttaa ilman ennakoilmoitusta; Honeywell pyrkii kuitenkin ilmoittamaan kaikista muutoksista kirjallisesti vähintään kolmekymmentä (30) päivää etukäteen, ja Tarjoukset ovat voimassa kolmekymmentä (30) päivää. Hinnoittelua voidaan muuttaa välittömästi, kun Toimitusten lakkauttamisesta ilmoitetaan. Honeywell pidättää itsellään oikeuden oikaista virheellisen hinnoittelun sisältäviä laskuja milloin tahansa, mukaan lukien Ostajan aiemmin maksamat laskut.

b. **Aika ja materiaalit.** Riippumatta siitä, mitä tämän Sopimuksen muissa määräyksissä määrätään, Ostaja voi pyytää ja Honeywell voi suostua suorittamaan Palvelut tämän Kohdan mukaisesti aika- ja materiaaliaperusteisesti. Töiden on oltava Osapuolten sopimia, ja Honeywell laskuttaa Ostajalta tehdyt työtunnit riippumatta siitä, tekeekö Ostaja Tilauksen. Ostaja on edelleen velvollinen suorittamaan Honeywellille tässä kuvatun maksusuorituksen laskutuksen yhteydessä. Honeywell voi tarkistaa vakiohintojaan vähintään kolmekymmentä (30) päivää etukäteen kirjallisesti ilmoittamalla siitä Ostajalle; kuitenkin sillä edellytyksellä, että kaikki Ostajan tilaamat tämän Kohdan mukaiset Palvelut suoritetaan loppuun asti Honeywellin julkaisemien, Tilauksen alkaessa voimassa olevien hintojen mukaisesti. Osapuolet ymmärtävät ja sopivat, että tämän Kohdan nojalla pyydetyistä tai tilatuista Palveluista veloittettava vähimmäisaika on neljä (4) tuntia, joka maksetaan tässä Kohdassa sovitun hinnan mukaisesti.

c. **Matkatkulut.** Honeywellin henkilöstön matka- ja oleskelukulut laskutetaan todellisten kustannusten mukaan ja niihin lisätään 10 prosentin käsittelymaksulla, ja mahdollisuuksien mukaan niihin liitetään kohtuulliset ja tavanomaiset tositteet aiheutuneista kustannuksista. Nimetyt henkilöstön matka-aika perustuu kunkin henkilön Honeywellin toimistolta Ostajan toimipaikkaan/toimistoon (ja takaisin) matkustamiseen kuluneiden tuntien määrään, ja se laskutetaan toimipaikan sijaintimaan kulloinkin voimassa olevan työajan mukaan.

5. **VEROT JA TULLIT.** Honeywellin hinnoittelu ei sisällä sovellettavia tariffeja, tulleja ja veroja, jotka Ostajan on maksettava (mukaan lukien muun ohella myynti-, käyttö-, valmiste-, arvonlisä- ja muut vastaavat verot) ("**Verot**"). Ostaja maksaa kaikki tästä Sopimuksesta aiheutuvat Verot, riippumatta siitä, määrätäänkö, kerätäänkö, peritäänkö, pidätetäänkö tai verotetaan ne nyt vai myöhemmin. Jos Honeywell joutuu asettamaan, perimään, keräämään, pidättämään tai määräämään Veroja tämän Sopimuksen nojalla, Honeywell laskuttaa Ostajalta tällaiset verot, ellei Ostaja toimita Honeywellille tilauksen tekoheikellä vapautustodistusta, joka riittää osoittamaan, että Ostaja on vapautettu Veroista. Honeywell ei ole missään tapauksessa vastuussa Ostajan maksamista tai maksettavaksi tulevista Veroista.

6. **MAKSUT.** Maksuihin ja laskutukseen sovelletaan seuraavia ehtoja siinä laajuudessa kuin laki sallii ja elleivät Osapuolet sovi eri ehdoista valtuutettujen edustajien allekirjoittamalla kirjallisella sopimuksella:

a. **Maksut tuotteista.** Jollei Honeywell ole myöntänyt Ostajalle luottoa, kaikkien Tuotetilausten maksu suoritetaan Tilauksen tekoheikellä. Osatoimitukset laskutetaan sitä mukaa, kun ne lähetetään. Jos Ostajalle on myönnetty luottoa, Tuotetilausten maksu erääntyy viimeistään kolmenkymmenen (30) kalenteripäivän kuluttua laskun päiväyksestä, ellei lyhyempää maksuaikaa ole määritelty laskussa tai muutoin ilmoitettu Ostajalle kirjallisesti. Honeywell päättää yksinomaisen harkintansa mukaan, onko Ostajalla oikeus luottoon. Jos luottoa myönnetään, Honeywell voi muuttaa Ostajan luoton ehtoja, milloin tahansa oman harkintansa mukaan ja voi ilman Ostajalle lähetettävää ilmoitusta muuttaa tai peruuttaa minkä tahansa tilauksen luottoehtoja, mukaan lukien toimittamatta olevat tilaukset. Honeywell voi oman harkintansa mukaan vaatia lisävakuuksia (esim. pankkitakaus, valmiusluottoremburssi, yritystakaus jne.) Ostajalta, jolla ei ole vakiintuneita luottoehtoja, ja Honeywell päättää tästä tapauskohtaisesti. Tuotteiden osatoimitukset laskutetaan sitä mukaa, kun ne toimitetaan, tai Ohjelmistojen osalta ennen niiden käyttöönottoa tai käyttöoikeuden alkamista.

b. **Asennuspalvelumaksut.** Asennuspalveluita koskevat (lukuun ottamatta Muutostilauksia, jotka maksetaan Kohdan 10(g) (Muutostilausten maksaminen) mukaisesti, ja veroja, jotka maksetaan Honeywellin laskuttamina) maksut suoritetaan Honeywellille Tarjouksessa esitetyn maksuaikataulun ("**Maksuaikataulu**") mukaisesti tai, jos aikataulua ei ole esitetty,

Honeywellin oman harkinnan mukaan kuukausittain ottaen huomioon Toimituksia koskevat suoritukset. Maksuaikataulua käytetään perustana jäljempänä kuvattujen laskujen laatimisessa.

c. Huoltopalvelumaksut. Honeywell toimittaa Ostajalle laskun kaikista Palveluista. Uusista Palveluista Honeywell laskuttaa Ostajaa kolmekymmentä (30) päivää ennen suorituksen alkamispäivää, eikä Honeywell aloita suoritusta ennen kuin se on saanut maksun Ostajalta. Nykyisten palvelujen osalta Honeywellin on lähetettävä Ostajalle uusimiskirje kuusikymmentä (60) päivää ennen nykyisen sopimuskauden päättymistä, ja laskun maksun on oltava perillä kolmekymmentä (30) päivää ennen uusimispäivää. Honeywell voi irtisanoa Palvelut, jos Ostaja ei maksa kyseistä laskua kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa Kohdan 16 (Peruutus, irtisanominen ja uusiminen) mukaisesti.

d. Laskut. Asiakkaan on hyväksyttävä Honeywellin toimittamat laskut Honeywellin toimittamassa muodossa. Honeywellin ei tarvitse toimittaa laskua paperiversiona, vaan se voi toimittaa laskut sähköisesti. Honeywellin ei tarvitse käyttää Ostajan tai minkään Loppukäyttäjän laskutusjärjestelmää. Maksut on suoritettava Yhdysvaltojen valuutassa, ellei toisin ole kirjallisesti sovittu, ja ne on suoritettava sähköisellä tilisiirrolla, johon on liitettävä tilisiirtotiedot, jotka sisältävät vähintään Ostajan tilausnumeron, Honeywellin laskun numeron ja laskukohtaisen maksetun summan. Ostaja sitoutuu maksamaan 500 Yhdysvaltain dollarin palvelumaksun jokaisesta tapauksesta, jossa se ei ole toimittanut edellä Kohdassa 3 (Tilaukset) kuvattuja tilisiirtotietoja ja vähimmäistietoja.

e. Laskujen maksaminen. Maksut on suoritettava kunkin laskun "Remit To" -kentän mukaisesti laskussa ilmoitetun ajan kuluessa. Jos Ostaja suorittaa määrittelemättömän maksun eikä vastaa Honeywellin pyyntöön maksun kohdentamisesta seitsemän (7) kalenteripäivän kuluessa, Honeywell voi kuitata käyttämättömän käteissumman Ostajan erääntyneestä laskusta tai erääntyneistä laskuista oman harkintansa mukaan. Käyttämättä jääneellä maksulla tarkoitetaan Ostajalta vastaanotettuja maksuja, joiden tilisiirrosta ei ole riittäviä tietoja sen määrittämiseksi, mitä laskua maksut koskevat.

f. Maksuihin liittyvät riitautukset. Laskuja koskeviin riitautuksiin on liitettävä yksityiskohtaiset tositteet, ja ne katsotaan rauenneiksi viidentoista (15) kalenteripäivän kuluttua laskun päiväyksestä. Honeywell pidättää itsellään oikeuden oikaista virheelliset laskut. Korjattu lasku tai aiheeton riita on maksettava alkuperäisen laskun maksun eräpäivään mennessä tai korjatun laskun antamispäivään mennessä sen mukaan, kumpi on myöhäisempi. Ostajan on maksettava laskun riidaton määrä alkuperäisen laskun maksupäivän kuluessa.

g. Luottokorttimaksut. Ellei Honeywell toisin kirjallisesti sovi, Honeywell voi sallia Ostajan maksaa laskut luottokortilla edellyttäen, että (A) maksu ei ylitä kahtakymmentäviittä tuhatta Yhdysvaltain dollaria (25 000 USD), (B) maksu suoritetaan Visa- tai Mastercard-kortilla ja (C) Ostajan luottokorttia veloitetaan samana päivänä, jona Honeywell laskuttaa Ostajaa. Jos Ostaja maksaa luottokortilla, Ostaja tiedostaa ja hyväksyy lisäksi, että:

- i. kunkin Tilauksen maksu on suoritettava Tuotteiden lähetyksen yhteydessä tai etukäteen ennen kuin Honeywell toimittaa tilattuja Tuotteita;
- ii. Ostaja ei voi jakaa Tilauksia useille luottokorteille;
- iii. Ostaja on velvollinen antamaan voimassa olevan luottokortin, jolla on riittävästi luottoa, jotta Tilaus voidaan veloittaa;
- iv. Ostajan ilmoittama luottokortti (tai, jos on annettu useita luottokortteja, Ostajan viimeksi valitsema luottokortti) veloitetaan automaattisesti (A) Laitteistotuotteiden lähetyksen yhteydessä tai (B) tilaustuotteiden Tilauksen yhteydessä;
- v. Tilaustuotteiden osalta, ellei Honeywell ole saanut ajoissa irtisanomisilmoitusta, Ostajan luottokorttia (tai jos on annettu useita luottokortteja, Ostajan oletuskortiksi valitsemaa luottokorttia) veloitetaan vuosittain automaattisesti myös alkuperäisten Tilaustuotteiden osalta. Epäselvyyksien välttämiseksi Honeywell ei ole velvollinen palauttamaan Ostajan luottokortilta automaattisesti toistuvia Tilauspalvelumaksuja, jos Ostaja ei ole antanut ajoissa irtisanomisilmoitusta, ja Ostaja suostuu olemaan riitauttamatta tällaisia maksuja luottokorttitoimittajansa kanssa.
- vi. jos Ostajalle maksetaan luottokortilla maksettuun tilaukseen liittyvää hyvitystä, hyvitys kirjataan vain Ostajan tilille. Luottokortille ei palauteta hyvitystä. Luottokortilla maksettuihin tilauksiin ei sovelleta ennakkomaksu- tai pikamaksualennuksia. Luottokorttimaksut hyväksytään, kun ne kohdistetaan koko tilauksen maksettavaan summaan; luottokortilla tehtyjen tilausten osamaksuja ei käsitellä. Luottokorttimaksuilla on vähintään seitsemän (7) vuorokauden valtuutusjakso, mikä tarkoittaa, että tilauksen peruuttamisen jälkeen maksu jää luottokorttitilille valtuutusjakson ajaksi. Ota yhteyttä luottokorttitoimittajaasi saadaksesi lisätietoja valtuutusjaksostasi. Jos luottokorttisi on jostain syystä valtuutettava uudelleen tilauksen lähettämisen jälkeen, veloitetaan lisämaksuja.

h. Myöhästyneet maksut. Jos Ostaja on jättänyt suorittamatta Honeywellille minkä tahansa riidattoman maksuvelvoitteen määräajassa, Honeywell voi yksinomaisen harkintansa mukaan ja siihen asti, kunnes kaikki myöhästyneet summat ja mahdolliset myöhästymismaksut on maksettu:

- i. vapautua takuista koskevista velvoitteistaan, mukaan lukien toimitusajat, varaosatuki ja toimitusajat;
- ii. kieltäytyä käsittelemästä luottoa, johon Ostaja voi olla oikeutettu;
- iii. kuitata kaikki Honeywellin Ostajalle myöntämät luotot tai summat mistä tahansa riidattomasta summasta, jonka Ostaja on Honeywellille velkaa, mukaan lukien Osapuolten väliseen sopimukseen tai tilaukseen perustuvat velat;
- iv. pidättäytyä suorituksesta, mukaan lukien kaikkien töiden keskeyttäminen, kaikkien etukäteen myönnettyjen lisenssioikeuksien myöntäminen ja tulevat toimitukset Ostajalle;
- v. vedota Ostajan sopimusrikkomukseen ja purkaa minkä tahansa Ostotilauksen;
- vi. ottaa takaisin tuotteita, raportteja, teknistä tietoa tai muita tämän Sopimuksen mukaisesti toimitettuja tuotteita, joista ei ole suoritettu maksua;
- vii. toimittaa tulevat toimitukset tilauksen yhteydessä tapahtuvaa käteis- tai ennakkomaksua vastaan;
- viii. periä viivästyskorkoa 1,5 prosenttia kuukaudessa tai lain salliman enimmäiskoron, jos se on alhaisempi, kultakin kuukaudelta tai sen osalta;
- ix. periä tuotteista, osista tai raaka-aineista varastointimaksuja;
- x. periä kaikki perintäkulut, mukaan lukien kohtuulliset asianajokulut.
- xi. jos Ostaja on maksuaikataulussaan myöhässä, kiirehtiä kaikkia jäljellä olevia maksuja ja julistaa koko jäljellä oleva saldon erääntyneeksi;
- xii. vaatia, että Ostaja toimittaa Honeywellia tyydyttävien ehtojen ja edellytyksien laaditun maksusuunnitelman, jonka Ostajan taloushallinnosta vastaava johtaja on allekirjoittanut Ostajaa sitovasti, ja johon voi sisältyä, rajoittumatta kuitenkaan vain tähän, lisävakuuksia (esim. pankkitakaus, valmiusluottoremburssi, yritystakaus jne.);
- xiii. eräännyttää kaikki olemassa olevien Muutostilauksien (kuten jäljempänä määritellään) mukaiset maksuvelvoitteet välittömästi maksettavaksi ja edellyttää, että kaikki tulevat Muutostilaukset maksetaan 100 prosenttisesti ennakoon niiden määrästä riippumatta, jos Ostajalla on erääntynyt yli 15 prosenttia maksuista; tai
- xiv. yhdistää kaikki edellä mainitut oikeudet ja oikeussuojakeinot sovellettavan lain sallimalla tavalla.

7. KUITTAUKSET. Ostaja tai mikään Tytäryhtiö (kuten jäljempänä määritellään) ei saa yrittää kuitata tai korvata mitään laskutettuja määriä tai niiden osia muista erääntyneistä tai mahdollisesti erääntyvistä määristä Honeywellilta, sen Tytäryhtiöiltä, liiketoimintayksiköiltä tai yksiköiltä. Tässä Sopimuksessa "**Tytäryhtiöllä**" tarkoitetaan yhteisöä, jossa Osapuoli suoraan tai välillisesti käyttää johtamiseen ja toimintatapoihin liittyvää määräysvaltaa ("**Määräysvalta**"), joka on kyseisen Osapuolen Määräysvallassa tai joka on kyseisen Osapuolen kanssa yhteisen Määräysvallan alainen. Epäselvyyksien välttämiseksi Ostajalla on velvollisuus nostaa esiin kaikki riitaisuudet Honeywellin kanssa ennen kuin Ostaja ryhtyy mihinkään toimiin, kuten maksun pidättämiseen, noudattaen Kohdan 26(k) (Sovellettava laki ja riidanratkaisu) mukaista riitaprosessia.

8. LISÄMAKSU. Honeywell voi ajoittain ja oman harkintansa mukaan määrätä Ostotilauksiin lisämaksuja kattaakseen kokonaan tai osittain lisääntyneitä kustannuksia, jotka johtuvat seuraavista muun muassa seikoista tai liittyvät niihin: (a) valuuttakurssien vaihtelu; (b) kolmansien osapuolten sisällön, työvoiman ja materiaalien kustannusten nousu; (c) tullimaksuista, tariffeista ja muista julkisen vallan toimista johtuvat vaikutukset; ja (d) muut Honeywellin kustannuksia lisäävät olosuhteet, mukaan lukien rahti-, työvoima-, materiaali- tai komponenttikustannusten nousu, sekä inflaatiosta johtuva kustannusten nousu ("**Lisämaksut**"). Honeywell laskuttaa Ostajaa tarkistetulla tai erillisellä laskulla, ja Ostaja sitoutuu maksamaan Lisämaksut tämän Sopimuksen vakiomaksuehtojen mukaisesti. Jos Lisämaksuista syntyy riita ja riita on vireillä yli viisitoista (15) päivää, Honeywell voi oman harkintansa mukaan pidättäytyä suorituksista ja tulevista toimituksista tai käyttää muita tämän Sopimuksen mukaisia tai lain sallimia oikeuksia ja oikeussuojakeinoja, kunnes riita on ratkaistu. Tämän Kohdan ehdot ovat etusijalla, jos ne ovat ristiriidassa tämän Sopimuksen muiden ehtojen kanssa. Lisämaksut sekä niiden ajoitus, pätevyys ja määrittäminen ovat erillisiä ja täydentävät muualla tässä Sopimuksessa sovittuja, hinnoittelun muutosta koskevia määräyksiä.

9. MAKSUVAKUUS. Ennen Asennuspalveluiden suorittamista Ostaja antaa SBLC:n/Pankkitakauksen, joka vastaa kymmentä prosenttia (10 %) tämän Sopimuksen arvioidusta vuotuisesta arvosta ("**BG**"). Vakuuden antaa Ostajan nimeämä ja Honeywellin hyväksymä kansainvälisesti hyväksytty ja tunnustettu rahoituslaitos, ja sen on oltava Honeywellin nimenomaisesti hyväksymässä muodossa. Alkaen Voimaantulopäivän seuraavasta kalenterivuodesta, tammikuun 10. päivänä tai sitä ennen kalenterivuositain BG:n arvo tarkistetaan suhteessa tämän Sopimuksen vuosiarvoon edeltävän

vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna siten, että kyseinen määrä vastaa 10 prosenttia edeltävän kalenterivuoden toteutuneista kuluista. Kaikki vaaditut korotukset on tehtävä (ja kummankin Osapuolen on tehtävä yhteistyötä niiden tekemiseksi) kymmenen (10) kalenteripäivän kuluessa uuden kalenterivuoden alkamisesta.

10. MUUTOKSET.

a. Sallitut muutostilaukset. Muutokset hinnoitteluun, maksuihin, eritelmiin, ohjeisiin, Toimituksiin, suoritus- tai valmistumisaikatauluun tai tämän Sopimuksen tai Tilauksen mukaisiin Osapuolten velvollisuuksiin ("**Muutos**") on kirjattava Osapuolten allekirjoittamaan kirjalliseen sopimukseen, jonka muoto on samanlainen kuin liite B ja, joka sisältää kaikkien Muutosten yksityiskohdat ja niiden voimaantulopäivän ("**Muutostilaus**"). Epäselvyyksien välttämiseksi Muutostilaukset ovat sallittuja ainoastaan jäljempänä luetelluissa olosuhteissa:

- i. Ostaja pyytää muutoksia Kohdan 10(b) mukaisesti;
- ii. Honeywell pyytää muutoksia Kohdan 10(c) mukaisesti;
- iii. Muutos Sovellettavassa laissa Kohdan 10(d) mukaisesti;
- iv. Ostajan viivästystapahtumat Kohdan 10(e) mukaisesti;
- v. Viivästynyt NTP-tapahtuma Kohdan 11(a) mukaisesti;
- vi. Keskeytykset Kohdan 11 (c) mukaisesti; tai
- vii. Hyväksyttävät viivästykset Kohdan 11(d) mukaisesti.

b. Ostajan pyytämät muutokset. Ostaja voi pyytää Muutoksia vain kirjallisesti ja Honeywellin hyväksynnän jälkeen. Honeywell ilmoittaa Ostajalle, ovatko pyydetty Muutokset toteutettavissa ja mitä vaikutuksia Muutoksilla on aiemmin sovittuihin eritelmiin, ohjeisiin, Toimitusten laajuuteen tai tyyppiin, Toimitusten toimittamis- tai toteuttamistapoihin, suorituksen tai valmistumisen aikatauluun, suorituspaikkaan, suoritustakuisiin, välitavoitteiden maksuihin, loppumaksuun tai mihin tahansa muuhun tähän Sopimukseen perustuvaan velvoitteeseen tai oikeuteen. Pyydetty Muutokset ovat voimassa, ja Honeywell toimii niiden mukaisesti vasta, kun Osapuolten valtuutetut edustajat ovat allekirjoittaneet kirjallisen Muutostilauksen. Jos Honeywell toimittaa Tarjouksen Ostajan Muutospyyntöön perusteella, mutta Ostaja päättääkin jälkepäin olla jatkamatta menettelyä, Ostajan on esitettävä Muutostilaus, jolla korvataan Honeywellille kaikki Tarjouksen laatimisesta aiheutuneet kustannukset, elleivät molemmat Osapuolet nimenomaisesti toisin kirjallisesti sovi.

c. Honeywellin pyytämät muutokset. Honeywellillä on oikeus pyytää Muutoksia lähettämällä Ostajalle kirjallinen ilmoitus, jossa dokumentoidaan Muutosten tarve toimittamalla riittävät tiedot (i) Ostajan toimista tai laiminlyönneistä tai (ii) Honeywellin vastaanottamista tai löytämistä tiedoista, joita ei nimenomaisesti ole mainittu tässä Sopimuksessa ja, joiden Honeywell uskoo aiheuttavan Muutoksia aiemmin sovittuihin Toimituksiin tai Osapuolten velvoitteisiin ("**Vaikutukset**"). Honeywellin ilmoituksen on sisällettävä rajoituksetta pyydetty Muutokset ja mahdolliset vaikutukset hinnoitteluun, eritelmiin, ohjeisiin, Toimituksien laajuuteen tai tyyppiin, Toimituksien toimittamis- tai toteuttamistapoihin, Honeywellin suorittamisen tai valmistumisen aikatauluun, suorituspaikkaan, suoritustakuisiin, välitavoitemaksuihin, loppumaksuun tai muihin tämän Sopimuksen määräyksiin. Honeywell antaa tällaisen ilmoituksen kohtuullisessa ajassa sen jälkeen, kun se on saanut tai saanut tietoonsa sellaiset tiedot, joiden Honeywell uskoo aiheuttavan Muutoksen. Honeywellin on esitettävä tämä pyyntö ennen kuin se ryhtyy toteuttamaan kyseisiä Muutoksia, lukuun ottamatta henkeä tai omaisuutta vaarantavaa hätätilannetta, jolloin Honeywellillä on oikeus toimia harkintansa mukaan uhkaavan vahingon, vamman tai menetyksen estämiseksi, ja Ostaja vastaa Honeywellille maksettavista korvauksista tällaisista Muutoksista ja aikataulujen pidentämisestä ilman Honeywellille aiheutuvia seuraamuksia. Honeywellin pyyntöön on liitettävä tiedot, jotka ovat tarpeen Muutoksen vaikutuksen ja mahdollisten vaikutusten perustelemiseksi. Kaikissa muissa tapauksissa Ostajalla on viisi (5) työpäivää aikaa hyväksyä tai hylätä Honeywellin kirjallisessa ilmoituksessa esitetyt Muutokset. Jos Ostaja ei vastaa viiden (5) työpäivän kuluessa, Muutostilaus katsotaan hyväksytyksi ja Ostajan on pidennettävä aikataulua ja/tai maksettava Muutoksista. Jos Muutostilausta ei hyväksytty ja Osapuolet eivät pääse sopimukseen Muutostilauksen ehdoista, asia siirretään molempien Osapuolten operatiivisen johtajan, liiketoimintapäällikön tai vastaavan vastualueen johtajan ratkaistavaksi vilpittömässä mielessä. Jos sopimukseen ei päästä, asia siirretään Kohdan 26(k)(iii) (Sovellettava laki ja riidanratkaisu) mukaisesti. Jos Ostaja hylkää Muutostilauksen, Honeywell ei ole velvollinen suorittamaan lisä- tai muutostöitä. Lisäksi, jos Honeywellin hylätyn tai hyväksymättömän pyynnön mukaiset Muutokset ovat Honeywellin mielestä tarpeen, jotta jokin osa työstä voidaan suorittaa loppuun Osapuolten aiemmin sopimalla tavalla, kyseinen osa poistetaan työstä, ja yhtiö vastaa (i) kaikista kustannuksista, jotka aiheutuvat tällaisesta poistamisesta; (ii) maksusta kaikista töistä, jotka on suoritettu tällaisen poistetun osan osalta irtisanomispäivänä; ja (iii) poistamismaksusta, joka on 30 prosenttia tällaiseen poistettuun osaan liittyvästä hinnasta. Edellä sanotusta huolimatta Honeywell voi tehdä Muutoksia Toimituksiin tekemättä Muutostilausta tai ilmoittamatta siitä Ostajalle, edellyttäen, että tällaiset Muutokset eivät olennaisesti muuta Toimitusten muotoa, sopivuutta tai toiminnallisuutta ja että ne ovat edelleen Ostajan tai Loppukäyttäjän vaatimien erittelyjen mukaisia.

d. Muutos sovellettavassa laissa. Kummankin Osapuolen on ilmoitettava toiselle Osapuolelle kirjallisesti kaikista tapahtumista tai olosuhteista, joita Osapuoli kohtuudella ja vilpittömässä mielessä pitää Sovellettavan lain muutoksena (kuten määritelty tässä Sopimuksessa), ja mainittava, mikä on kyseinen Sovellettavan lain muutos, miten se vaikuttaa Toimituksiin ja mahdollisesti pyydetty Muutostilaus. Jos on epäkäytännöllistä määritellä muutokset, jotka ovat tarpeen Muutoksen huomioon ottamiseksi, kyseisen Osapuolen on toimitettava toiselle Osapuolelle säännöllisiä lisäilmoituksia tapahtuman tai olosuhteen jatkuessa ja pidettävä kyseinen Osapuoli ajan tasalla kaikista Muutoksista, kehityksestä, edistymisestä tai muista tapahtumaa tai olosuhdetta koskevista olennaisista tiedoista. Tässä Sopimuksessa "**Sovellettavan lain muutoksella**" tarkoitetaan mitä tahansa alla listatuista asioista, jotka tapahtuvat tämän Sopimuksen Voimaantulopäivän jälkeen, mutta ei sisällä mitään toimia, lakeja, sääntöjä, määräyksiä tai päätöksiä, jotka liittyvät Ostajan organisaatioon, olemassaoloon, maksukykyyn, hyvään asemaan, pätevytyteen tai lisensointiin:

- i. Voimaantulopäivänä voimassa olevan ja Toimituksiin vaikuttavan Viranomaisluvan (määritelty jäljempänä) tai Sovellettavan lain (määritelty jäljempänä) kumoaminen, oikaiseminen, muuttaminen tai täydentäminen;
- ii. Uuden viranomaisluvan tai Sovellettavan lain voimaantulo, joka vaikuttaa Toimituksiin tai joka tulee vaikuttamaan Toimituksiin; tai
- iii. Muutos tavassa, jolla Sovellettavaa lakia tai Viranomaislupaa sovelletaan Toimituksiin, tai muutos Viranomaisen tai tuomioistuimen soveltamis- tai tulkintakäytännössä.

Tässä Sopimuksessa "**Sovellettavalla lailla**" tarkoitetaan mitä tahansa perustuslakia, peruskirjaa, lakia, säädöstä, asetusta, sääntöä, säännöstöä (mukaan lukien laki-, suunnittelu-, rakennus-, turvallisuus- ja sähköntuotantosäännöstö), normia, määräystä, ohjesääntöä, tuomiota, sopimusta, päätöstä, ilmoitusta tai muuta hallituksen rajoitusta tai julkaistua käytäntöä tai mitä tahansa sitovaa tulkintaa tai mitä tahansa muuta Viranomaisen lainsäädännöllistä tai hallinnollista toimenpidettä, tai sovellettavaan Viranomaislupaan sisältyviä erityisstandardeja tai tavoiteltavia kriteerejä tai tuomioistuimen lainvoimaista päätöstä, tuomiota tai määräystä. Tässä Sopimuksessa "**Viranomaisluvalla**" tarkoitetaan kaikkia lupia, suostumuksia, päätöksiä, lisenssejä, etuoikeuksia, hyväksyntöjä, todistuksia, vahvistuksia tai vapautuksia sekä kaikkia hakemuksia ja ilmoituksia kaikille valtion, hallinnon ja kunnallisille viranomaisille, mukaan lukien kaikki ministeriöt, osastot, kunnat, kaupungit, yleishyödylliset laitokset, tuomioistuimet, lautakunnat, toimielimet, laitokset, virastot, toimikunnat tai muut vastaavat tahot, jotka ovat minkä tahansa kaupungin tai kunnan hallituksen tai hallintoelimen valvonnassa missä tahansa lainkäyttövaltaan kuuluvassa valtiossa, jolla on määräysvaltaa Ostajan, Honeywellin tai Toimituksien suhteen ("**Viranomainen**").

e. Ostajan viivästyksiset. Honeywell ei ole vastuussa viivästyksistä tai kustannusten noususta, jotka johtuvat (i) viivästyksistä osien, materiaalien, laitteiden, palvelujen tai ohjelmistojen saamisessa Ostajan nimeämältä toimittajalta; (ii) siitä, että Ostaja ei noudata ajoissa velvoitteitaan tai anna Toimitusten toimittamisen edellyttämiä tietoja; tai (iii) mistään muusta viivästyksestä, joka johtuu Ostajan aiheuttamasta tai Ostajan hallinnassa olevasta viivästyksestä. Jos Ostajan aiheuttamia viivästyksiä ilmenee, hintaa, toimituspäiviä ja muita ehtoja mukautetaan Honeywellin kärsimien lisääntyneiden kustannusten, viivästysten ja muiden kielteisten vaikutusten mukaisesti. Ainoastaan esimerkinomaisesti ja rajoituksetta hintaan vaikuttavia tapahtumia voivat olla: (W) raaka-ainekustannukset; (X) Toimitusten kustannukset, mukaan lukien valuuttakurssin vaihteluun perustuvat lisäkustannukset; (Y) paikan päällä tapahtuvan työn ja/tai asennuksen edellyttämän mekaanisen asennuksen tai sähköasennuksen työvoimakustannukset; ja (Z) laitteiden esirakentamisen ja varastoinnin kustannukset Honeywellin oman harkinnan mukaan. Jos Ostajan aiheuttama viivästys jatkuu yhdeksänkymmentä (90) päivää tai pidempään tai jos Honeywell ja Ostaja eivät ole sopineet kaikista tarvittavista hinnan, toimituspäivien ja muiden ehtojen mukautuksista kuudenkymmenen (60) päivän kuluessa viivästyksen päättymisestä, Honeywell voi ilmoittaa Ostajalle, että se peruuttaa kaikki asianomaiset jäljellä olevat Ostajan Tilaukset tai niiden osat ilman vastuuta Honeywelliä kohtaan.

f. Muutostilaukset koskevat riidat. Jos Honeywell ja Ostaja eivät pääse sopimukseen Muutostilauksen hinnoittelusta, kumpi tahansa Osapuoli voi käyttää Kohdan 26(k)(iii) (Sovellettava laki ja riidanratkaisu) mukaista riidanratkaisumenettelyä sen jälkeen, kun se on noudattanut edellä Kohdassa 10(c) esitettyä epävirallista riidanratkaisumenettelyä.

g. Muutostilauksen maksaminen. Ellei Muutostilauksen tiedoissa toisin määrätä, Ostaja maksaa toteutetut Muutostilaukset kertamaksuna Honeywellin toimittamaa laskua vastaan Muutostilauksen ehtojen mukaisesti. Jos jokin mukautus johtaa hinnoittelun alenemiseen, Honeywell pidättää aiemmin suoritettut maksut ja niitä sovelletaan myöhempiin maksuihin, kun ne erääntyvät.

h. Toimitusten muutokset ja lopettaminen. Lukuun ottamatta tässä Sopimuksessa nimenomaisesti mainittuja tapauksia Honeywell harjoittaa tuotekehityspolitiikkaa ja pidättää itsellään oikeuden muuttaa tai lakkauttaa minkä tahansa

Toimituksen uusia tai parannettuja ominaisuuksia tai toimintoja tai periä niistä lisämaksuja milloin tahansa ilman vastuuvollisuutta. Honeywellillä ei ole velvollisuutta tehdä vastaavia muutoksia Ostajalle aiemmin tehtyihin Toimituksiin. Jos Toimitusten toimittaminen on lopetettu, Ostajan on otettava yhteyttä Honeywelliin varaosien saatavuuden, korjausten ja niihin liittyvien maksujen osalta. Honeywell ei ole vastuussa käytöstä poistetuista Toimituksista.

11. SUORITUKSEN ALOITTAMINEN JA VIIVÄSTYKSET.

a. Voimaantulopäivä ja viivästynyt NTP. Tämä Sopimus tulee voimaan Voimaantulopäivänä, mutta Honeywell ei kuitenkaan ole velvollinen aloittamaan suoritteisiin liittyviä tai niistä suoraan tai välillisesti johtuvia suorituksia ennen kuin Honeywell on saanut Kohdassa 6 (Maksu) kuvatun alkumaksun sekä Kohdassa 9 kuvatun vaaditun Maksuvakuuden. Lisäksi, jos Ostaja ei suorita alkumaksua tai aseta vaadittua Maksuvakuutta ajoissa tämän Sopimuksen ehtojen mukaisesti ("**Viivästynyt NTP**"), Honeywellillä on oikeus, tämän Sopimuksen Kohdan 16(b) ("**Irtisanominen**") mukaisen irtisanomisoikeuden lisäksi, kohtuulliseen hinnoittelun ja/tai välitavoitteiden tai mukauttamiseen tällaisen Viivästyneen NTP:n seurauksena, mikä kirjataan Muutostilauksena.

b. Suoritusaikataulu. Edellyttäen, että Ostaja noudattaa tämän Sopimuksen ehtoja, Honeywell toimittaa Toimitukset tähän Sopimukseen sisällytetyssä Tarjouksessa esitetyn aikataulun mukaisesti. Tuotteiden toimituspäivämäärät perustuvat tavanomaisiin toimitusaikoihin ja ovat vain arvioita, ellei Honeywell ole kirjallisesti ilmoittanut, että päivämäärä on kiinteä toimituspäivä, ja toimitukset voidaan tehdä ennaikaisina ja osatoimituksina.

c. Suorituksen keskeyttäminen. Jos Honeywell, joka on suorittanut Sopimuksen vaatimusten mukaiset Palvelut, ei saa maksua kolmenkymmenen (30) kalenteripäivän kuluessa Honeywellin laskun toimittamisesta, Honeywell voi keskeyttää minkä tahansa Toimituksen suorittamisen, mukaan lukien muun muassa minkä tahansa Ohjelmiston tai Palvelujen käytön keskeyttäminen, kunnes Ostaja suorittaa maksun. Viivästykset, jotka johtuvat siitä, että Ostaja ei ole suorittanut maksua ajoissa, voivat myös johtaa Muutostilauksen tarpeeseen tai Honeywellin suorittamaan irtisanomiseen.

d. Hyväksyttävät viivästykset. Sallittu tai hyväksyttävä viivästys ("**Hyväksyttävä viivästys**") on mikä tahansa teko, tapahtuma tai olosuhde, joka estää Osapuolta, jota viivästys koskee, täyttämästä tämän Sopimuksen mukaisia velvoitteitaan ja joka ei ole kyseisen Osapuolen (tai kolmannen osapuolen, joka on kyseisen Osapuolen määräysvallassa) kohtuullisessa määrin hallittavissa. Lukuun ottamatta maksuvelvoitteita (mukaan lukien Muutostilauksen tarpeesta johtuvat lisääntyneet maksuvelvoitteet) kummankaan Osapuolen ei katsota laiminlyövän tai rikkovan tämän Sopimuksen mukaisia velvoitteitaan, jos ja siltä osin kuin sen laiminlyönti tai viivästyminen johtuu Hyväksyttävästä viivästyksestä; edellyttäen, että (Y) Osapuoli, jota viivästys koskee, ilmoittaa toiselle Osapuolelle kirjallisesti mahdollisimman pian Hyväksyttävästä viivästyksestä ja pyrkii kaupallisesti kohtuullisin keinoin poistamaan tai lieventämään sen vaikutuksia; ja (Z) kun Osapuoli, jota viivästys koskee, voi jatkaa velvoitteidensa täyttämistä, tämä Osapuoli ilmoittaa asiasta kirjallisesti toiselle Osapuolelle ja jatkaa viipymättä suoritusta. Sen estämättä, mitä edellisessä virkkeessä sanotaan, määrät, joihin Hyväksyttävä viivästys vaikuttaa, voidaan Honeywellin harkinnan mukaan poistaa Sopimuksesta ilman vastuuvollisuutta, mutta Sopimus ei muutoin vaikuta siihen. Hyväksyttävään viivästyksen kuuluvat muun muassa seuraavat tapahtumat:

- i. Vientiluvan myöntämisen viivästyminen tai epääminen taikka sen keskeyttäminen tai peruuttaminen;
- ii. Kaikki muut Viranomaisien toimet, jotka rajoittavat toisen Osapuolen kykyä toimia tämän Sopimuksen mukaisesti;
- iii. Luonnonilmiöt, mukaan lukien muun muassa tulipalot, maanjäristykset, tulvat, maanvyöryt, salamaniskut, räjähdykset, trooppiset myrskyt, hurrikaanit, tornadot, ja ankarat sääolosuhteet;
- iv. Mellakat, taistelut, kansalaistottelemattomuus, maanomistajien levottomuudet, aseellinen selkkaus, terrorismi, yleisvaarallisen rikoksenteijän tai yhteiskunnan vihollisen toimet, sota, saarto, kansannousu, kapina, sabotaasi, pandemiat, epidemiat, karanteenit tai alueelliset lääketieteelliset kriisit, tai muu vastaava tapahtuma, pakkolunastusoikeuden, poliisivallan, pakkolunastuksen tai muun haltuunoton käyttö julkisen, puolijulkisen tai yksityisen tahon toimesta tai sen puolesta (tai edellä mainittujen uhka, jos tällaisen uhan voidaan kohtuudella olettaa aiheuttavan vahinkoa henkilöille tai omaisuudelle),
- v. Toimituksiin millään tavoin liittyvä viranomaisluvan, lisenssin, suostumuksen, luvan, valtuutuksen, yhteen liittäminen, laitoksen käyttö- tai toimintakyvyn tai Viranomaiselta tai sähkölaitokselta saadun hyväksynnän keskeyttäminen, lakkauttaminen, häiriintyminen, viivästyminen, epääminen tai uusimatta jättäminen tai antamatta jättäminen;
- vi. Vaarallisten aineiden tai homeen esiintyminen;
- vii. Puutteet tai kyvyttömyys hankkia materiaaleja, laitteita, energiaa tai komponentteja;

- viii. Ostajan määräämien kolmansien osapuolten toimittajien kyvyttömyys tai kieltäytyminen toimittamasta Honeywellille osia, palveluja, käsikirjoja tai muita tietoja, jotka ovat tarpeen Honeywellin tämän Sopimuksen mukaisesti toimittamien Tuotteiden tai Palvelujen kannalta,
- ix. Voimaantulopäivän jälkeen tapahtuva Muutos Sovellettavassa laissa,
- x. Pakotteita koskevien lakien, vienti-/tuontivalvontalakien tai niihin liittyvien säännösten hyväksyminen, päättyminen, säätäminen tai muuttaminen, jotka vaikuttavat Honeywellin tai sen toimittajien tai myyjien velvoitteiden täyttämiseen tai rajoittavat niitä,
- xi. Jos sijaintipaikan olosuhteet, mukaan lukien yhteydet sähköntuotantoon, johon jokin Tuote on liitetty, ovat ristiriidassa Honeywellin Tarjouksessa esitettyjen oletusten kanssa,
- xii. Lakot, työsulut tai muut työelämän häiriöt, tai
- xiii. Mikä tahansa muu syy, joka ei ole suorituskyvyttömän Osapuolen kohtuullisessa määrin hallittavissa.

e. Hyväksyttävän viivästyksen vaikutus.

- i. Jos Hyväksyttävä viivästys aiheuttaa viivästyksen, voidaan suunnitellun Tuotteiden toimituspäivän, välitavoitteiden suorittamispäivän, sekä lopullisen Asennuspalvelujen valmistuspäivän ajankohtaa pidentää vastaavalla viivästyneellä ajanjaksolla tai muulla Osapuolten kirjallisesti sopimalla ajanjaksolla. Honeywellille aiheutuneisiin lisäkustannuksiin, jotka johtuvat Hyväksyttävästä viivästyksestä, sovelletaan Kohdassa 10 (Muutokset) esitettyjä oikaisumenettelyjä.
- ii. Tilanteessa, jossa suoritusvelollisuudesta on vapautettu, Honeywell voi kohdistaa palvelunsa tai materiaalitöimituksensä ja Tuotteensa millä tahansa oikeudenmukaisella ja kohtuullisella tavalla. Honeywell ei kuitenkaan ole velvollinen hankkimaan Palveluita, materiaaleja tai Tuotteita muista lähteistä tai jakamaan Honeywellin kolmansilta Osapuolilta Honeywellin sisäiseen käyttöön hankkimia materiaaleja. Jos jokin järjestelmän osa tai laitteet, jotka liittyvät Palveluihin, vahingoittuvat tulipalon, veden, salamaniskun, luonnonilmion, vaarallisten aineiden tai homeen, kolmansien osapuolten tai muun Honeywellin vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevan syyn vuoksi, Ostaja maksaa kaikki korjaukset tai korvaukset.
- iii. Epäselvyyksien välttämiseksi todettakoon, että Kohdan 8 (Lisämaksut) soveltaminen ei edellytä Hyväksyttävää viivästyä. Jos Hyväksyttävä viivästys jatkuu yhdeksänkymmentä (90) päivää tai pidempään, Honeywell voi ilmoittaa Ostajalle, että se peruu kaikki asianomaiset jäljellä olevat Tilaukset tai niiden osat ilman, että Honeywellille aiheutuu siitä mitään vastuuta.

f. COVID-19. Sen estämättä, mitä tämän Sopimuksen muissa määräyksissä määrätään, Osapuolet sopivat, että vaikutuksiltaan ennakoimattoman COVID-19-pandemian ilmetessä Honeywellillä on oikeus saada kohtuullinen pidennys toimitus- tai suoritusaikaan ja asianmukainen lisäkorvaus siltä osin kuin COVID-19-pandemia viivästyttää, estää tai muutoin vaikuttaa Honeywellin tai sen tavarantoimittajien toimituksiin tai suorituksiin.

g. Alihankkijat. Palveluja suoritavilla Toimittajilla on oltava kaikki sovellettavan lainsäädännön edellyttämät lisenssit tai muut hyväksynnät, ja niiden on joko kuuluttava Honeywellin vakuutuksen piiriin tai niillä on oltava oma vakuutusturva, joka vastaa vähintään Honeywelliltä tämän Sopimuksen mukaisesti vaadittavaa vakuutusturvaa. Honeywell on yksin vastuussa Toimittajien maksuista sekä heidän työnsä hallinnoinnista ja koordinoinnista. Ostajan ja minkään Toimittajan välillä ei ole sopimussuhdetta tämän Sopimuksen mukaisesti suoritettaviin Toimituksiin liittyen, eikä Toimittajaa ole tarkoitus pitää tai pidetä tämän Sopimuksen kolmannen osapuolen edunsaajana.

h. Muiden kuin ohjelmistotuotteiden omistusoikeus ja tappioriski. Ellei allekirjoitetussa sopimuksessa ole toisin sovittu, Tuotteiden toimitusehdot ovat (i) FCA (Incoterms 2020) Honeywellin toimituspaikka ("**Honeywell Dock**") kaikille kansainvälisille toimituksille ja (ii) Ex-Works Honeywell Dock kaikille kotimaisille toimituksille. Tuotteiden omistusoikeus siirtyy Yritykselle, kun Honeywell asettaa tuotteet Yrityksen käyttöön Honeywellin telakalla. Yritys myöntää Honeywellille vakuusoikeuden Tuotteisiin, kunnes ne on maksettu kokonaisuudessaan, jollei sovellettavasta lainsäädännöstä muuta johdu. Honeywell ei nimenomaisesti hyväksy mitään rahdinkuljettajan aiheuttamia viivästyksiä tai vahinkoja, ja ne ovat yksinomaan rahdinkuljettajan vastuulla. Jos viivästys vaikuttaa Asennuspalveluihin, Ostaja vastaa toimitettujen Tuotteiden tai laitteiden varastoinnista.

i. Muiden kuin ohjelmistotuotteiden tulossa olevat toimitukset. Honeywell aikatauluttaa muiden kuin Ohjelmistotuotteiden toimituksen tavanomaisten toimitusaikojensa mukaisesti, ellei Sopimuksessa ole mainittu myöhempää toimituspäivää tai elleivät Osapuolet toisin sovi kirjallisesti. Tilaukset hyväksytään siten, että toimituspäivä on enintään

kaksitoista (12) kuukautta tilauksen kirjaamispäivästä, elleivät Osapuolet toisin sovi. Honeywell pidättää oikeuden toimittaa tilaukset suunniteltuja toimituspäiviä aikaisemmin. Ennenaikaiset lähetykset käsitellään käyttäen samaa menetelmää ja kuljetusyritystä, joka on määritelty tilauksessa. Jos Ostaja pyytää tilaukselle toimituspäivää tavanomaisen toimitusajan sisällä, jonka Honeywell hyväksyy, Honeywellillä on oikeus periä tällaisesta tilauksesta nopeutettu rahtimaksu, ilman että Honeywellille aiheutuu mitään vastuuta viivästyksistä tai laiminlyönneistä, jos Ostaja pyytää toimituspäivää tavanomaisen toimitusajan sisällä, jonka Honeywell hyväksyy. Jos Ostaja ei hyväksy lähetysten toimitusta milloin tahansa, Honeywell pidättää oikeuden varastoida tuotetta toimitusta odottaessa, ja Ostaja vastaa kaikista varastointiin, vakuutukseen, uudelleen toimittamiseen ja siihen liittyvään logistiikkaan liittyvistä kustannuksista.

12. PALVELUJEN KATTAVUUS.

a. Soveltamisalan laajuus. Ostaja sitoutuu antamaan Honeywellille pääsyn kaikkiin laitteisiin, jotka kuuluvat Honeywellin tämän Sopimuksen mukaisesti suorittamiin Palveluihin, rajoittuen kuitenkin Osapuolten kirjallisesti sopimiin laitteisiin ja järjestelmiin ("**Soveltamisalaan kuuluvat laitteet**"). Honeywell saa ilman vastuuvuollisuutta käynnistää ja pysäyttää kaikki mekaanisten, ohjaus-, valvonta-, automaatio- ja pelastusturvajärjestelmien toimintaan liittyvät laitteet Ostajan edustajan kanssa sovitulla tavalla. Huolto, korjaukset ja laitteiden osien ja komponenttien vaihto osana Huoltopalveluja rajoittuvat kaupallisesti kohtuullisiin toimenpiteisiin, joilla ylläpidetään Soveltamisalaan kuuluvia laitteita ja, jos niin on määritelty voimassa olevassa Tarjouksessa, palautetaan Soveltamisalaan kuuluvat laitteet asianmukaiseen toimintakuntoon. Tässä sopimuksessa oletetaan, että Soveltamisalaan kuuluviin laitteisiin kuuluvat järjestelmät ja/tai laitteet ovat ylläpitokelpoisessa kunnossa. Jos korjaukset ovat Honeywellin yksinomaisen arvion mukaan tarpeen tarkastuksen tai kausittaisen käyttöönoton yhteydessä tai muutoin, korjauskustannukset toimitetaan Ostajan hyväksyttäväksi. Jos näitä maksuja ei hyväksytä, kyseiset järjestelmät ja laitteet poistetaan tämän Sopimuksen mukaisesta soveltamislaajuudesta ja hintaa mukautetaan vastaavasti.

b. Soveltamisalasta poissuljetut osiot. Honeywellin korjaus-, vaihto- ja hätäpalveluvelvoitteet koskevat ainoastaan Soveltamisalaan kuuluvia laitteita (ja vain siinä määrin kuin Tarjouksessa tai Tilauksessa nimenomaisesti määrätään). Honeywell ei ole velvollinen toimittamaan korvaavia ohjelmistoja, laitteita, komponentteja ja/tai osia, jotka parantaisivat Ostajan tämän Sopimuksen mukaisien järjestelmien laatutasoa. Tähän Sopimukseen ei sisälly järjestelmän muiden kuin ylläpidettävien osien, kuten kanaviston, putkistojen, putkikoteloiden (kattilat, höyrytimet, lauhduttimet ja jäähdyttimet), yksikkökoteloiden, kattilan tulenkestävän materiaalin, lämmönvaihtimien, eristysmateriaalin, sähköjohtotuksen, vesijohto- ja paineilmaputkiston, rakennetukien ja muiden kiinteiden osien korjaus tai vaihto. Edellä mainittujen osien korjaus- tai vaihtokustannukset ovat yksinomaan Ostajan vastuulla. Jollei nimenomaisesti mainittu, Ostajalla on vastuu lähiverkkojen, laajakaistaverkkojen, kiinteiden linjojen ja/tai muiden sellaisten viestintävälineiden ylläpidosta, jotka liittyvät tai ovat muutoin olennaisia Soveltamisalaan kuuluvien laitteiden toiminnalle. Honeywell ei ole vastuussa sellaisten kadonneiden tai tarvittavien jäähdytysaineiden varastojen ylläpitämisestä, toimittamisesta ja/tai korvaamisesta, joita ei ole nimenomaisesti edellytetty tässä Sopimuksessa. Ostaja on yksin vastuussa, voimassa olevien markkinahintojen mukaisesti, kaikkien sellaisten jäähdytysaineiden materiaali- ja työkuksannuksista, joista ei ole tässä Sopimuksessa määrätty. Honeywell ei lataa uudelleen ohjelmistoa eikä tee korjauksia tai korvauksia, jotka ovat tarpeen muiden henkilöiden kuin Honeywellin tai sen työntekijöiden huolimattomuuden tai laitteiden väärinkäytön vuoksi tai, jotka johtuvat salamankustusta, sähkömyrskystä tai muusta rajuisista sääolosuhteista tai mistä tahansa muusta Honeywellin vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevasta syystä. Honeywell voi tarjota tällaisia palveluja Ostajan pyynnöstä ja lisämaksusta.

c. Palvelujen työajat. Ostaja sitoutuu antamaan Honeywellille välittömän pääsyn Normaalin työaikana (kuten määritelty jäljempänä) ja muulloin kohtuullisesta pyynnöstä kaikille alueille, joilla työ on tarkoitus suorittaa tai joille se on muuten tarpeen tai asianmukaista tämän Sopimuksen mukaisten tai siihen liittyvien toimien suorittamiseksi (mukaan lukien rajoituksetta työmaan tarkastukset, työmaan arvioinnit ja valmistelevat toimet). Ellei toisin sovita, kaikki tämän Sopimuksen mukaiset työt ja Palvelut suoritetaan normaalina työaikana klo 8.00-16.30 paikallista aikaa maanantaista perjantaihin (tai sen alueen normaalina työaikana, jolla työ suoritetaan), lukuun ottamatta yleisiä vapaapäiviä (soveltuvilla alueilla) ("**Normaali työaika**"). Jos Ostaja jostain syystä pyytää Honeywelliä toimittamaan työvoimaa tai palveluja Normaalin työajan ulkopuolella, kaikki tästä aiheutuvat ylityöt tai muut lisäkustannukset, kuten korjaus- tai materiaalikustannukset, jotka eivät sisälly tähän Sopimukseen, laskutetaan Ostajalta ja Ostaja maksaa ne.

d. Soveltamisalaan kuuluvien laitteiden muutokset. Jos Ostaja, Loppukäyttäjä tai heidän edustajansa tai asiamiehensä muuttavat, tai siirtävät jotakin Soveltamisalaan kuuluvaa laitetta tai sen komponenttia, tätä Sopimusta voidaan muuttaa tai se voidaan irtisanoa Honeywellin yksinomaisen harkinnan mukaan välittömästi. Honeywell ei ole vastuussa mistään vahingoista, jotka johtuvat tällaisista muutoksista tai siirroista. Ostajan tulee ilmoittaa Honeywellille

viipymättä kaikista tämän Sopimuksen mukaisten Soveltamisalaaan kuuluvien laitteiden toimintahäiriöistä, jotka tulevat Ostajan tietoon.

13. ETÄTYÖ. Ostaja hyväksyy sen, että Honeywell voi tarjota osan tai kaikki Palvelut etänä internet-yhteyden avulla ja asentaa lisäohjelmistoja ja niihin liittyviä viestintä- ja/tai diagnostiikkalaitteita Ostajan sovellettaviin järjestelmiin ("**Järjestelmät**") yhteyden ja/tai etätyön mahdollistamiseksi. Ostaja suostuu toimimaan yhteistyössä Honeywellin kanssa tällaisten ohjelmistojen ja laitteiden asentamisessa ja käyttöönotossa Järjestelmiin. Honeywellin edellyttämässä laajuudessa Ostajan tulee mahdollistaa ja hyväksyä internet-yhteydet sovellettavien Järjestelmiensä ja Honeywellin sovellettavien tietokonepalvelimien/järjestelmien ja/tai Honeywellin pilvipalvelualueiden välillä koko tämän Sopimuksen voimassaolon ajan.

14. KYBERTURVALLISUUSPALVELUT.

a. Honeywell voi tarjota Ostajan kyberriskien hallintamenetelmiä koskevaa ammattimaista arviointia, teknistä asiantuntemusta ja neuvontaa kaikkien kyberturvallisuuteen liittyvien Palvelujen, Ohjelmistojen, SaaS-palvelujen tai niihin liittyvien laitteistojen ("**Kyberturvallisuustoimitukset**") osalta. Koska järjestelmän suorituskyky ja turvallisuus riippuvat monista Honeywellin määräysvallan ulkopuolisista tekijöistä, Honeywell ei takaa, että Kyberturvallisuustoimitukset estävät tai ehkäisevät toimia tai yrityksiä häiritä, väärinkäyttää tai saada luvaton pääsy järjestelmään, sähköisiin tiloihin tai toimintoihin, jotka johtavat tietojen katoamiseen, muuttamiseen tai paljastumiseen, järjestelmän käyttökatkokseen tai heikkenemiseen tai toiminnan tai palveluiden menettämiseen ("**Tapahtuma**"). Honeywell käyttää alan vakiomuotoista virustunnistusohjelmistoa, joka on suunniteltu suojaamaan viruksilta. Ostaja tai Loppukäyttäjä on vastuussa omasta kyberriskien hallintaohjelmastaan ja näiden on osallistuttava Ostajan tai Loppukäyttäjän omaan suojaukseen ja hallittava kyberriskiä koko Ostajan tai Loppukäyttäjän oman kyberriskien hallintaohjelman ajan. Honeywell ei ole vastuussa mistään Tapahtumasta, paitsi siltä osin kuin Tapahtuma johtui siitä, että Honeywellin toimittama Honeywellin Tuote, Ohjelmisto tai Palvelu ei ole olennaisesti toiminut kirjallisesti sovittujen ehtojen ja niihin liittyvien asiakirjojen mukaisesti (mukaan lukien tekniset tai oikeudelliset vaatimukset), jotka on nimenomaisesti toimitettu Kyberturvallisuustoimituksen yhteydessä tai, joihin on nimenomaisesti viitattu Tarjouksessa (lukuun ottamatta markkinointimateriaalia, asiakaskirjeenvaihto ja vastaava oheismateriaali), jolloin Honeywellin yksinomainen vastuu ja Ostajan tai Loppukäyttäjän yksinomainen oikeussuojakeino Tapahtuman osalta on viallisen Toimituksen korvaaminen, korjaaminen tai uudelleen suorittaminen tai maksettujen maksujen palauttaminen sen summan osalta, joka liittyy vialliseen Toimitukseen sovellettavien takuuehtojen ja edellytysten mukaisesti. Tätä lauseketta sovelletaan ensisijaisena kaikkiin muihin tämän Sopimuksen lausekkeisiin nähden.

b. Ostaja vakuuttaa ja takaa, että siltä osin kuin se käyttää Kyberturvallisuustoimituksia, se (i) käyttää kaupallisesti kohtuullisia hallinnollisia, fyysisiä ja teknisiä suojatoimia suojatakseen Ostajan järjestelmiä, tiloja, toimintoja tai tietoja tai noudattaa alan standardeja tai muita yhteisesti sovittuja turvallisuuskäytäntöjä; (ii) päivittää olennaisen Ohjelmiston uusimpaan versioon ja noudattaa sitä koskevaa nykyistä dokumentaatiota; (iii) ei tee muutoksia Kyberturvallisuustoimituksiin sisältyviin laitteistoihin tai Ohjelmistoihin ilman Honeywellin nimenomaista kirjallista lupaa; (iv) nimeää vähintään kaksi (2) työntekijää, johtajaa tai edustajaa, jotka reagoivat kaikkiin Tapahtumiin ja ryhtyvät suositeltuihin toimiin Ostajan verkolle aiheutuvien haittojen lieventämiseksi; (v) kehittää ja ottaa käyttöön kirjalliset hallinto-, riski- ja sääntöjenmukaisuus (compliance) käytännöt tai jotka yksi tai useampi johtava virkailija tai Ostajan hallitus (tai sen asianmukainen komitea) tai vastaava hallintoelin, joka päättää Ostajan käytännöistä ja menettelyistä liittyen tietojärjestelmien ja niihin tallennettujen ei-julkisten tietojen suojaamiseksi ("**Kyberturvallisuuskäytäntö**"); (vi) kehittää ja ottaa käyttöön kirjallisen häiriötilanteisiin reagoimista koskevan suunnitelman ("**IRP**"), jota harjoitetaan keskeisten skenaariopohjaisten arviointien avulla vähintään kerran vuodessa; ja (vii) toimittaa Honeywellille Honeywellin pyynnöstä jäljennökset Ostajan Kyberturvallisuuskäytännöstä, IRP:stä ja liiketoiminnan jatkuvuus- tai palautumissuunnitelmista.

15. VAARALLISET AINEET, HOME JA VAARALLISET TYÖOLOSUHTEET.

a. Vaaralliset aineet ja home. Ostaja vakuuttaa, että se ei ole saanut mistään (virallisesta tai epävirallisesta) lähteestä ilmoitusta, eikä ole tietoinen: (i) Vaarallisista aineista tai Homeesta (määritelty jäljempänä), jotka ovat joko ilmassa tai seinissä, lattioissa, katoissa, lämmitys-, ilmanvaihto- ja ilmastointijärjestelmissä, LVI-järjestelmissä, rakenteissa ja muissa komponenteissa työmailla, joissa Honeywell toimittaa Palveluita tai Tuotteita, tai missään työmaa-alueilla olevissa huonekaluissa, kalusteissa, varusteissa, säiliöissä tai putkistoissa, tai (ii) olosuhteista, jotka voivat aiheuttaa tai edistää Vaarallisten aineiden tai Homeen kertymistä, kasvua tai leviämistä tällaisissa paikoissa tai niiden sisällä.

b. Testaus, korjaus tai neuvonta. Ostaja vakuuttaa, että Ostaja ei ole antanut Honeywellin tehtäväksi havaita, tarkastaa, tutkia, tunnistaa, olla vastuussa, ehkäistä tai korjata Vaarallisia aineita tai Hometta tai Vaarallisten aineiden tai

Homeen aiheuttamia olosuhteita. Honeywellillä ei ole mitään velvollisuutta, velvoitetta tai vastuuta (joihin kaikkiin liittyvistä oikeuksistaan Ostaja nimenomaisesti luopuu) mistään tiedossa olevista tai tuntemattomista vahingoista tai vaatimuksista, mukaan lukien muun muassa omaisuusvahingot, henkilövahingot, tulojen menetykset, henkinen kärsimys, kuolema, käytön menetys, arvonmenetykset, haitalliset terveysvaikutukset tai kaikki erityiset, välilliset, rangaistusluonteiset, esimerkinomaiset tai muut vahingonkorvausvelvollisuudet, riippumatta siitä, johtuvatko tällaiset vahingot Toimitusten puutteista tai liittyvätkö ne muulla tavoin niihin, taikka kokonaan tai osittain tutkimuksiin, testauksiin, analyysihin, seurantaan, puhdistamiseen, poistamiseen, hävittämiseen, torjuntaan, kunnostamiseen, korjaamiseen, korvaamiseen, uudelleensijoittamiseen, rakennuksen tai laitteiden ja järjestelmien käytön menetykseen tai henkilövahinkoihin, kuolemaan tai sairauksiin, jotka liittyvät millään tavoin Vaarallisiin aineisiin tai Homeeseen. Honeywell ei myöskään vastaa testaamisesta tai sen määrittämisestä, ovatko Ostajan käyttämät laitteet tai lämpötila-, kosteus- ja ilmanvaihtoasetukset sopivia Ostajalle ja työmaille Vaarallisten aineiden tai Homeen kerääntymisen, kasvun tai leviämisen välttämiseksi tai vähentämiseksi.

c. Suorituksen lopettaminen. Jos Honeywell tai muut havaitsevat tällaisia materiaaleja, tilanteita tai olosuhteita, riippumatta siitä, onko niitä annettu tiedoksi, ja ne aiheuttavat vaaralliset olosuhteet Toimitusten toimittamiselle, olosuhteiden havaitsemisen katsotaan olevan Honeywellin kohtuullisen vaikutusvallan ulkopuolella oleva syy, Honeywellillä on oikeus keskeyttää suoritus, kunnes Ostaja tai Ostajan edustaja on tehnyt alueen turvallisiksi Ostajan kustannuksella. Honeywellillä on oikeus irtisanoa tämä Sopimus, jos Ostaja ei ole korjannut vaarallisia työtiloja kuudenkymmenen (60) päivän kuluessa niiden havaitsemisesta.

d. Ostajan jäähdytysaineisiin liittyvät velvoitteet. Ostaja on vastuussa kaikkien Honeywellin suorituspaikoilla tai niiden läheisyydessä säilytettävien jäähdytysaineiden eristämisestä. Ostaja ottaa kaiken vastuun ja sitoutuu vapauttamaan Honeywellin kaikista vaatimuksista, vahingonkorvausvastuista tai oikeudellisista prosesseista, jotka johtuvat jäähdytysaineiden varastoinnista, kulutuksesta, katoamisesta ja/tai hävittämisestä, paitsi jos Honeywell on tuonut jäähdytysaineen paikan päälle ja on suoraan ja yksinomaisesti huolimattomuudellaan vastuussa sen virheellisestä käsittelystä.

e. Ostajan turvallisuusvelvoitteet. Ostaja ylläpitää turvallista työpaikkaa, jossa Honeywell suorittaa Palveluita ja toimittaa Tuotteita, ja varmistaa, että Ostajalla on käytössä terveys- ja turvallisuuskäytännöt, jotka koskevat COVID-19-pandemiaa tarpeen mukaan sekä kaikkia työturvallisuutta koskevia sovellettavia kansallisia lakeja. Ostaja varmistaa, että sen työpaikalla ei ole tunnistettuja vaaroja, jotka todennäköisesti aiheuttavat kuoleman tai vakavia fyysisiä vammoja.

f. Tässä Sopimuksessa "Vaarallisilla aineilla" tarkoitetaan kaikkia seuraavia aineita ja niiden sivutuotteita, riippumatta siitä, ovatko ne luonnossa esiintyviä tai valmistettuja, sellaisina määrinä, olosuhteissa tai pitoisuuksina, joilla on, tai väitetään tai uskotaan olevan haitallisia vaikutuksia ihmisten terveyteen, alueen asumiskelpoisuuteen tai ympäristöön: (a) vaaralliset tai myrkylliset epäpuhtaudet, saastuttavat aineet, kemikaalit, materiaalit tai aineet, jotka on määriteltävä vaarallisiksi tai myrkyllisiksi, tai jotka on määriteltävä osavaltion tai liittovaltion lainsäädännössä epäpuhtauksiksi tai saastuttaviksi aineiksi, b) öljytuotteet, ydinpolttoaineet tai -materiaalit, syöpää aiheuttavat aineet, asbesti, ureaformaldehydi, solumuovieriste, polyklooratut bifenyylit (PCB), ja c) mikä tahansa muu kemiallinen tai biologinen aine tai organismi, jolla on, jolla väitetään olevan tai jolla uskotaan olevan haitallinen vaikutus ihmisten terveyteen, alueen asuttavuuteen tai ympäristöön.

g. Tässä Sopimuksessa "Homeella" tarkoitetaan mitä tahansa sienityyppejä tai -muotoa tai biologista materiaalia tai ainetta, mukaan lukien home, kosteus, hiiva ja sienet, sekä kaikkia edellä mainittujen tuottamia tai vapauttamia mykotoksiineja, itiöitä, hajusteita tai sivutuotteita. Tämä sisältää kaikki asiaan liittyvät tai kolmansien osapuolten aiheuttamat olosuhteet.

16. PERUUTUS, IRTISANOMINEN JA UUSIMINEN.

a. Peruutus. Tilauksia ei voi peruuttaa eikä maksuja palauttaa, ellei Honeywellin kanssa ole sovittu toisin kirjallisesti. Honeywell voi oman harkintansa mukaan hyväksyä Tilauksen peruuttamisen Toimitusten osalta, joita ei ole vielä toimitettu, edellyttäen kuitenkin, että peruutuksien osalta tulee maksettavaksi Honeywellin määrittelemät peruutusmaksut tai muut maksut, jotka eivät missään tapauksessa ole vähemmän kuin (a) 100 % tilaustuotteiden, lopetettujen tuotteiden, erikoistuotteiden tai kolmannen osapuolen tuotteiden osalta tai (b) 30 % muiden Vakio-toimitusten osalta. Jos Ostaja ei maksa peruutusmaksuja ja -kuluja kokonaisuudessaan tai jos Honeywell on jo ostanut osan Tilaukseen sisältyvistä Tuotteista tai aloittanut Palvelujen suorittamisen, Honeywell voi päättää toimittaa Tuotteet tai suorittaa Palvelut loppuun ja laskuttaa Ostajalta peruutusmaksun sijaan Tilauksen mukaisen summan. Rajoittamatta edellä esitetyn yleisyyttä, Ostaja

myöntää ja hyväksyy sen, että Honeywellin suorittama Tuotteiden talteenotto, varastointi tai jälleenmyynti saattaa olla mahdotonta tai epäkäytännöllistä ja, että, jos Ostaja on vastuussa Tuotteen kuljetuksesta (tai kuljetuksen järjestämisestä) eikä tee sitä sovittuun noutopäivään mennessä, Honeywell voi Ostajan kustannuksella ja muuttamatta tai vaikuttamatta tämän Sopimuksen mukaiseen omistusoikeuteen, tappioriskiä ja toimitusehtoihin varmistaa kuljetuksen tuotteen toimittamiseksi Ostajan sijaintipaikkaan tai varmistaa kohtuulliset varastotilat Tuotteen varastoimiseksi. Honeywell voi peruuttaa Tuotetilaukset milloin tahansa ennen toimitusta Hyväksyttävän viivästyksen vuoksi.

b. Irtisanominen. Honeywell voi irtisanoa tämän Sopimuksen ja minkä tahansa tai kaikki täyttämättä jääneet Tilaukset välittömästi ilmoittamalla siitä Ostajalle, jos jokin seuraavista tapahtuu: (a) Ostaja laiminlyö tai rikkoo jotakin tämän Sopimuksen mukaista velvoitettaan ja sitoumustaan, ja laiminlyönti jatkuu yli kuusikymmentä (60) päivää sen jälkeen, kun on lähetetty kirjallinen ilmoitus, jossa mainitaan laiminlyönti tai rikkomus (paitsi jos tällainen rikkomus todetaan Honeywellin yksinomaisen harkinnan mukaan korjaamattomaksi, jolloin irtisanominen tulee voimaan välittömästi); (b) Ostaja ei suorita tämän Sopimuksen mukaista maksua viiden (5) kalenteripäivän kuluessa maksun laiminlyöntiä koskevan kirjallisen ilmoituksen antamisesta; (c) muu kuin Kohdassa 26 (f) (Siirto) tarkoitettu Sopimuksen siirto; (d) Ostaja joutuu yhteen tai useampaan seuraavista maksukyvyttömyyteen liittyvistä olosuhteista: (i) se lakkaa toimimasta jatkuvana yrityksenä tai harjoittamasta toimintaansa tavanomaisessa liiketoiminnassa (mukaan lukien kyvyttömyys täyttää velvoitteita niiden erääntyessä), (ii) sen omaisuudelle määrätään pesänhoitaja, (iii) se aloittaa tai sitä vastaan aloitetaan konkurssi- tai maksukyvyttömyysmenettely, tai (iv) se tekee luovutuksen velkojien hyväksi, tai (v) Ostajan luottokelpoisuudessa tapahtuu epäedullinen muutos tai se pyrkii saamaan suojaa velkojilta tai lakkauttamaan toimintansa; (e) Ostaja rikkoo lakia tai joku sen omistajista, toimihenkilöistä, päämiehistä, jäsenistä tai osakkaista on syytteessä tai tuomittu rikoksesta, luvottomasta käytöstä, kavalluksesta tai muusta moraalisesti moitittavasta teosta; tai (f) Ostaja syyllistyy sellaiseen käytökseen tai toimintaan, joka Honeywellin yksinomaisen harkintavallan mukaan on tai voisi olla vahingollista tai haitallista Honeywellin tai sen Toimitusten nimelle, liikearvolle tai maineelle.

c. Irtisanomisen vaikutus. Irtisanominen ei vaikuta mihinkään velkaan, vaatimukseen tai kanneperusteeseen, joka on syntynyt toista Osapuolta vastaan ennen irtisanomista. Tässä lausekkeessa säädetyt irtisanomisoikeudet eivät sulje pois muita oikeussuojakeinoja, joihin Osapuolella voi olla oikeus tämän Sopimuksen tai lain tai kohtuullisuusperiaatteen nojalla, mukaan lukien suoritettujen Palvelujen maksaminen ja materiaalien, työkalujen, rakennustarvikkeiden ja -koneiden, kohtuullisten yleiskustannusten, voiton ja sovellettavien vahingonkorvausten osalta aiheutuneiden tappioiden korvaaminen. Sopimuksen irtisanomisen, peruuttamisen tai voimassaolon päättymisen jälkeen: (a) Ostajan on maksettava kaikki erääntyneet summat; ja (b) pyydettyäessä palautettava tai tuhottava kaikki Luottamukselliset tiedot ja todistettava tämä kirjallisesti; lukuun ottamatta automaattisesti luotuja varmuuskopioita, anonymisoituja tietoja tai jos näitä tietoja säilytetään oikeudellisia tarkoituksia varten. Tässä lausekkeessa säädetyt irtisanomisoikeudet eivät sulje pois muita oikeussuojakeinoja, joihin osapuolella voi olla oikeus tämän Sopimuksen nojalla tai lain tai kohtuullisuuden nojalla, mukaan lukien suoritettujen palveluiden maksaminen ja materiaalien, työkalujen, rakennustarvikkeiden ja koneiden, kohtuullisten yleiskustannusten, voiton ja sovellettavien vahingonkorvausten osalta aiheutuneiden tappioiden korvaaminen. Honeywell voi keskeyttää tämän Sopimuksen mukaisen suorituksen Ostajan kustannuksella, jos Honeywell katsoo, että suoritus voi rikkoa lakia ja/tai aiheuttaa turvallisuus- tai terveystarvian.

d. Automaattiset uusinnat. Ylläpitopalveluiden osalta tämä Sopimus uusitaan automaattisesti peräkkäisiksi yhden (1) vuoden jaksoiksi, ellei jompikumpi Osapuoli irtisano sitä aiemmin. Honeywell toimittaa Ostajalle vuosittaisen uusimisilmoituksen ("**Uusimisilmoitus**") vähintään kuusikymmentä (60) päivää ennen alkuperäisen tai minkä tahansa uudistamiskauden päättymistä. Uusimisilmoituksessa tätä Sopimusta muutetaan siten, että siihen sisällytetään Honeywellin kulloinkin voimassa oleva hinnoittelu ja Honeywellin kulloinkin voimassa olevat Building Solutions -hankkeita ja palveluita koskevat ehdot (saatavilla osoitteessa <https://buildings.honeywell.com/us/en/support/legal/legal-documents-global>). Jos Ostaja ei hyväksy hinnoittelua tai Honeywell Building Solutionsin projekteja ja palveluja koskevia kulloinkin voimassa olevia ehtoja, jotka on esitetty Uusimisilmoituksessa, Ostajan on ilmoitettava Honeywellille asiasta kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa ilmoituksen vastaanottamisesta tavalla, joka vastaa kyseisessä Uusimisilmoituksessa esitettyjä vaatimuksia. Jos Ostaja ei tee tällaista ilmoitusta, Honeywell laskuttaa maksut Ostajalta, ja Ostajan myöhemmin suorittama maksu tai Honeywellin Ylläpitopalveluiden jatkaminen katsotaan päivitetyn hinnoittelun ja kulloinkin voimassa olevien Honeywell Building Solutions -ehtojen hyväksymiseksi. Ellei toisin ole kirjallisesti sovittu, jos Ostaja ei maksa uuden hinnan mukaista laskua koskien Ylläpitopalveluita kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa laskun saamisesta, Honeywell voi lopettaa kaikki Ylläpitopalvelut ja saada maksamatta olevat Ylläpitopalvelumaksut.

17. HYVÄKSYMINEN.

a. Arviointimateriaalit. Ostajan pääsy Tuotteiden arviointi- tai kokeilukäyttöön ("**Arviointimateriaali**") rajoittuu Ostajan sisäiseen, ei-tuotannolliseen käyttöön toimitettujen Tuotteiden arviointiin ilmoitetun ajanjakson aikana, tai jos sitä ei ole ilmoitettu, kolmenkymmenen (30) päivän ajan. Arviointimateriaaleja koskevat lisärajoitukset, mukaan lukien, mutta ei rajoittuen, mahdolliset vaatimukset palauttaa tai poistaa tällaiset Arviointimateriaalit, voidaan luetella Tilauksessa tai asiaankuuluvassa EULA:ssa. Rajoittamatta tämän Sopimuksen muita vastuuvapauslausekkeita, Arviointimateriaali toimitetaan "sellaisena kuin se on" -ehdolla ilman hyväksymiskriteereitä tai testausta, korvausta, tukea, edustusta, takuuta tai muita velvoitteita (nimenomaisia, epäsuoria tai lakisääteisiä).

b. Asennuspalvelujen hyväksyminen. Ellei testaus- ja hyväksymiskriteerejä ole nimenomaisesti mainittu ja määritelty Tarjouksessa tai tämän Sopimuksen kirjallisessa ja allekirjoitetussa muutoksessa, joka on ensisijainen kaikkiin tämän Kohdan ristiriitaisiin määräyksiin nähden, Ostaja suorittaa lopullisen tarkastuksen ja hyväksyy asennuspalvelut kolmen (3) työpäivän kuluessa saatuaan Honeywelliltä ilmoituksen siitä, että Asennuspalvelut ovat valmiit lopputarkastusta ja hyväksyntää varten. Jos Ostaja ei tee lopputarkastusta tai ei tee sitä ajoissa, Asennuspalvelut katsotaan hyväksytyiksi ja kaikki Ostajan loppumaksuvelvoitteet erääntyvät. Lisäksi Ostaja hyväksyy, että Ostajan tai Loppukäyttäjän milloin tahansa suorittama Asennuspalveluiden osittainen tai muu hyödyntävä käyttö katsotaan tämän Sopimuksen mukaisesti Asennuspalveluiden lopulliseksi hyväksymiseksi. Jos Ostaja tarkastaa Asennuspalvelut ajoissa ja toteaa, että niitä ei voida hyväksyä, koska ne eivät ole olennaisilta osin tämän Sopimuksen mukaisia, ja tämä johtuu yksinomaan Honeywellin virheestä, Ostajan tulee ilmoittaa Honeywellille asiasta kirjallisesti kolmen (3) arkipäivän kuluessa, ja ilmoittaa tarkat syyt hyväksymättä jättämiseen. Honeywell voi oman valintansa mukaan korjata, korvata tai suorittaa uudelleen ne Asennuspalvelujen osat, jotka ovat syynä hyväksymättä jättämiseen. Epäselvyyksien välttämiseksi Ostaja tiedostaa ja hyväksyy, että Ohjelmistoon tai Huoltopalveluihin ei sovelleta hyväksymiskriteerejä tai testausta.

c. Tuotteiden hyväksyminen. Ostaja tiedostaa ja hyväksyy, että Ohjelmistoon ei sovelleta hyväksymiskriteerejä eikä sitä testata. Ostaja hyväksyy lisäksi, että Ostajan, Ostajan asiakkaan tai Loppukäyttäjän suorittama tuotteen tai tuotteiden osittainen tai muu hyödyllinen käyttö, mukaan lukien Ohjelmiston sijoittaminen tuotantoympäristöön, merkitsee tämän Sopimuksen mukaista tuotteen lopullista hyväksymistä.

d. Epäasianmukainen hyväksymättä jättäminen. Ostaja vastaa kaikista kustannuksista ja kuluista, jotka liittyvät epäasianmukaiseen hyväksymättä jättämiseen, mukaan lukien viivästyskorko Ostajan myöhästyneille maksuille, sekä kaikista kustannuksista ja kuluista, jotka liittyvät Honeywelliltä epäasianmukaisesti vaadittuun korjaamiseen, vaihtamiseen tai uuteen toimitukseen. Ostajan on lain sallimissa rajoissa korvattava Honeywellille ja sen edustajille ja työntekijöille täysimääräisesti kaikki vaatimukset, vahingot, menetykset ja kulut, mukaan lukien asianajajien palkkiot, jotka millään tavalla johtuvat tai aiheutuvat siitä, että Ostaja rikkoo tätä Kohtaa. Tämä korvausvelvollisuus on voimassa myös tämän Sopimuksen päättymisen jälkeen mistä tahansa syystä. Mitään tässä Kohdassa olevaa ei voida tulkita siten, että Ostajan olisi korvattava Honeywellille vaatimuksia tai kustannuksia, jotka johtuvat Honeywellin huolimattomista toimista tai tahallisesta virheestä.

18. TAKUU JA VASTUUVAPAUTUSLAUSEKKEET.

a. Takuu ainoana oikeussuojakeinona. OSTAJAN JA LOPPUKÄYTTÄJÄN YKSINOMAISET OIKEUSSUOJAKEINOT JA HONEYWELLIN YKSINOMAINEN VASTUU TÄMÄN SOPIMUKSEN YHTEYDESSÄ LISENTOITUJA TAI MYYTYJÄ TOIMITUKSIA KOSKEVISTA TAKUUVAATIMUKSISTA ON MÄÄRITELTY TÄSSÄ KOHDASSA TAI ASIAANKUULUVASSA EULA:SSA. NÄMÄ OIKEUSSUOJAKEINOT SULKEVAT POIS KAIKKI MUUT HONEYWELLIN VASTUUT TAI VELVOITTEET, MUKAAN LUKIEN KAIKKI VASTUUT TAI VELVOITTEET VAHINGOISTA, MENETYKSISTÄ TAI VAMMOISTA (OLIVATPA NE SUORIA, EPÄSUORIA, ESIMERKINOMAISIA, ERITYISIÄ, VÄLILLISIÄ, RANGAISTUSSEURAAMUKSIA AIHEUTTAVIA TAI SATUNNAISIA), JOTKA JOHTUVAT TOIMITUSTEN JAKELUSTA, KÄYTÖSTÄ TAI SUORITTAMISESTA TAikka LIITTYVÄT NIIHIN. TÄMÄN TAKUUN LAAJENTAMINEN TAI MUUTTAMINEN EI SIDO HONEYWELLIÄ, ELLEI SITÄ OLE TEHTY KIRJALLISESTI JA HONEYWELLIN VALTUUTETTU EDUSTAJA OLE SITÄ ALLEKIRJOITANUT.

b. Muu kuin ohjelmistotuotteen tuotetakuu. Honeywell takaa, että muissa kuin Ohjelmistotuotteissa ei esiinny materiaali- ja valmistusvirheitä yhden (1) vuoden ajan toimituksesta tai kuten Honeywellin ja Ostajan välisessä erillisessä kirjallisessa sopimuksessa on sovittu ("**Tuotetakuu aika**"), ellei tässä Kohdassa ole toisin sovittu. Tämä rajoitettu takuu ei koske Palveluita (joihin sovelletaan Kohdan 18(d) mukaista takuuta) eikä Ohjelmistoja (joihin sovelletaan asiaankuuluvan EULA:n ehtoja). Tämä rajoitettu takuu ei kata normaalista kulumisesta tai huollosta johtuvia vikoja. Honeywellin yksinomainen vastuu ja Ostajan ainoa oikeussuojakeino, joka määritetään Honeywellin yksinomaisen harkinnan mukaan,

rajoittuu muun kuin vaihtoon tai korjaukseen tai ostohinnan hyvitykseen, josta on vähennetty arvonalenema. Tuotetakuuaika ei käynnisty uudelleen korvaavien Tuotteiden osalta, ja korvaavilla Tuotteilla on takuu vain alkuperäisen Tuotetakuuajan jäljellä olevaksi ajaksi, jos sellainen on olemassa. Tätä takuuta ei voi siirtää.

c. Menettely muiden kuin Ohjelmistotuotteiden takuukorvausvaatimuksien osalta. Jos Ostajan mielestä sovellettavan Tuotetakuuajan aikana Tuotteessa havaitaan takuun piiriin kuuluva materiaali- tai valmistusvirhe, Ostajan on välittömästi lopetettava Tuotteen käyttö ja ilmoitettava asiasta Honeywellille. Honeywelliltä on saatava kirjallinen lupa ennen Tuotteen palauttamista Honeywellille takuuarviointia varten. Ostajan on maksettava palautuskustannukset ja vakuutus etukäteen, tuotteet on pakattava asianmukaisesti ja palautukset on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa siitä, kun Ostaja on havainnut tai hänen olisi pitänyt havaita virhe. Kun Honeywell on vastaanottanut tällaisen Tuotteen sovellettavan Tuotetakuuajan aikana, Honeywellin on omalla kustannuksellaan (i) tutkittava Tuote todentaakseen väitetyn vian tai (ii) Honeywellin oman harkinnan mukaan hyvitetävä Ostajalle tai korjattava tai vaihdettava viallinen Tuote, sekä lähettää korvaava tai korjattu Tuote takaisin Ostajalle (Honeywellin kustannuksella). Honeywell hyvittää Ostajalle viallisista Tuotteista aiheutuneet palautuskulut, mutta Ostaja on vastuussa korjatun tai korvaavan Tuotteen vastaanottamisen yhteydessä maksettavista tulli- tai tuontitulleista sekä Honeywellille maksettavasta tavanomaisesta testausmaksusta Tuotteista, joita ei ole todettu virheellisiksi.

d. Palveluiden Takuu. Tämän Kohdan mukaisesti Honeywell takaa, että se suorittaa kaikki Palvelut ammattimaisesti ja ammattitaitoisesti. Honeywell takaa lisäksi, että kaikki Asennuspalvelut suoritetaan sovellettavan Tarjouksen ja Tuotedokumentaation mukaisesti siltä osin kuin asennus ei koske tilaustyönä tehtyä suunnittelua, ja että Asennuspalveluissa ei ilmene valmistusvirheitä yhden (1) vuoden sisällä siitä, kun kyseiset Asennuspalvelut on suoritettu ("**Palveluiden takuu**aika"). Tämä rajoitettu takuu ei kata vikoja, jotka johtuvat normaalista kulumisesta, kolmannen osapuolen suorittamasta huollosta tai Huoltopalveluista, Tuotteiden vaihtoa Tuotetakuuajan ulkopuolella, eikä se kata Kyberturvallisuustoimituksia, jotka toimitetaan ilman minkäänlaista takuuta. Honeywellin ainoa velvollisuus ja Ostajan ainoa tämän takuun mukainen oikeussuojakeino on viallisten Palveluiden korjaus tai uudelleen suorittaminen, Honeywellin oman valinnan mukaan edellyttäen, että Ostaja ilmoittaa Honeywellille viallisista Palveluista Palveluiden takuuajan jäljellä olevaksi ajaksi.

e. Takuun poikkeukset. TÄMÄ TAKUU RAUKEAA MINKÄ TAHANSA SELLAISEN TOIMITUKSEN OSALTA, JOKA ON: (i) muutettu tai korjattu jonkun muun kuin Honeywellin työntekijän tai edustajan toimesta; (ii) käytetty, huollettu tai ylläpidetty tavalla, joka ei ole tämän Sopimuksen, Dokumentaation, sovellettavien koulutusten, teknisten tiedotteiden, haavoittuvuuksia tai teknisiä ongelmia koskevien ilmoitusten tai mihin tahansa Tuotteeseen liittyvien ilmoitusten mukainen, samoin kuin kaikkien suositeltujen korjaustiedostojen tai päivitysten asentaminen mihin tahansa Ohjelmistoon tai laitteeseen; (iii) kadonnut tai vahingoittunut, peukaloitu tai tuhoutunut (A) Tuotteen rajun tai huolimattoman kohtelun vuoksi (mukaan lukien Honeywellille palautuksen yhteydessä tapahtuneen Tuotteen vääränlaisen pakkaamisen aiheuttamat vahingot lähetyksen aikana); (B) luonnonilmion vuoksi (mukaan lukien salamanisku tai siihen liittyvät jännitepiikit); tai (C) mikä tahansa muu syy, joka ei ole Honeywellin hallinnassa, mukaan lukien Ostajan (tai sen asiakkaiden tai Loppukäyttäjän) laiminlyönti soveltaa vaadittuja tai suositeltuja päivityksiä tai korjauksia Ohjelmistoon tai laitteeseen missä tahansa verkkoympäristössä, joka ei ole Honeywellin hallinnassa; tai (iv) kolmannen osapuolen tekemä tai toimittama. Mikään Kohdassa 18 mainittu takuu ei ole siirrettävissä.

f. Takuiden vastuuvapautuslauseke.

- i. HONEYWELL KIELTÄYTYY LAIN SALLIMISSA RAJOISSA NIMENOMAISESTI KAIKISTA TOIMITUKSIIN LIITTYVISTÄ EHDOSTA, TAKUISTA JA VAKUUTUKSISTA, OLIVATPA NE SITTEEN NIMENOMAISIA, EPÄSUORIA TAI LAKIIN PERUSTUVIA, MUKAAN LUKIEN TAKUUT KOSKIEN: TOIMITUSEHTOJEN RIKKOMISTA, TOIMITUKSIEN MYYNTIKELPOISUUTTA, TOIMITUKSIEN TYYDYTTÄVÄÄ LAATUA, TOIMITUKSIEN SOVELTUVUUTTA NIILLE ANNETTUUN TARKOITUKSEEN JA VAARALLISIA MATERIAALEJA. RAJOITTAMATTA EDELLÄ MAINITUN YLEISTÄ SOVELLETTAVUUTTA, HONEYWELL EI ANNA MITÄÄN VAKUUTUKSIA TAI TAKUITA SIITÄ, ETTÄ (A) TOIMITUKSET TÄYTTÄVÄT OSTAJAN TAI LOPPUKÄYTTÄJÄN VAATIMUKSET TAI TOIMINNALLISET TARPEET; (B) ETTÄ JOKIN TÄMÄN SOPIMUKSEN MUKAISESTI TOIMITETTU TAI SAATAVILLE ASETETTU TUOTE TAI PALVELU TUOTTAA JONKIN TIETYN TULOKSEN TAI LOPPUTULOKSEN; (C) ETTÄ TOIMITUKSET TARJOAVAT RIITTÄVÄN VAROITUKSEN TAI SUOJAN HENKILÖVAHINKOJA, KUOLEMANTAPAUKSIA, OMAISUUDEN MENETYKSIÄ, TIETOJEN MENETYKSIÄ, LIIKETOIMINNAN KESKEYTYKSIÄ TAI MUITA VAHINKOJA

VASTAAN TAIKKA ESTÄVÄT NE TAI LIEVENTÄVÄT NIITÄ; TAI (D) ETTÄ OHJELMISTOJEN TOIMINTA ON KESKEYTYKSETÖNTÄ TAI VIRHEETÖNTÄ.

- ii. OSTAJA TIEDOSTAA, ETTÄ TUOTTEITA EI VÄLTTÄMÄTTÄ OLE TARKOITETTU TAI NE EIVÄT SOVELLU KÄYTETTÄVÄKSI TILANTEISSA TAI YMPÄRISTÖISSÄ, JOISSA TUOTTEIDEN, TIETOJEN TAI NIIHIN LIITTYVIEN TUOTOSTEN VIAT, AIKAVIIVEET, VIRHEET TAI EPÄTARKKUUDET VOIVAT JOHTAA LOUKKAANTUMISEEN, SAIRAUTEEN, KUOLEMAAN, LIIKETOIMINNAN KESKEYTYMISEEN TAI YMPÄRISTÖVAHINGOIHIN, JA OSTAJA VASTAA NÄISTÄ RISKEISTÄ. OSTAJA TIEDOSTAA LISÄKSI, ETTÄ KYBERTURVALLISUUSTOIMITUKSET ON NIMENOMAISESTI SULJETTU POIS KAIKISTA TAKUISTA JA ETTÄ AINOA NÄITÄ KOSKEVA OIKEUSSUOJAKEINO ON ESITETTY KOHDASSA 14.
- iii. TÄSSÄ MAINITUT HONEYWELLIN NIMENOMAISET TAKUUT EIVÄT KOSKE TUOTTEITA, JOTKA KULUVAT NORMAALISTI KÄYTÖSSÄ TAI JOIDEN NORMAALI KÄYTTÖIKÄ ON LUONNOSTAAN LYHYEMPI KUIN ILMOITETTU TAKUU, MUKAAN LUKIEN KULUTUSHYÖDYKKEET (ESIM. HEHKULAMPUT, PARISTOT JA VARASTOINTIKONDENSAATTORIT) JA VARAOSAT, JOITA HONEYWELL EI OLE VALMISTANUT. HONEYWELL EI TAKAA, ETTÄ MIKÄÄN OHJELMISTO, MUKAAN LUKIEN SULAUTETUT OHJELMISTOT, TOIMII YHDESSÄ MUIDEN OHJELMISTOJEN TAI MUIDEN LAITTEIDEN KUIN HONEYWELLILTÄ TÄMÄN SOPIMUKSEN MUKAISESTI OSTETTujen TUOTTEIDEN KANSSA (ASIAKIRJOISSA MÄÄRITELLYSSÄ LAAJUUDESSA).
- iv. HONEYWELL EI OLE VASTUUSSA EIKÄ VASTAA MISTÄÄN ONGELMISTA, KÄYTTÖKELVOTTOMUUDESTA, VIIVÄSTYKSISTÄ, TIETOJEN MENETYKSESTÄ TAI PALJASTUMISESTA TAI TIETOTURVALOUKKAUKSISTA, JOTKA JOHTUVAT SEURAAVISTA TAI LIITTYVÄT NIIHIN: (A) VERKKOHYÖKKÄYKSET, (B) INTERNET, (C) DATA, OHJELMISTOT, LAITTEISTOT, PALVELUT, TIETOLIIKENNE, INFRASTRUKTUURI TAI VERKKOLAITTEET TAI VALVONTA, JOITA HONEYWELL EI OLE TOIMITTANUT, (D) KOLMANSIEN OSAPUOLTEN TOIMET TAI LAIMINLYÖNNIT, JOIHIN HONEYWELL EI VOI VAIKUTTAA, (E) OSTAJAN TAI KÄYTTÄJÄN HUOLIMATTOMUUS, (F) OSTAJAN TAI KÄYTTÄJÄN LAIMINLYÖNTI NOUDATTAJAA JULKAISTUJA OHJEITA; (G) TUOTTEISIIN TEHDYT MUUTOKSET, JOITA HONEYWELL EI OLE TEHNYT; (H) TIETOJEN HÄVIÄMINEN TAI TURMELTUMINEN; (I) LUVATON TUNKEUTUMINEN JÄRJESTELMÄÄN OSTAJAN TUNNISTETIETOJEN AVULLA; TAI (J) OSTAJAN TAI LOPPUKÄYTTÄJÄN LAIMINLYÖNTI KÄYTTÄÄ KAUPALLISESTI KOHTUULLISIA HALLINNOLLISIA, FYYSISIÄ JA TEKNISIÄ TURVATOIMIA JÄRJESTELMIENSÄ TAI TIETOJENSA SUOJAAMISEKSI TAI NOUDATTAJAA ALAN STANDARDIEN MUKAISIA TURVALLISUUSKÄYTÄNTÖJÄ.

19. VAHINGONKORVAUS.

a. Kaikkien muiden tähän Sopimukseen sisältyvien Ostajan vahingonkorvausvelvoitteiden lisäksi Ostaja puolustaa Honeywelliä ja sen yksiköiden johtajia, työntekijöitä ja alihankkijoita kaikilta väitteiltä, vaatimuksilta, vahingonkorvauksilta, sovinnoilta, sakoilta ja rangaistuksilta sekä kustannuksilta, mukaan lukien konsultti- ja asianajopalkkiot ("**Vaatimukset**"), jotka johtuvat väitetystä

- (i) Ostajan tätä Sopimusta koskevasta rikkomuksesta,
- (ii) vahingosta, joka johtuu homeen tai Vaarallisten aineiden olemassaolosta kohteessa, jossa Honeywell tai sen Tavarantoimittajat toimittavat Toimituksia (riippumatta siitä, ilmoittaako Ostaja Honeywellille etukäteen niiden olemassaolosta ja riippumatta siitä, milloin Vaarallinen aine havaitaan tai esiintyy), ja
- (iii) Ostajan huolimattomuudesta tai tahallisesta laiminlyönnistä, joka johtaa henkilövahinkoon, kuolemaan, omaisuuden menetykseen tai vahingoittumiseen, joka johtuu tästä Sopimuksesta (mukaan lukien Honeywellin tai sen Tavarantoimittajien työntekijät, edustajat ja asiamiehet mukaan luettuina),

ja korvaa heille ne eikä pidä heitä korvausvelvollisina niitä koskien.

b. Kaikkien muiden tämän Sopimuksen mukaisten Honeywellin korvausvelvoitteiden lisäksi Honeywell puolustaa Ostajaa ja Loppukäyttäjää tai näiden johtajia, työntekijöitä ja alihankkijoita kaikilta kolmannen osapuolen vaatimuksilta, jotka johtuvat Honeywellin huolimattomuudesta tai tahallisesta laiminlyönnistä, joka johtaa henkilövahinkoon, kuolemaan,

omaisuuden menetykseen tai vahingoittumiseen ja jotka johtuvat tästä Sopimuksesta (mukaan luettuna Ostajan tai Loppukäyttäjän työntekijät ja edustajat), korvaa heille ne ja ei pidä heitä vahingonkorvausvelvollisina niitä koskien.

c. Tämän Kohdan mukaisten vahingonkorvausvelvoitteiden yhteydessä Osapuolet sopivat seuraavista **"Vahingonkorvausmenettelyistä"**: (i) korvausvelvollisella on oikeus valvoa puolustusta, ja korvauksen saajan on ilmoitettava viipymättä kaikista Vaatimuksista; (ii) korvauksen saaja tekee kohtuullista yhteistyötä vaatimuksen puolustamiseksi, mukaan lukien kaikkien hallussaan tai valvonnassaan olevien asiaankuuluvien tietojen toimittaminen viipymättä; (iii) korvauksen saaja voi osallistua puolustukseen, mutta se tapahtuu tämän omalla kustannuksellaan; ja (iv) korvausvelvollinen ei saa tehdä mitään sovintoa, ottaa mitään velvoitteita tai tehdä mitään myönnytyksiä ilman asianomaisen korvauksen saajan etukäteen antamaa kirjallista hyväksyntää, jota ei saa kohtuuttomasti evätä, ehdollistaa tai viivyttää.

20. IMMATERIAALIOIKEUDET. Tämän Kohdan määräykset jäävät voimaan tämän Sopimuksen päättymisen jälkeen.

a. **Immateriaalioikeuksien omistusoikeudet.** Ostajalle ei siirry tämän Sopimuksen nojalla mitään oikeuksia, omistusoikeuksia tai etuja koskien Toimitusten immateriaalioikeuksia ("**Immateriaalioikeudet**"), lukuun ottamatta tämän Sopimuksen ja EULA:n kautta myönnettyjä rajoitettuja lisenssioikeuksia (jotka ovat riippuvaisia tämän Sopimuksen mukaisten maksujen täydestä maksamisesta ja ehtojen noudattamisesta). Tämä sisältää Immateriaalioikeudet, jotka ovat olleet olemassa ennen Sopimuksen täyttämistä tai, jotka on luotu Sopimuksesta riippumatta (lukuun ottamatta Syöttötietoja). Kaikki Toimituksiin sisältyvät ja niihin liittyvät Immateriaalioikeudet säilyvät Honeywellin omaisuutena ja muodostavat Honeywellin Luottamuksellisen tiedon, mukaan lukien muun muassa (i) Honeywellin Sopimuksen yhteydessä suunnittelemat tai kehittämät Tuotteet, Ohjelmistot, mallit, suunnittelut, piirustukset, asiakirjat, keksinnöt, Erikoistyökalut ja tietotaito ("**Keksinnöt**"); (ii) Keksintöjen johdannaisteokset, muutokset ja parannukset ("**Parannukset**"); ja (iii) Honeywellin ja siihen liittyvien yksiköiden (tai niiden edustajien) kehittämä tietotaito ja tiedot, jotka on kehitetty analysoimalla Syöttötietoja (sellaisina kuin ne on määritelty ja kuvattu jäljempänä) tai jotka on tuotettu tai johdettu Toimitusten tarjoamisen tai tukemisen kautta ("**Tietotaito**"). Edellä sanotusta huolimatta ja edellyttäen, että Ostaja noudattaa tämän Sopimuksen ehtoja (mukaan lukien muun muassa EULA:n mukaiset hyväksyttävät käyttötarkoitukset), Honeywell myöntää Ostajalle rajoitetun, ei-siirrettävissä olevan, ei-yksinomaisen, peruutettavissa olevan, ei-julkistettavissa olevan oikeuden ja lisenssin käyttää Toimituksia ja Keksintöjä (ja, jos siitä on erikseen kirjallisesti sovittu, Tietotaitoa) yksinomaan liiketoimintatarkoituksiin, jotka on määritelty voimassa olevassa Tilauksessa tai Tarjouksessa. Ostaja myöntää Honeywellille tämän Sopimuksen mukaiseen toimintaan tarvittavan tekijänpalkkiosta vapaan, alilisensoitavissa olevan, ei-yksinomaisen lisenssin Sopimuskauden ajaksi Ostajan immateriaalioikeuksiin. Ostaja takaa, että se on hankkinut kaikki tarvittavat oikeudet (mukaan lukien oikeudet alilisensointiin) ja lisenssit kolmansien osapuolten ohjelmistoihin ja/tai immateriaalioikeuksiin, joita Honeywell tarvitsee tämän Sopimuksen mukaiseen toimintaan.

b. **Tiedot.** Ostajalla säilyy kaikki oikeudet, jotka Ostajalla jo on tietoihin, joita Ostaja, Loppukäyttäjä tai heidän edustajansa tai asiamiehensä syöttävät, lataavat, siirtävät tai asettavat saataville Toimituksiin liittyen, mukaan lukien muun muassa kaikki tiedot, jotka kerätään Tuotteilla tai Palveluiden suorittamisen yhteydessä ("**Syöttötiedot**"). Honeywellillä ja sen Tytäryhtiöillä on oikeus säilyttää, siirtää, luovuttaa, kopioida, analysoida, muokata ja muutoin käsitellä Syöttötietoja Honeywellin tarjousten tarjoamiseksi, suojaamiseksi, parantamiseksi tai kehittämiseksi. Jäljempänä olevan Kohdan 21 (Tietosuojat) mukaisesti Ostajalla on yksinomainen vastuu kaikkien suostumusten ja lupien hankkimisesta (mukaan lukien ilmoitusten toimittaminen käyttäjille tai kolmansille osapuolille) ja kaikkien sellaisten vaatimusten täyttämisestä, jotka ovat tarpeen Honeywellin Syöttötietojen käytön sallimiseksi. Honeywell ja siihen liittyvät yksiköt voivat myös käsitellä Syöttötietoja mihin tahansa muuhun tarkoitukseen edellyttäen, että ne ovat anonymisoidussa muodossa, josta ei voida tunnistaa Ostajaa, Loppukäyttäjää tai rekisteröityjä. Ostaja, omalla kustannuksellaan, puolustaa Honeywelliä, siihen liittyviä yksiköitä sekä niiden edustajia ja alihankkijoita Vaatimuksilta, jotka johtuvat Syöttötietojen hallussapidosta tai käytöstä tämän Sopimuksen ja sovellettavan lainsäädännön mukaisesti, sekä korvaa Honeywellille, siihen liittyville yksiköille sekä niiden edustajille ja alihankkijoille edellä mainitut Vaatimukset eikä pidä heitä korvausvelvollisina Vaatimuksiin. Kaikki Honeywellin ja/tai sen Tytäryhtiöiden Syöttötiedoista (lukuun ottamatta itse Syöttötietoja) saadut tiedot, analyysit, oivallukset, keksinnöt ja algoritmit sekä niihin liittyvät immateriaalioikeudet ovat Honeywellin yksinomaisessa omistuksessa ja ovat Honeywellin Luottamuksellista tietoa, korvaa ja ei pidä. Honeywell ei arkistoi Syöttötietoja Ostajan tulevaa käyttöä varten, ellei siitä ole kirjallisesti sovittu. Ostaja antaa suostumuksensa Ostajan syöttötietojen siirtämiseen alkuperämaan ulkopuolelle, jollei jäljempänä olevasta Kohdasta 21 (Tietosuojat) muuta johdu.

c. **Tavaramerkit.** Ostaja tiedostaa, että Honeywell omistaa kaikki oikeudet, omistusoikeudet ja tuotot koskien Honeywellin ja Toimitusten tavaramerkkejä, aputoiminimiä, palvelumerkkejä, logoja ja niihin liittyviä suunnitteluja ("**Tavaramerkit**"). Ellei Ostaja tee Honeywellin kanssa erillistä kirjallista sopimusta, se ei saa käyttää Tavaramerkkejä tai

hyötyä niihin liittyvästä liikearvosta. Tämä sisältää, mutta ei rajoitu, muun muassa sen, että Ostaja ei saa (i) käyttää mitään tavaramerkkiä, nimeä, aputoiminimeä, verkkotunnusta, logoa tai kuvaketta, joka on samankaltainen tai todennäköisesti aiheuttaa sekaannusta Tavaramerkkien kanssa; (ii) esittää mitään sellaista väitettä, jonka mukaan Tavaramerkit olisivat Ostajan eikä Honeywellin omistuksessa; (iii) yrittää rekisteröidä Tavaramerkkejä missään maassa tai kiistää Honeywellin omistusoikeutta niihin; (iv) käyttää verkkotunnusta, joka sisältää kokonaan tai osittain Tavaramerkit; tai (v) käyttää sellaista nimeä, aputoiminimeä, verkkotunnusta, avainsanaa, sosiaalisen median nimeä, tilinimeä, tunnusta tai merkkiä, joka on sekoitettavissa Tavaramerkkien kanssa.

d. Palaute. Jos Ostaja antaa Toimituksiin liittyviä parannuksia, ehdotuksia, tietoja tai muuta palautetta ("**Palaute**"), Ostaja myöntää Honeywellille ja sen nimeämille henkilöille maailmanlaajuisen, peruuttamattoman, tekijänoikeuspalkkioista vapaan, täysin maksetun, alilisensoitavan (useiden tasojen kautta), ikuisen oikeuden ja lisenssin hyödyntää Palauteita mihin tahansa tarkoitukseen ilman rajoituksia tai velvoitteita. Palauteita ei pidetä Ostajan Luottamuksellisena tietona tai liikesalaisuutena.

e. Immateriaalioikeuksien vahingonkorvaus. Honeywell puolustaa Ostajaa, sen Tytäryhtiöitä ja alihankkijoita kaikkia kolmannen osapuolen nostamia kanteita ja esittämiä vaatimuksia vastaan, joissa väitetään, että Ostajan tämän sopimuksen mukaisesti käyttämä Toimitus (Honeywellin toimittama) loukkaa suoraan Yhdysvaltojen kolmannen osapuolen patenttia tai tekijänoikeutta, ja Honeywell maksaa kaikki toimivaltaisen tuomioistuimen tai välitysoikeuden Ostajalle antamat lopulliset tuomiot, jotka on annettu tällaisen kanteen tai vaatimuksen perusteella; edellyttäen, että Ostaja ilmoittaa Honeywellille viipymättä, kun se on saanut tiedon kanteesta tai vaatimuksesta, ja antaa täydet valtuudet, tiedot ja avun puolustukselle (Honeywellin kustannuksella) Honeywellin valitseman lakimiehen välityksellä. Honeywell ei ole vastuussa mistään kompromissista, sovittelusta, asianajopalkkioista, kuluista, vahingoista tai kustannuksista, joita Ostajalle aiheutuu ilman Honeywellin myötävaikutusta ja ilman Honeywellin etukäteen antamaa kirjallista suostumusta. Honeywellillä ei ole velvollisuutta tai vastuuta vaatimuksista, jotka johtuvat seuraavista: (a) Ostajan suunnitelmien, piirustusten tai eritelmien mukaisesti tehdyistä Toimituksista; (b) Toimitusten käytöstä prosessissa tai sellaisella tavalla, jota ei tueta sovellettavassa Dokumentaatioissa; (c) Toimituksen yhdistämisestä tai käyttämisestä muiden kuin Honeywellin toimittamien materiaalien kanssa; (d) jonkin Ohjelmiston muun kuin nykyisen version käytöstä tai Honeywellin tai sen valtuutettujen edustajien toimittamien päivitysten, päivitysten, virheiden korjausten, muutosten tai tarkistusten asentamatta jättämisestä; (e) Ostajan, Loppukäyttäjän tai heidän edustajiensa, asiamiestensä tai toimittajiensa toimittamat tiedot, mallit, piirustukset tai eritelmiä; (f) Ostajan käyttö Toimitusten tuotosten osalta; (g) toimituksen muuttaminen, räätälöinti tai muu kuin Honeywellin tekemä muutos; tai (h) vahingot, jotka perustuvat muuhun vastuuteoriaan kuin Toimitusten aiheuttamaan rikkomukseen. Lisäksi Ostaja sitoutuu puolustamaan Honeywelliä sellaisilta vaatimuksilta, jotka johtuvat tämän Kohdan alakohdissa (a)-(h) esitetystä olosuhteista, Kohdan 19 (Vahingonkorvaus) korvausmenettelyjen mukaisesti, sekä korvaamaan Honeywellille ne ja olemaan pitämättä Honeywelliä korvausvelvollisena niihin liittyen. Jos esitetään loukkausvaatimus, jonka osalta Honeywellillä on vahingonkorvausvelvollisuus, tai jos Honeywell katsoo, että tällainen vaatimus on todennäköinen, Honeywell voi yksinomaisen valintansa mukaan ja omalla kustannuksellaan (i) hankkia Ostajalle oikeuden jatkaa Toimituksen käyttöä tai hankkia lisenssin kohtuulliseen korvaavaan tuotteeseen; (ii) korvata tai muuttaa Toimitusta siten, että se ei ole loukkaava; tai (iii) koskien Tuotteita ja Ohjelmistoa, vaatia Ostajalta Tuotteiden palauttamista (ja irtisanoa Ostajan lisenssi Ohjelmistoon) vastineeksi ostohinnan tai lisenssimaksun hyvityksestä, josta on vähennetty kohtuullinen poisto ja Ohjelmistojen käytön lisenssimaksujen suhteellinen osuus. Lisäksi Honeywell voi lopettaa Tuotteiden ja Ohjelmistojen toimituksen, joiden se uskoo olevan loukkausvaatimuksen kohteena, rikkomatta tätä Sopimusta. Jos Ostajaa vastaan annettu lopullinen tuomio perustuu tuloihin, jotka on saatu Tarjouksen käytöstä, eikä Honeywellin suorittamasta Toimituksen myynnistä Ostajalle (joko yksinään tai yhdistettynä johonkin muuhun kuin Honeywellin toimittamaan tuotteeseen tai palveluun), Honeywellin vastuu tämän korvausvastuun nojalla, puolustuskustannuksia lukuun ottamatta, rajoittuu kohtuulliseen tekijänpalkkioon, joka perustuu sopimushintaan, jonka Ostaja on maksanut Honeywellille vaatimuksen perusteena olevasta Toimituksesta. Tähän Kohtaan sovelletaan Honeywellin oikeuksia Kohdan 25 (Vastuunrajoitukset) mukaisesti. TÄSSÄ EHDOSSE TODETAAN OSAPUOLTEN KOKO VASTUU, AINOA OIKEUSSUOJAKEINO JA YKSINOMAINEN OIKEUSSUOJAKEINO IP-LOUKKAUSVAATIMUSTEN OSALTA. KAIKKI MUUT TAKUUT IMMATERIAALIOIKEUKSIEN LOUKKAUKSIA VASTAAN, LAKISÄÄTEISET, NIMENOMAISET, IMPLISIITTISET JA MUUT, SULJETAAN POIS.

f. Immateriaalioikeuksien suojaaminen. Sopimuksen nojalla Ostajalle ei siirry mitään Honeywellin Immateriaalioikeuksien oikeutta, omistusoikeutta tai tuottoa, jotka liittyvät Honeywellin tarjoamiin Palveluihin, mukaan lukien Honeywellin Immateriaalioikeudet, jotka ovat olleet olemassa ennen Sopimuksen täyttämistä tai jotka on luotu Sopimuksen täyttämisestä riippumatta. Kaikki Immateriaalioikeudet ja Palvelujen tulokset, mukaan lukien ohjelmistot, mallit, suunnitelmat, piirustukset, asiakirjat, keksinnöt ja tietotaito ("Keksinnöt"), jotka on suunniteltu tai kehitetty Sopimuksen yhteydessä, mukaan lukien Ostajan ehdotukset, kommentit tai palaute koskien Palveluita, ovat Honeywellin yksinomaista

omaisuutta, ja Ostaja luovuttaa Honeywellille kaikki oikeudet, joita sillä saattaa olla kyseisiin Keksintöihin. Ostajalla ei ole mitään oikeuksia tai lisenssejä liittyen Honeywellin toimittamiin Immateriaalioikeuksiin tai Keksintöihin, ellei niitä ole myönnetty Sopimuksessa.

21. TIETOSUOJA.

a. Tässä yhteydessä **"Sovellettavilla tietosuojalajeilla"** tarkoitetaan sovellettavia tietosuojaa, yksityisyyden suojaa, tietosuojaloukkauksista ilmoittamista tai tietoturvaa koskevia lakeja tai määräyksiä; **"Rekisterinpitäjällä"** tarkoitetaan Osapuolta, joka yksin tai yhdessä muiden kanssa määrittää Henkilötietojen käsittelyn tarkoitukset ja tavat (kuten kyseinen termi tai vastaavat muunnokset voidaan muutoin määritellä Sovellettavissa tietosuojalajeissa); ja **"Henkilötiedoilla"** tarkoitetaan tunnistettuun tai tunnistettavissa olevaan luonnolliseen henkilöön liittyviä tietoja tai kuten kyseinen termi tai vastaavat muunnokset voidaan muutoin määritellä Sovellettavissa tietosuojalajeissa. Henkilötiedot sisältävät (i) yksityishenkilöitä koskevat suhdetiedot, jotka toinen Osapuoli toimittaa toiselle Osapuolelle Osapuolten välisen suhteen hallitsemiseksi, ja (ii) henkilökohtaisesti tunnistettavat käyttötiedot, jotka Ostaja antaa Honeywellin käyttöön Toimituksiin liittyen Honeywellin Tuotteiden ja Palveluiden toimittamista, parantamista tai kehittämistä varten.

b. Kumpikin Osapuoli käsittelee toisen Osapuolen Henkilötietoja itsenäisenä Rekisterinpitäjänä Sovellettavien tietosuojalakien mukaisesti. Kumpikin Osapuoli vakuuttaa, että sillä on kaikki oikeudet ja valtuudet siirtää Henkilötietoja toiselle Osapuolelle (mukaan lukien ilmoituksen antaminen rekisteröidyille soveltuvin osin).

c. Sovellettavien tietosuojalakien edellyttämässä laajuudessa kumpikin Osapuoli sitoutuu noudattamaan asetuksen (EU) 2016/679 mukaiseen henkilötietojen siirtoon kolmansiin maihin sovellettavien Vakiosopimuslausekkeiden ehtoja (mukaan lukien moduulin 1 määräykset) ja Yhdistyneen kuningaskunnan vuoden 2018 tietosuojalain s119A(i) nojalla laadittua Yhdistyneen kuningaskunnan kansainvälisen tiedonsiirron lisäystä EU:n komission Vakiosopimuslausekkeisiin (**"Rekisterinpitäjän vakiosopimuslausekkeet"**) ("Controller SCC") soveltuvin osin "tietojen viejänä" tai "tietojen tuojana" ja siten kuin nämä termit on määritelty kyseisissä lausekkeissa. Rekisterinpitäjän vakiosopimuslausekkeet katsotaan olevan kummankin Osapuolen allekirjoittamia, ja ne sisällytetään tällä viittauksella tämän Sopimuksen liitteeksi kokonaisuudessaan. Osapuolet ovat tietoisia siitä, että tiedot, jotka on toimitettava Rekisterinpitäjän vakiosopimuslausekkeiden liitteiden mukaisesti, on esitetty osoitteessa <https://www.honeywell.com/us/en/company/trust-center>. Kumpikin Osapuoli toteuttaa asianmukaiset tekniset ja organisatoriset toimenpiteet Henkilötietojen suojaamiseksi tietoturvaloukkauksilta. Jos tämän Sopimuksen ja Rekisterinpitäjän vakiosopimuslausekkeiden välillä on ristiriita, sovelletaan ensisijaisesti Rekisterinpitäjän vakiosopimuslausekkeitä. Jos sovellettava laki edellyttää muutoksia Rekisterinpitäjän vakiosopimuslausekkeisiin, nämä muutokset katsotaan tehdyiksi ilman Osapuolilta vaadittuja toimia.

d. Jos Honeywell käsittelee Henkilötietoja Ostajan puolesta tämän Sopimuksen mukaisesti, se käsittelee tällaisia Henkilötietoja Toimitustensa toimittamista, parantamista ja/tai kehittämistä varten Honeywellin tietosuojaselosteen ja Honeywellin tietojenkäsittelysopimuksen (saatavilla osoitteessa <https://www.honeywell.com/us/en/company/trust-center>) mukaisesti, joka on tällä viittauksella sisällytetty kokonaisuudessaan tämän Sopimuksen liitteeksi.

22. VAATIMUSTENMUKAISUUS.

a. Yleistä. Ostaja vakuuttaa lukeneensa, ymmärtäneensä ja sitoutuvansa noudattamaan Honeywellin liiketoiminnan menettelysääntöjä ("Menettelysäännöt") (Code of Conduct), jotka ovat saatavilla osoitteessa <https://www.honeywell.com/us/en/company/integrity-and-compliance>. Ostaja tiedostaa ja hyväksyy lisäksi, että sen on omalla kustannuksellaan ja vastuullaan noudatettava kaikkia sovellettavia lakeja, sääntöjä, määräyksiä, asetuksia ja muita vaatimuksia, jotka liittyvät tai vaikuttavat tähän Sopimukseen, Toimituksiin (mukaan lukien niiden myynti, siirto, käsittely, varastointi, käyttö, hävittäminen, vienti, jälleenvienti ja jälleensäilytys), Ostajan suorittamiin toimintoihin tai tiloihin ja muuhun omaisuuteen, joita Ostaja käyttää tämän Sopimuksen mukaisten velvoitteidensa täyttämiseen, mukaan lukien kaikkien vaadittujen raporttien (mukaan lukien veroilmoitukset) toimittaminen, kaikkien ilmoitusmaksujen kansallisten verojen maksaminen, joita sovelletaan sen liiketoimintaan, kun ne eräännyvät, ja kaikkien kansallisten lakien edellyttämien maksujen maksaminen, jotka koskevat työntekijöiden korvauksia, työkyvyttömyysetuuksia, työttömyysvakuutusta ja muita työntekijäetuuksia. Tämä velvoite sisältää lisäksi sen, mutta ei rajoitu siihen, että Ostaja vahvistaa ja hyväksyy seuraavissa alakohdissa esitetyt vakuutukset ja takuut. Ostaja puolustaa Honeywelliä Vaatimuksilta, jotka johtuvat siitä, että Ostaja ei ole noudattanut tästä Kohdasta ja sen alakohdista, Kohdan 19 (Vahingonkorvausvelvollisuus) korvausmenettelyjen mukaisesti, johtuvaa velvollisuutta korvata Honeywellille ne ja olla pitämättä Honeywelliä korvausvelvollisena niihin liittyen.

b. Pakotteiden noudattaminen. Ostaja vakuuttaa, että:

- i. Se ei ole "**Pakotelistalla oleva henkilö**", jolla tarkoitetaan luonnollista henkilöä tai yhteisöä: (i) joka on mainittu valtionhallinnon kieltolistalla tai rajoitettujen tahojen listalla, mukaan lukien: Office of Foreign Assets Control ("**OFAC**") luettelossa Erityisesti nimetyistä kansalaisista ja estetyistä henkilöistä ("**SDN-luettelo**"), OFAC:n alakohtaisessa pakotteiden tunnistamisluelessa ("**SSI-luettelo**") ja muiden Pakotelakien mukaisissa pakoteluetteloissa; (ii) jotka ovat järjestäytyneet OFAC:n hallinnoimien kattavien pakotteiden alaisen lainkäyttöalueen (tällä hetkellä Kuuba, Iran, Pohjois-Korea, Syyria ja Ukrainan/Venäjän Krimin, niin sanotun Donetskin kansantasavallan tai niin sanotun Luhanskin kansantasavallan alueet) lakien mukaisesti, asuvat siellä tavanomaisesti tai sijaitsevat siellä fyysisesti ("**Pakotteiden alaiset lainkäyttöalueet**"); ja/tai (iii) jotka ovat yhteensä vähintään 50 prosenttisesti yhden tai useamman edellä mainitun henkilön omistuksessa tai määräysvallassa, suoraan tai epäsuorasti.
- ii. Tämän Sopimuksen ja siihen liittyvien liiketoimien osalta Ostaja noudattaa ja tulee jatkossa noudattamaan kaikkia taloudellisia pakotteita koskevia lakeja, joita hallinnoivat OFAC, muut Yhdysvaltojen sääntelyviranomaiset, Euroopan unioni ja sen jäsenvaltiot, Yhdistynyt kuningaskunta ja Yhdistyneet Kansakunnat ("**Pakotelait**"). Ostaja ei osallista ketään Pakotelistalla olevaa henkilöä millään tavalla, suoraan tai välillisesti, mihinkään tämän liiketoimen osaan tai sen toteuttamiseen. Ostaja ei ryhdy mihinkään toimiin, jotka saattaisivat Honeywellin rikkomaan Pakotelakeja.
- iii. Ostaja ei myy, vie, jälleenvie, siirrä, käytä tai muuten siirrä mitään Honeywellin tuotteita, teknologiaa, ohjelmistoja tai omistusoikeudellisia tietoja: (i) Pakotelistalla oleville henkilöille tai Pakotteiden alaisille lainkäyttöalueille tai (ii) Pakotelaissa kiellettyihin tarkoituksiin. Ostaja ei hanki mitään komponentteja, teknologiaa, ohjelmistoja tai tietoja Honeywellin Toimituksissa käytettäväksi: (i) Pakotelistalla olevilta henkilöiltä tai Pakotteiden alaisilta lainkäyttöalueilta tai (ii) Pakotelakien vastaisesti.
- iv. Jos Ostaja ei noudata tätä ehtoa, katsotaan tämä Sopimuksen olennaiseksi rikkomiseksi, ja Ostajan on ilmoitettava Honeywellille välittömästi, jos se rikkoo tai perustellusti uskoo rikkovansa mitä tahansa tämän Kohdan ehtoa. Ostaja hyväksyy, että Honeywell voi ryhtyä kaikkiin tarvittaviin toimiin varmistukseksi kaikkien Pakotelakien noudattamisen ilman, että Honeywellille aiheutuu mitään vastuuta.

c. Viennin ja tuonnin vaatimustenmukaisuus. Ostaja ei jaa, jälleenmyy, vie tai jälleenvie mitään Tuotteita, teknisiä tietoja, Ohjelmistoja, suunnitelmia tai eritelmiä, jotka liittyvät Toimituksiin ("**Rajoitetut tuotteet**"), eikä ryhdy mihinkään tähän Sopimukseen liittyviin tai sitä edistäviin toimenpiteisiin, jotka ovat vastoin Yhdysvaltain kansainvälistä asekauppaa koskevia määräyksiä (Department of State International Traffic in Arms Regulations) ("**ITAR**") tai Yhdysvaltain kauppaministeriön vientihallinnon määräyksiä (U.S. Department of Commerce Export Administration Regulations) ("**EAR**") tai minkä tahansa maan tai maiden muiden sovellettavien vientivalvonta-, tuontivalvonta- ja talouspakotteita koskevien lakien ja asetusten ("**Vienti- ja tuontivalvontalait**") vastaisia. Ostaja tiedostaa, että Vienti- ja tuontivalvontalait voivat valvoa Tuotteiden myynnin, jälleenmyynnin, viennin ja jälleenviennin lisäksi myös muiden Rajoitettujen tuotteiden siirtoa. Ostaja sitoutuu siihen, että se ei myy, jälleenmyy, vie, jälleenvie tai muulla tavoin siirrä Rajoitettuja tuotteita missään muodossa suoraan tai välillisesti Vienti- ja tuontivalvontalakien vastaisesti. Ostaja ei myöskään saa ryhtyä mihinkään toimiin, jotka aiheuttavat sen, että Honeywell rikkoo Vienti- ja tuontivalvontalakeja. Ostaja tiedostaa lisäksi, että Yhdysvaltojen Vienti- ja tuontivalvontalakeihin (ITAR ja EAR) sisältyy kielto myydä tuotteita Yhdysvaltojen kauppasaarron alaisiin maihin (tällä hetkellä Kuuba, Iran, Pohjois-Korea, Syyria ja Sudan), kielto myydä ITAR-tuotteita maihin, joiden kanssa Yhdysvallat ylläpitää aseidenvientikieltoa, kielto myydä tiettyjä EAR:n valvomia tuotteita Kiinan sotilaalliseen loppukäyttöön ja muita rajoituksia. Ostajan on välittömästi ilmoitettava Honeywellille ja lopetettava kyseiseen kauppaan liittyvät toimet, jos se tietää tai sillä on perusteltu syy epäillä, että Rajoitettuja tuotteita saatetaan ohjata muihin maihin vienti- ja tuontivalvontalainsäädännön vastaisesti. Honeywell hakee Yhdysvaltojen hallituksen vientiluvat, joita tarvitaan tämän Sopimuksen mukaisten tavaroiden, palvelujen tai teknisten tietojen toimittamiseen. Ostaja toimittaa viipymättä kaikki Honeywellin tarvitsemat tiedot lupahakemuksen täyttämiseksi. Ostaja hakee kaikki muut tarvittavat tuonti-, vienti- tai jälleenvientiluvat.

Honeywell ei ole vastuussa Ostajalle siitä, että Honeywell ei pysty toimittamaan Toimitusta tai muuta Rajoitettua tuotetta, joka johtuu valtionhallinnon toimista, jotka vaikuttavat Honeywellin kykyyn toimia, mukaan lukien:

- i. vienti- tai jälleenvientilupien myöntämättä jättäminen tai peruuttaminen;
- ii. minkä tahansa tilauksen tai sitoumuksen päivämäärän jälkeen sovellettavan tuonti-, siirto-, vienti- tai jälleenvientilainsäädännön tai -määräyksen myöhempi tulkinta, jolla on olennaisen haitallinen vaikutus Honeywellin suoritukseen; tai

- v. viivästyksset, jotka johtuvat siitä, että Ostaja ei noudata sovellettavia tuonti-, vienti-, siirto- tai jälleenvientilakeja ja -määräyksiä.
- iii. jos Ostaja nimeää rahdinkuljettajan Yhdysvalloista tapahtuvia vientilähettyksiä varten, Ostajan rahdinkuljettaja vie tuotteet Ostajan puolesta, ja Ostaja on vastuussa siitä, jos Ostajan rahdinkuljettaja ei noudata kaikkia sovellettavia vientivaatimuksia. Honeywell toimittaa Ostajan nimeämälle rahdinkuljettajalle vaadittavat tavaroita koskevat tiedot.

d. Lahjonnan ja korruption vastaiset lait.

- i. Honeywell International Inc. on lahjonnan ja korruption kieltävien kansallisten ja kansainvälisten lakien alainen. Koska Honeywell International Inc. on yhdysvaltalainen yritys, sen työntekijöiden ja siihen liittyvien yhteisöjen sekä kaikkien konsortiotarjouskumppaneiden ja kaikkien sen puolesta toimivien kolmansien osapuolten on noudatettava Yhdysvaltain ulkomaisia korruptiokäytäntöjä koskevia lakeja (Foreign Corrupt Practices Act) ("FCPA") ja vastaavia korruption vastaisia lakeja, joita sovelletaan maissa, joissa Honeywell toimii.
- ii. Ostaja vakuuttaa lukeneensa ja ymmärtäneensä Honeywellin liiketoimintaa koskevat Menettelysäännöt (Code of Conduct), jotka ovat saatavilla osoitteessa <https://www.honeywell.com/who-we-are/integrity-and-compliance>, sekä Honeywellin korruption vastaiset toimintaperiaatteet, jotka ovat saatavilla osoitteessa <https://www.honeywell.com/content/dam/honeywellbt/en/documents/downloads/hon-anticorruption-policy.pdf>, ja sitoutuu noudattamaan näiden määräyksiä.
- iii. Ostaja sitoutuu siihen, että tämän Sopimuksen mukaiseen toimintaansa liittyen Ostaja tai sen puolesta toimiva edustaja, sidosyksikkö, työntekijä tai muu henkilö ei tarjoa, lupaa, anna tai hyväksy minkään arvoesineen antamista, eikä tarjoa, lupaa, tee tai hyväksy minkään lahjuksen, hyvityksen, lahjusrahan, lahjan, lahjuskäytön, lahjuspalkkion antamisen tai muun laittoman maksun suorittamista kenellekään valtion virkamiehelle tai poliittiselle puolueelle saadakseen tai säilyttääkseen liiketoimintaa, saadakseen epäreilua etua tai vaikuttaakseen julkisen viranhaltijan päätökseen.
- iv. Jos Honeywellillä on syytä uskoa, että tämän Sopimuksen määräyksiä on saatettu rikkoa, Honeywellillä ja sen valtuuttamilla edustajilla on oikeus tarkastaa, tutkia ja ottaa jäljennöksiä kaikista tähän Sopimukseen liittyvistä asiakirjoista, mukaan lukien taloudelliset, oikeudelliset, verotukselliset, kirjanpitoon liittyvät, toiminnalliset, työvoimaan liittyvät ja sääntelyyn liittyvät tiedot. Ostaja säilyttää kaikki tämän Sopimuksen mukaisesti toimitettuihin Toimituksiin liittyvät asiakirjat ja materiaalit, mukaan lukien laskutiedot, kolmen (3) vuoden ajan tämän Sopimuksen päättymisestä tai sovellettavassa laissa säädetyn ajan, sen mukaan, kumpi ajanjakso on pidempi.
- v. Jos Honeywell oman harkintansa perusteella toteaa, että Ostaja on syyllistynyt toimintaan, joka rikkoo Honeywellin korruption vastaista toimintapolitiikkaa tai sovellettavia korruption vastaisia lakeja ja asetuksia, Honeywellillä on välittömästi oikeus irtisanoa tämä Sopimus.
- vi. Jos Ostaja saa tietoonsa, että edellä mainittuja korruption vastaisia määräyksiä on rikottu tämän Sopimuksen täytäntöönpanon yhteydessä, sen on välittömästi ilmoitettava asiasta (A) Honeywellin Chief Compliance Officerille, (B) Honeywellin Integrity and Compliance -osaston jäsenelle tai (C) Honeywell Access Integrity Helpline -palveluun (AccessIntegrityHelpline@honeywell.com). Ostaja sitoutuu toimimaan täydessä yhteistyössä Honeywellin tämän Kohdan mukaisten tutkimusten, tarkastusten tai tietopyyntöjen suorittamiseksi.

e. EU:n WEEE-direktiivi. Ostaja sitoutuu soveltuvin osin noudattamaan Euroopan sähkö- ja elektroniikkalaiteromudirektiiviä 2012/19/EU tai muuta sovellettavaa lakia tai asetusta, joka koskee sähkö- ja elektroniikkalaiteromun hävittämisen rahoittamista ja järjestämistä, mukaan lukien vastuu (i) kaikista tuotteiden kierrätykseen liittyvistä kustannuksista ja vastuista, (ii) tuotteiden keräämisestä ja palauttamisesta kaikkien maakohtaisten sovellettavien lakien ja asetusten mukaisesti. Ostajan on korvattava Honeywellille kaikki tällaiset kustannukset ja kohtuulliset todisteet siitä, että Honeywellille aiheutuu tällaisia kustannuksia. Ostajan on korvattava Honeywellille kustannukset kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa niitä koskevan laskun vastaanottamisesta.

f. Vaatimustenmukaisuuden tarkastaminen.

- i. **Yleistä.** Ostaja sitoutuu pitämään tarkkaa kirjanpitoa ja rekisteriä osoittaakseen tämän Kohdan mukaisten vaatimusten noudattamisen. Honeywell voi kustannuksellaan tarkastaa Ostajan näiden määräysten noudattamisen vähintään kolmekymmentä (30) päivää etukäteen kirjallisesti ilmoittamalla, ja Ostaja antaa Honeywellille kohtuullista apua tällaisen tarkastuksen suorittamiseksi.
- ii. **Ohjelmiston toimitukset.** Kaikkien Ohjelmistoja sisältävien Toimitusten osalta Ostaja pitää yllä täydellistä, ajantasaista ja tarkkaa kirjanpitoa, jossa dokumentoidaan toimituksen sijainti, käyttöoikeus ja käyttö. Honeywell voi Sopimuskauden aikana ja 2 vuoden ajan Sopimuskauden jälkeen: (A) vaatia Ostajaa lähettämään kirjallisen todistuksen tämän Sopimuksen ehtojen noudattamisesta kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa pyynnöstä; ja (B) kohtuullisen varoituksen jälkeen tarkastaa Ostajan kirjanpidon ja sähköiset lokitiedot tarkastaakseen Ostajan pääsyn ja käytön mihin tahansa toimitettavaan aineistoon ja Ostajan tämän Sopimuksen ehtojen noudattamisen. Ostaja ei saa ryhtyä toimenpiteisiin välttääkseen tai kumotakseen tällaisten tarkastustoimenpiteiden tarkoituksen, ja hänen on toimittava yhteistyössä Honeywellin kanssa Honeywellin tarkastuksen helpottamiseksi. Jos tarkastuksessa ilmenee, että maksuja on maksettu liian vähän, Ostaja maksaa viipymättä liian vähän maksetut maksut ja niihin liittyvät ylläpito- ja tukimaksut. Jos liian vähän maksetun maksun summa on vähintään 5 prosenttia toimituksen maksuista minkä tahansa kolmen kuukauden jakson aikana, Ostaja korvaa tarkastuskustannukset ja tarkastukseen liittyvät kulut.

g. Sääntöjenvastaisuus. Jos Ostaja ei noudata tätä määräystä, se katsotaan tämän Sopimuksen olennaiseksi rikkomiseksi, ja Ostajan on ilmoitettava Honeywellille välittömästi, jos se rikkoo tai perustellusti uskoo rikkovansa tämän määräyksen ehtoja. Ostaja hyväksyy sen, että Honeywell voi ryhtyä kaikkiin tarvittaviin toimiin varmistaakseen kaikkien sovellettavien lakien, mukaan lukien pakotteita koskevat lait, vienti- ja tuontivalvontalait ja korruption vastaiset lait, täydellisen noudattamisen ilman, että Honeywellille aiheutuu minkäänlaista vastuuta.

23. VAKUUTUS. Kaikki tässä Kohdassa vaaditut vakuutukset on otettava yhtiöiltä, joiden luokitus on vähintään "A-, XII" A.M. Bestin tai vastaavan luokituslaitoksen antamana. Osapuolet pyrkivät ilmoittamaan toiselle Osapuolelle kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa vakuutuksen irtisanomisesta tai uusimatta jättämisestä. Jos Osapuoli ei ota ulkopuolista vakuutusta vaan se jää vastuuseen itse (self insurance), sen tulee toimittaa riittävä todiste taloudellisesta kantokyvystään.

a. Honeywellin on omalla kustannuksellaan otettava ja ylläpidettävä aina Sopimuksen voimaantulopäivästä Palvelujen lopulliseen valmistumiseen saakka seuraavat vakuutukset. Osapuolet sopivat kuitenkin, että Honeywellillä on oikeus ottaa jäljempänä luetellut vakuutukset ulkopuolisesta vakuutusyhtiöstä tai jäädä niistä vastuuseen itse (self insurance):

- i. Kaupallinen yleinen vastuuvakuutus (Commercial General Liability Insurance), joka sisältää sopimusperusteisen vastuun, tuotteiden-/valmistuneiden toimintojen vastuun ja jonka yhteenlaskettu enimmäismäärä on 2 000 000 Yhdysvaltain dollaria tapahtumaa kohti. Vakuutus on kirjoitettu tapauskohtaisesti;
- ii. Jos Sopimuksen täytäntöönpanossa käytetään autoja, Autovastuuvakuutus, jonka yhdistetty yhteenlaskettu vähimmäisraja on 2 000 000 Yhdysvaltain dollaria tapahtumaa kohti. Vakuutusturva kattaa kaikki omistetut, leasing-sopimuksen alaiset, ei-omistetut ja vuokratut ajoneuvot.
- iii. Tarvittaessa kiinteistön täysarvovakuutus ("All Risk" Property Insurance), mukaan luettuna rakennuttajan riskivakuutus, Sopimukseen sisältyvälle kiinteistölle aiheutuvien fyysisten vahinkojen varalta.
- iv. Työntekijöiden korvausvakuutus Kattavuus A - lakisääteiset rajat ja Kattavuus B - Työnantajan vastuuvakuutus, jonka rajat ovat 1 000 000 Yhdysvaltain dollaria ruumiinvammojen osalta kutakin tapaturmaa tai sairautta kohti.

b. Ostajan on omalla kustannuksellaan otettava ja ylläpidettävä tämän Sopimuksen voimassaoloajan AM Bestin tai vastaavan luokituslaitoksen vähintään "A -, X" -luokituksen omaavien vakuutusyhtiöiden kanssa oma kaupallinen yleinen vastuu- ja omaisuusvakuutuksensa, jonka määrä on Ostajan liiketoiminnan ja omaisuuden kokoon nähden tavanomainen. Tähän kuuluvat muun muassa seuraavat vakuutukset:

- i. Lakisääteinen työtapaturmavakuutus kaikille työntekijöille ja työnantajan vastuuvakuutus, jonka määrä on vähintään 1 000 000 Yhdysvaltain dollaria onnettomuutta/työntekijää kohti. Tällaisen vakuutuksen on katettava se paikkakunta, jossa työ suoritetaan, ja se paikkakunta, jossa Ostajalla on kotipaikka.
- ii. Kaupallinen yleinen vastuuvakuutus (Commercial General Liability Insurance), joka sisältää toimitilat, tuotteet/valmistuneet toiminnot, henkilövahingot ja sopimusperusteisen vastuun, ja jonka yhdistetty

yhteenlaskettu vähimmäismäärä henkilövahinkojen ja omaisuusvahinkojen osalta on 5 000 000 Yhdysvaltain dollaria tapahtumaa kohti ja vuosittain yhteensä.

- iii. Liiketoiminnan autovakuutus, joka kattaa kaikki työn suorittamisessa käytettävät omistettut, vuokratut, leasing sopimuksen alaiset, ei-omistettut ja vuokratut ajoneuvot ja jonka yhteenlaskettu yksittäinen henkilövahinkojen ja omaisuusvahinkojen korvausraja on 5 000 000 Yhdysvaltain dollaria vahinkotapahtumaa kohti.
- iv. Omaisuuden / rahdin täysarvovakuutus ("All Risk" Property and/or Cargo Insurance), joka kattaa kaikki Ostajan palveluissa käyttämät laitteet, omaisuuden ja työkalut sekä omaisuuden, johon sovelletaan tässä sopimuksessa esitettyä tappioriskiä koskevaa määräystä (kuljetusehdot, omistusoikeus ja tappioriski). Vakuutuksen on katettava kaikki omaisuus täydestä jälleenhankinta-arvosta.
- v. Ammatillinen vastuuvakuutus, jonka vähimmäismäärä on 5 000 000 Yhdysvaltain dollaria korvausvaatimusta kohti ja joka kattaa Ostajan virheet ja laiminlyönnit Ostajan palvelujen suorittamisen yhteydessä vähintään kolmen vuoden ajan palvelujen suorittamisen jälkeen.
- vi. Ammatillinen vastuuvakuutus, mukaan lukien teknologiaan liittyvät virheet ja laiminlyönnit, jonka vähimmäismäärä on 5 000 000 Yhdysvaltain dollaria korvausvaatimusta kohti ja joka kattaa Ostajan ammatillisten/tekniikkaan perustuvien palvelujen suorittamiseen liittyvät virheet, laiminlyönnit tai huolimattomuuden tai Honeywellin toimittaman teknologiatuotteen toimimattomuuden, vähintään viiden (5) vuoden ajan kyseisten palvelujen tai tuotteen käyttöänsä päättymisestä. Edellisessä Kohdassa (v) vaadittuun vakuutusturvaan on sisällyttävä myös tietoverkkovastuuvakuutus, johon sisältyy tietokoneverkkojen turvallisuusvastuu ja yksityisyyden suoja koskeva vakuutusturva.
- vii. Ympäristövahinkoja koskeva vastuuvakuutus (Environmental Impairment/Pollution Legal Liability Insurance), mukaan lukien vakuutusturva tässä sopimuksessa sovitun sopimusperusteisen vastuun osalta, jonka vakuutusmäärä on vähintään kolme miljoonaa Yhdysvaltain dollaria (3 000 000 Yhdysvaltain dollaria) vahinkotapahtumaa kohti ja kuusi miljoonaa Yhdysvaltain dollaria (6 000 000 Yhdysvaltain dollaria) yhteenlaskettuna; ja
- viii. Ostajan vastuulla on ottaa kaikki muut vakuutukset, joita laki edellyttää sillä alueella tai lainkäyttöalueella, jossa tämän Sopimuksen mukaiset palvelut suoritetaan; ii) vaatia, että vakuutuksenantaja ilmoittaa Honeywellille vähintään 30 päivää ennen vakuutussopimuksen voimassaolon päättymistä tai irtisanomista; ja iii) nimetä Honeywell lisävakuutetuksi.

24. LUOTTAMUKSELLISUUS. Honeywell voi antaa Ostajalle tämän Sopimuksen täytäntöönpanon tai täyttämisen aikana tiettyjä tietoja, jotka eivät ole julkisia tai yleisesti tunnettuja, mukaan lukien taloudelliset tiedot, liikesalaisuudet, tietotaito, tuotetiedot, näytteet, tekniikat, eritelvät, piirustukset, mallit, suunnittelukonseptit, prosessit ja testausmenetelmät ("**Luottamukselliset tiedot**"). Kaikki tämän Sopimuksen yhteydessä toimitetut Luottamukselliset tiedot pysyvät Honeywellin omaisuutena, ja niitä saa käyttää ainoastaan tämän Sopimuksen mukaisten asioiden edistämiseen ja Ostajan on suojattava ne luottamuksellisina käyttäen samaa huolellisuutta kuin se käyttää omien samantyyppisten luottamuksellisten tietojensa suojaamiseen, kuitenkin vähintään kohtuullista huolellisuutta, kolmen (3) vuoden ajan tietojen paljastamispäivästä. Näitä velvoitteita ei sovelleta liiketoimintaa koskeviin yhteystietoihin tai muihin tietoihin, jotka: (a) ovat julkisesti tiedossa luovutushetkellä tai tulevat julkisiksi ilman Ostajasta johtuvaa syytä, (b) ovat jo Ostajan tiedossa luovutushetkellä ilman Ostajan virheellistä toimintaa, (c) on saatu kolmannelta osapuolelta ilman tässä Kohdassa esitettyjen rajoitusten kaltaisia rajoituksia tai (d) ovat Ostajan itsenäisesti kehittämiä. Ostaja ei saa luovuttaa Luottamuksellisia tietoja ilman Honeywellin etukäteen antamaa kirjallista suostumusta, kuitenkin sillä edellytyksellä, että Ostaja voi luovuttaa Luottamuksellisia tietoja (i) Tytäryhtiöilleen, työntekijöilleen, toimihenkilöilleen, konsulteilleen, edustajilleen ja alihankkijoilleen tämän Sopimuksen täyttämiseksi ja lakisääteisten velvoitteidensa täyttämiseksi, ja (ii) vastauksessaan tuomioistuimen määräykseen, viranomaispyyntöön tai muuhun lakisääteiseen pyyntöön, jos se (A) antaa Honeywellille riittävän ennakkoilmoituksen ja mahdollisuuden vastustaa tällaista tietojen luovuttamista (jos mahdollista) ja (B) asettaa tietojen luovuttamisen suojamääräyksen tai muun vastaavan luottamuksellisuutta koskevan rajoituksen alaiseksi. Tämän Sopimuksen irtisanomisen tai voimassaolon päättymisen jälkeen ja Honeywellin kirjallisesta pyynnöstä Ostajan tulee palauttaa tai tuhota kaikki Luottamukselliset tiedot ja niiden kopiot, lukuun ottamatta Luottamuksellisia tietoja, jotka ovat olemassa vain osana säännöllisesti tuotettuja sähköisiä varmuuskopioita tai arkistotietoja, joiden tuhoaminen ei ole kohtuudella mahdollista.

25. VASTUUNRAJOITUKSET.

a. HONEYWELL EI OLE MISSÄÄN TAPAUKSESSA VASTUUSSA TÄMÄN SOPIMUKSEN NOJALLA, MISTÄ TAHANSA SYYSTÄ JA RIIPPUMATTA SIITÄ, JOHTUUKO VASTUU HONEYWELLIN KORVAUSVELVOLLISUUDESTA TÄMÄN SOPIMUKSEN NOJALLA TAI SOPIMUKSEN, TAKUUN, VAHINGONKORVAUSVELVOLLISUUDEN (MUKAAN LUKIEN TUOTTAMUKSEN, LAIN TAI MUUN RIKKOMUKSESTA, JA VAIKKA OSAPUOLELLE OLISI ILMOITETTU

VASTUUN MAHDOLLISUUDESTA TAI VASTUUN OLISI MUUTOIN ENNAKOITAVISSA, MISTÄÄN MENETETYISTÄ VOITOISTA TAI TULOISTA RIIPPUMATTA SIITÄ OVATKO VAHINGOT, ERITYISIÄ, VÄLILLISIÄ, VÄLITTÖMIÄ, SEURAUKSELLISIA, POIKKEUKSELLISIA TAI RANGAISTUSLUONTEISIA, MUKAAN LUKIEN KAIKKI VAHINGOT, JOTKA JOHTUVAT LIIKETOIMINNAN KESKEYTYMISESTÄ, TIETOJEN MENETYKSESTÄ, SAATAVUUDESTA TAI TURMELTUMISESTA TAI OMAISUUDEN TAI PÄÄOMAN MENETETYSTÄ KÄYTÖSTÄ, VAIKKA HONEYWELLILLE OLISI ILMOITETTU TÄLLAISTEN VAHINKOJEN JA/TAI VAATEIDEN MAHDOLLISUUDESTA TAI SE OLISI MUUTOIN TIETOINEN SIITÄ.

b. KAIKKI TOIMITUKSEEN LIITTYVÄT VAATIMUKSET RAJOITTUVAT TÄMÄN SOPIMUKSEN KOHDASSA 18 (TAKUU JA VASTUUVAPAUTUSLAUSEKKEET) ESITETTYIHIN YKSIKOKONAIISIIN OIKEUSSUOJAKEINOIHIN. HONEYWELL EI OLE VASTUUSSA MISTÄÄN VAHINGOISTA TAI VAMMOISTA, JOTKA JOHTUVAT OSTAJAN ASIAKKAILLEEN TARJOAMISTA PALVELUISTA, MUKAAN LUKIEN OSTAJAN SUORITTAMAT PALVELUT HONEYWELLIN TUOTTEILLE TAI TÄMÄN SOPIMUKSEN MUKAISESTI MYYDYILLE OHJELMISTOILLE, EIKÄ HONEYWELL OLE VASTUUSSA MISTÄÄN KOLMANSIEN OSAPUOLTEN VAATIMUKSISTA, JOTKA LIITTYVÄT MIHINKÄÄN TOIMITETTAVIIN TUOTTEISIIN, LUKUUN OTTAMATTA TÄSSÄ SOPIMUKSESSA MÄÄRÄTTYJÄ KORVAUSVELVOITTEITA.

c. HONEYWELLIN KOKONAISSVASTUUN TÄMÄN SOPIMUKSEN, OSAPUOLTEN SUHTEEN, MUIDEN KUIN OHJELMISTOTUOTTEIDEN MYYNNIN JA OSTAJALLE TARJOTTUJEN PALVELUJEN OSALTA EI SAA YLITTÄÄ SEN SOVELLETTAVAN TILAUKSEN OSTOHINTAA, JOTA VAATIMUS KOSKEE. KAIKKI OSAPUOLEN MAHDOLLISET VAATIMUKSET KÄSITELLÄÄN YHTENÄ KOKONAISSUUTENA, EIVÄTKÄ USEAT VAATEET LAAJENNA EDELLÄ MAINITTUA KOKONAISSVASTUUN RAJAA. HONEYWELLIN KOKONAISSVASTUUN, JOKA LIITTYY TAI ON SYNTYNYT OHJELMISTOTUOTTEISTA, RAJOITETAAN VÄLITTÖMIIN VAHINKOIHIN MÄÄRÄLTÄ, JOKA VASTAA SUUREMPAA SEURAAVISTA: (a) OHJELMISTON, JOKA AIHEUTTI VASTUUN, HINNAN KOKONAISSMÄÄRÄ 12 KUUKAUDEN OSALTA SIITÄ AJANKOHDASTA, JOLLOIN ENSIMMÄINEN VAATIMUKSEN AIHEUTTAVA TAPAHTUMA ON TAPAHTUNUT (b) 50 000 YHDYSVALTAISEN DOLLARIA. KAIKKI OSAPUOLEN MAHDOLLISET VAATEET KÄSITELLÄÄN YHTENÄ KOKONAISSUUTENA, EIVÄTKÄ USEAT VAATEET LAAJENNA EDELLÄ MAINITTUA RAJAA. EDELLÄ ESITETTYÄ HUOLIMATTA HONEYWELLIN VASTUUN LIITTYEN ARVIOINTI-, KOKEILUVERSIO (BETA)- TAI KOKEILUOIKEUKSIIN ON RAJOITETTU 1 000 YHDYSVALTAISEN DOLLARIIN.

d. OSTAJA EI SAA NOSTAA KANNETTA, ALOITTAÄ VÄLITYSMENETTELYÄ, VAATIA KIELTOTUOMIOTA TAI ALOITTAÄ MUITA OIKEUDELLISIA TOIMIA HONEYWELLIÄ VASTAAN SEN JÄLKEEN KUIN YLI VUOSI ON KULUNUT ENSIMMÄISEEN VAATIMUSPERUSTEeseen JOHTANEESTA TAPAHTUMASTA, ELLEI SOVELLETTAVASSA LAISSA SÄÄDEÄ LYHYEMPÄÄ VANHENTUMISAIKAA.

e. Tässä esitettyjä vastuuvapauslausekkeitä, poissulkemisia ja rajoituksia sovelletaan, vaikka tässä Sopimuksessa esitetyt nimenomaiset takuut eivät täyttäisikään niiden olennaisia tarkoituksiaan. Osapuolet ovat yhtä mieltä siitä, että Honeywellin tämän Sopimuksen mukaisten Toimitusten hinnat on annettu Sopimuksessa esitettyihin vastuuvapauslausekkeiden, poissulkemisien ja rajoitusten perusteella ja että tällaiset vastuuvapauslausekkeet, poissulkemiset ja rajoitukset ovat sovittu riskinjakona, joka on olennainen osa Osapuolten välistä sopimusta.

26. MUUT EHDOT.

a. Sopimuskausi. Tämä Sopimus alkaa Voimaantulopäivänä ja jatkaa sovellettavassa Tilauksessa määritellyn ajan tai viimeiseen Toimitukseen asti (tai, jos sitä ei ole määritetty, 36 kuukautta) ("**Sopimuskausi**"), ellei sitä irtisanota aikaisemmin tai pidennetä tämän Sopimuksen mukaisesti. Epäselvyyksien välttämiseksi todetaan, että Huoltopalveluiden osalta, jotka uusitaan automaattisesti Kohdan 16(c) mukaisesti, alkuperäinen Sopimuskausi on alkuperäisessä Tilauksessa ilmoitettu ja uusimisehtoihin sovelletaan Honeywellin kulloinkin voimassa olevia Projektien ja Palveluiden Ehtoja koskien, jotka on esitetty Uusimisilmoituksessa.

b. Muutokset. Mikään tämän Sopimuksen muutos, lisäys tai täydennys ei ole pätevä eikä sido Osapuolia, ellei muutos, lisäys tai täydennys ole kirjallinen ja molempien Osapuolten valtuutettujen edustajien asianmukaisesti allekirjoittama.

c. Ristiriidat. Jos minkä tahansa Tarjouksen, Tilauksen ja tämän Sopimuksen ehtojen välillä on ristiriita, etusijajärjestys määräytyy kyseessä olevan asian perusteella seuraavasti: (1) Toimitusten laajuutta, määrää tai hintaa koskeissa ristiriidoissa sovelletaan hyväksyttyä Tilausta; (2) Toimitusten yksityiskohtaisia määrittelyjä koskeissa

ristiriidoissa sovelletaan Tarjousta, lukuun ottamatta Ohjelmistoja, joiden osalta sovelletaan EULA:a ja Ohjelmistodokumentaatiota; ja (3) kaikissa muissa ristiriidoissa sovelletaan tätä Sopimusta.

d. Itsenäinen toimeksisaaja. Osapuolet tiedostavat, että he ovat itsenäisiä toimeksisaajia, eivätkä toisen osapuolen laillinen edustaja, asiamies, yhtiökumppani, työntekijä, franchising-yrittäjä, yhteisyritys tai muu edustaja, eikä Honeywell ja sen Toimittajat tai Ostaja, eikä yksikään niiden työntekijöistä, asiamiehistä tai edustajista ole, edusta, toimi tai väitä olevansa toisen Osapuolen asiamies, edustaja tai työntekijä missään tarkoituksessa, mukaan lukien vero- ja sosiaaliturvavakuutukset ja ennakonpidätykset, sekä työntekijäetuudet. Ellei tässä Sopimuksessa toisin määrätä, kummallakaan Osapuolella ei ole oikeutta tai valtuuksia edellyttää tai luoda minkäänlaisia velvoitteita tai antaa minkäänlaisia vakuutuksia tai takuita, ilmaistuja tai implisiittisiä, toisen puolesta tai toista Osapuolta sitovasti. Kumpikaan Osapuoli ei saa esiintyä tai väittää kolmannelle osapuolelle olevansa millään tavoin sidoksissa toiseen Osapuoleen. Lisäksi mitään tämän Sopimuksen sisältämää ei voida tulkita siten, että Ostaja olisi Toimitusten yksinomainen ostaja.

e. Olettamukset. Ellei tässä Sopimuksessa nimenomaisesti toisin sovita, viittauksilla standardeihin tai säännöstöihin tarkoitetaan viimeisimpiä kyseisiä painoksia tai tarkistuksia. Tässä Sopimuksessa mahdollisesti luetellut hinnoitteluerittelyt ovat ainoastaan kirjanpitolukuihin, eikä niitä pidä pitää itsenäisinä hintoina. Kaikki tähän Sopimukseen sisältyvät ostoerät tai työvoima voivat muuttua siinä vaiheessa, kun Honeywell tekee tilauksen kyseisille myyjille. Kaikki hinnan ja/tai toimitusajan muutokset ilmoitetaan Muutostilauksessa. Kaikki viittaukset testausvelvoitteisiin eivät sisällä mitään muita kuin tässä Sopimuksessa nimenomaisesti määriteltyjä.

f. Siirrot. Honeywell voi luovuttaa tai siirtää tämän Sopimuksen ja luovuttaa oikeutensa ja siirtää velvollisuutensa. Ostaja ei saa siirtää tätä Sopimusta, millään tavoin, oli kyse sitten fuusiosta, yhdistämisestä, lain soveltamisesta tai muusta tavasta, ja kaikki yritykset siirtää tätä Sopimusta ilman Honeywellin etukäteen antamaa kirjallista suostumusta ovat mitättömiä ja pätemättömiä. Tämä Sopimus hyödyttää ja sitoo kaikkia Osapuolten oikeudenomistajia tai sallittuja siirronsaajia. Sen estämättä, mitä tässä Sopimuksessa määrätään, Honeywell voi käyttää alihankkijoita täyttääkseen tämän Sopimuksen mukaiset velvoitteensa. Alihankkijan käyttäminen ei vapauta Honeywelliä tämän Sopimuksen mukaisesta vastuusta alihankkijan velvoitteiden täyttämistä.

Rajoittamatta edellä esitetyn yleisyyttä, Honeywell voi siirtää tämän Sopimuksen ja tämän Sopimuksen nojalla tapahtuneen myynnin maksamiseen liittyvät oikeutensa ilman Ostajan suostumusta ja voi salassapitovelvollisuuksista huolimatta antaa tällaisten oikeuksien ostajalle tietoja ja asiakirjoja, jotka liittyvät kohtuullisesti tällaiseen myyntiin, edellyttäen, että ostajalla on Honeywellin kanssa voimassa oleva salassapitosopimus, joka estää Ostajan luottamuksellisten tietojen luovuttamisen kolmannelle osapuolelle ilman Ostajan suostumusta.

g. Ehtojen erillisuus. Jos jokin tämän Sopimuksen ehto katsotaan mitättömäksi tai täytäntöönpanokelvottomaksi, kyseinen ehto katsotaan poistetuksi tai muutetuksi siinä määrin kuin on tarpeen sen lailliseksi tekemiseksi, ja kaikki muut tämän Sopimuksen määräykset pysyvät täysimääräisesti voimassa.

h. Oikeudesta luopuminen. Osapuolen laiminlyönti tämän Sopimuksen minkään määräyksen täytäntöönpanemisessa tai laiminlyönti vaatii Sopimuksen ehtojen noudattamista milloin tahansa tämän Sopimuksen voimassaoloaikana ei vaikuta tämän Sopimuksen tai sen osan pätevyYTEEN, eikä tätä pidetä luopumisena kyseisen Osapuolen oikeudesta myöhemmin valvoa näiden määräysten täytäntöönpanoa tai vaatia näiden ehtojen noudattamista.

i. Ilmoitukset. Lukuun ottamatta sähköpostitse lähetettyjä ilmoituksia (jotka katsotaan vastaanotetuiksi, kun vastaanottava osapuoli lähettää ei-automaattisen vastauksen, jossa vahvistetaan ilmoituksen vastaanottaminen), kaikki tämän Sopimuksen mukaiset ilmoitukset on lähetettävä kirjattuna kirjeenä (postimaksu etukäteen maksettuna ja kuittausta pyydettyinä) tai kaupallisen yön yli -kuljetusyhtiön välityksellä (kirjallisen toimitusvahvistuksen kanssa) tämän Sopimuksen ensimmäisellä sivulla lueteltuihin osoitteisiin ja henkilöille. Kaikkien ilmoitusten katsotaan vastaanotetuiksi päivänä, jona toimitusvahvistus on annettu. Tähän Sopimukseen liittyvistä oikeudellisista ilmoituksista on lähetettävä lisäkopia Honeywellille seuraavaan osoitteeseen: 715 Peachtree Street NE, Atlanta GA 30308, Attn: General Counsel.

j. Ehtojen voimassaolo Sopimuksen päättymisen jälkeen. Tämän Sopimuksen määräykset, jotka luonteensa vuoksi edellyttävät tai säätelevät suoritusta tai noudattamista tämän Sopimuksen irtisanomisen tai voimassaolon päättymisen jälkeen, jäävät voimaan tällaisen irtisanomisen tai voimassaolon päättymisen jälkeen edellyttäen, että kaikki Honeywellin Ostajalle tämän Sopimuksen nojalla myöntämät takuut ja lisenssit lakkaavat, kun Honeywell irtisanoo Sopimuksen Ostajan laiminlyönnin vuoksi, joka perustuu siihen, että Ostaja ei ole suorittanut maksuvelvoitteitaan Honeywellille tämän Sopimuksen mukaisesti.

k. Sovellettava laki ja riidanratkaisu.

- i. Tähän Sopimukseen ja Osapuolten väliseen suhteeseen sovelletaan Suomen lakia ja sitä tulkitaan Suomen lakien mukaisesti lukuun ottamatta sen sellaisia lainvalintasäännöksiä, jotka johtaisivat muun valtion aineellisten lakien soveltamiseen. Tähän Sopimukseen ei sovelleta Yhdistyneiden Kansakuntien yleissopimusta kansainvälistä tavaran kauppaa koskevista sopimuksista eikä Uniform Computer Information Transactions Act -lakia. Tästä Sopimuksesta aiheutuvat riidat ratkaistaan lopullisesti välitysmenettelyssä Keskuskauppakamarin välitysmenettelysääntöjen mukaisesti. Välitysoikeus on yksijäseninen. Välitysmenettelyn paikka on Helsinki. Välitysmenettelyn kieli on englanti. Edellä mainitusta riippumatta Honeywellillä on oikeus saattaa tähän Sopimukseen perustuvan saatavan perimistä koskevan asian Helsingin käräjäoikeuden käsiteltäväksi.
- ii. **Keskinäiset neuvottelut.** Ennen välitysmenettelyn aloittamista Osapuolet pyrkivät vilpittömässä mielessä ratkaisemaan riidan keskinäisin neuvotteluin kymmenen (10) arkipäivän kuluessa siitä päivästä, jona Osapuoli on ilmoittanut erimielisyydestä kirjallisesti toiselle Osapuolelle sellaisella tarkkuudella, että vastaanottaja voi ymmärtää ilmoituksen tehneen Osapuolen kannan, kuitenkin sillä edellytyksellä, että, jos riita koskee Muutostilausta tai laskun määrää ja, jos jompikumpi Osapuoli viiden (5) arkipäivän molemminpuolisten neuvottelun jälkeen vilpittömässä mielessä uskoo, että riitaa ei voida ratkaista Osapuolta tyydyttävällä tavalla, kyseinen Osapuoli voi välittömästi siirtää asian käsiteltäväksi Kohdan 26 (k)(iii) mukaisesti.
- iii. **Asian vieminen johtohenkilöiden käsiteltäväksi.** Jos riitaa ei saada ratkaistua Kohdan 26(k)(ii) mukaisesti, kumpi tahansa Osapuoli voi siirtää riidan Osapuolten johtohenkilöiden käsiteltäväksi. Jos johtohenkilö aikoo ottaa tapaamiseen mukaan oikeudellisen neuvonantajan, toisen Osapuolen johtohenkilölle on ilmoitettava asiasta vähintään kolme (3) arkipäivää etukäteen, ja hän voi ottaa mukaansa myös oikeudellisen neuvonantajan. Kaikkia tämän Kohdan mukaisesti käytyjä neuvotteluja pidetään luottamuksellisina, ja niitä käsitellään kompromissi- ja sovitteluneuvotteluina kaikkien sovellettavien todistelusääntöjen mukaisesti. Jos kyseiset johtohenkilöt eivät pääse sopimukseen kymmenen (10) arkipäivän kuluessa tai pidemmässä ajassa, jonka he molemmat yhdessä sopivat, kumpi tahansa Osapuoli voi käynnistää välitysmenettelyn. Selvytyden vuoksi todetaan, että Kohtia 26(k)(ii.) ja (iii.) ei sovelleta tapauksiin, joissa Honeywell Kohdan 26(k)(i.) mukaisesti saattaa tähän Sopimukseen perustuvan saatavan perimistä koskevan asian Helsingin käräjäoikeuden käsiteltäväksi.

i. Julkisuus. Kumpikaan Osapuoli ei saa julkaista lehdistötiedotetta tai tehdä julkista ilmoitusta, jotka liittyvät tämän Sopimuksen kohteeseen ilman toisen Osapuolen etukäteen antamaa kirjallista suostumusta, kuitenkin sillä poikkeuksella, että kumpikin Osapuoli voi julkistaa tiedot, joiden se vilpittömässä mielessä uskoo olevan sovellettavan lainsäädännön tai sen tai sen Tytäryhtiöiden julkisesti noteerattuja arvopapereita koskevan listautumis- tai kaupankäyntisopimuksen edellyttämiä. Sen estämättä, mitä edellä on sanottu, jos jompikumpi Osapuoli tai kolmas osapuoli julkistaa tähän Sopimukseen liittyvän tiedon, joka on väärä tai vahingollinen jollekin Osapuolelle, vahinkoa kärsineellä Osapuolella on oikeus antaa julkinen vastaus, joka on kohtuullisesti tarpeen alkuperäisen ja virheellisen tiedonannon virheellisyyksien, epätarkkuuksien tai olennaisten puutteiden oikaisemiseksi, ilman toisen Osapuolen etukäteen antamaa suostumusta. Kummankaan Osapuolen ei tarvitse saada tämän Kohdan mukaista suostumusta, jos ehdotettu tiedote tai ilmoitus on yhdenmukainen sellaisten tietojen kanssa, jotka ovat aiemmin julkaistu rikkomatta tämän lausekkeen mukaisia velvoitteita. Edellä mainitusta huolimatta Honeywell voi julkaista Ostajan ja sen logon asiakkaanaan Honeywellin verkkosivustolla ja markkinointimateriaaleissa.

m. Työntekijöiden houkuttelukiello. Siltä osin kuin sovellettava laki ei kiellä tällaista rajoitusta, Ostaja ei saa houkuttella Palveluiden suorittamiseen osallistuneita Honeywellin työntekijöitä eikä saa ryhtyä konsultointisuhteeseen heidän kanssaan 12 kuukauden kuluessa siitä, kun kyseinen henkilö on ollut osallisena, ellei kyseinen henkilö vastaa yleiseen rekrytointi-ilmoitukseen tai -kampanjaan.

n. Oikeussuojakeinot. Jollei toisin erikseen mainita, tässä Sopimuksessa määrätyt Honeywellin rikkomuksia koskevat nimenomaiset oikeussuojakeinot korvaavat laissa tai muutoin määrätyt oikeussuojakeinot. Jos jokin nimenomainen oikeussuojakeino ei täytä olennaista tarkoitustaan, Ostajan oikeussuojakeinona on maksetun hinnan palauttaminen.

o. Kolmannen osapuolen edunsaajat. Jollei tässä Sopimuksessa nimenomaisesti toisin määrätä, tämän Sopimuksen ehdot ovat tarkoitettu ainoastaan Osapuolten hyödyksi eikä kolmansien osapuolten eduksi. Ostaja tiedostaa

ja hyväksyy lisäksi, että Honeywell voi antaa Toimittajien toimittaa osia Toimituksista. Ostajan ja minkään Toimittajan välillä ei ole sopimussuhdetta näiden Toimitusten osalta, eikä ketään Toimittajaa ole tarkoitettu tai pidetä tämän Sopimuksen kolmannen osapuolen edunsaajana.

p. Oikeudellista neuvontaa koskeva vastuuvapautuslauseke. Ostaja tiedostaa ja hyväksyy, että Honeywell ei anna eikä saa antaa Ostajalle oikeudellista neuvontaa, joka koskee lakien, sääntöjen tai määräysten noudattamista niillä lainkäyttöalueilla, joilla Ostaja käyttää tarjoutta, mukaan lukien tietosuojan tai lääketieteellisiin, farmaseuttisiin tai terveyteen liittyviin tietoihin liittyvät lait, säännöt tai määräykset. Ostaja tiedostaa, että Toimituksessa on toimintoja, joita voidaan käyttää tavoilla, jotka joko ovat tai eivät ole tällaisten lakien, sääntöjen tai määräysten mukaisia. Ostajan yksinomaisella vastuulla on valvoa, että se (mukaan lukien sen käyttäjät) noudattaa kaikkia tällaisia lakeja, sääntöjä tai määräyksiä. Ostaja on yksin vastuussa tällaisista ostajakohtaisista käyttöpäätöksistä, ja Honeywell ja sen Tytäryhtiöt kieltäytyvät kaikesta vastuusta tällaisten päätösten osalta.

q. Täytäntöönpanokelpoisuus. Tässä Sopimuksessa käytetyt otsikot ovat ainoastaan viitteellisiä, eikä niitä pidetä tämän sopimuksen osana. Jos jokin tämän Sopimuksen osa todetaan pätemättömäksi tai täytäntöönpanokelvottomaksi, muut osat pysyvät pätevinä ja voimassa olevina. Pätemättömät tai täytäntöönpanokelvottomat osat tulkitaan alkuperäisen osan tarkoituksen mukaisesti. Jos tällainen tulkinta ei ole mahdollista, pätemätön tai täytäntöönpanokelvoton osa erotetaan tästä Sopimuksesta, mutta tämän Sopimuksen muut osat pysyvät pätevinä ja voimassa olevina. Minkä tahansa määräyksen täytäntöönpanon tai soveltamisen laiminlyönti ei merkitse luopumista kyseisestä määräyksestä, ellei luopumista ole täsmennetty kirjallisesti ja, ellei se Osapuoli, jota vastaan luopumista vaaditaan, ole allekirjoittanut sitä.

r. Sopimuskappaleet. Osapuolet voivat allekirjoittaa tämän Sopimuksen useana kappaleena, joista kaikkien katsotaan olevan alkuperäiskappale, mukaan lukien sen mahdolliset jäljennökset, ja kaikkia saman sisältöisenä olevia kappaleita tulkitaan yhdessä ja ne muodostavat yhden sopimuksen. Osapuolet tiedostavat, että niitä sitovat tämän asiakirjan allekirjoitukset, jotka on tehty sähköisesti (esim. DocuSign) ja jotka on toimitettu toiselle Osapuolelle postitse, henkilökohtaisesti, faksilla ja/tai muulla sähköisellä menetelmällä (sähköpostitse tai muulla tavoin). Tällaisilla sähköisillä allekirjoituksilla on sama sitova vaikutus kuin alkuperäisillä allekirjoituksilla, ja sähköisiä kopioita pidetään pätevinä.

LIITE A - OHJELMISTO

Tämän Liitteen A ehdot koskevat kaikkia Ohjelmistotilauksia, mukaan lukien muun muassa ohjelmistopalvelut ("**SaaS**"), ja niiden katsotaan täydentävän Sopimuksessa lueteltuja velvoitteita. Siltä osin kuin jokin tämän Liitteen A ehto on ristiriidassa Sopimuksen kanssa, sitä tulkitaan Sopimuksen Kohdassa 26(c) (Ristiriidat) esitetyllä tavalla. Isolla alkukirjaimella kirjoitetuilla termeillä, joita ei ole määritelty tässä Liitteessä, on tässä Sopimuksessa määritellyt merkitykset.

1. EULA-ehdot. Siltä osin kuin Toimituksiin sisältyy Ohjelmistoja, kyseisiä Ohjelmistotuotteita koskevat EULA-ehdot ovat saatavilla osoitteessa <https://buildings.honeywell.com/us/en/legal/eula>, ja ne sisällytetään kokonaisuudessaan tämän Sopimuksen liitteeksi tällä viittauksella.

2. Ostajan oikeudet ja velvollisuudet.

a. Lukuun ottamatta tässä Liitteessä A nimenomaisesti myönnettyjä oikeuksia, Honeywell ei myönnä, lisensoi tai siirrä Ostajalle tai kenellekään muulle kolmannelle osapuolelle mitään oikeuksia Ohjelmistoon tai sen immateriaalioikeuksiin tai mitään oikeutta integroida muita ohjelmistoja tai tuotteita Honeywellin Tuotteisiin, minkään oletuksen, estoppel-esteen tai muun perusteella. Ostaja saa toimittaa Ohjelmistoa vain Honeywellin nimenomaisella suostumuksella tietyille Ostajan Tytäryhtiölle, asiakkaalle tai Loppukäyttäjälle ("**Tilaaaja**"). Ostaja EI saa muulla tavoin jälleenmyydä, lisensoida, markkinoida tai muutoin yrittää siirtää mitään Ohjelmistoa, ja kaikki tällaiset yritykset ovat pätemättömiä ja Honeywellillä on oikeus irtisanoa Ohjelmistoon pääsy ja käyttää kaikkia tämän Sopimuksen tai lain mukaisia oikeuksia ja oikeussuojakeinoja. Honeywell pidättää oikeuden tehdä sopimuksia muiden kanssa, toimia yksin, kolmansien osapuolten tai Honeywellin Tytäryhtiöiden kautta markkinoidakseen, mainostaakseen, myydäkseen, tukeakseen ja mahdollistaakseen Ohjelmistonsa käytön missä tahansa paikassa tai alueella.

b. Siltä osin kuin Honeywell suostuu siihen, että Ostaja (tai sen työntekijät, asiamiehet tai edustajat) toimittavat Ohjelmistoja Tilaaajalle, Ostaja hyväksyy, että ennen kyseisen Ohjelmistoon pääsemistä se tekee Tilaaajan kanssa kirjallisen sopimuksen Ohjelmistosta ("**Asiakassopimus**"), joka:

- i. sitoo Tilaaajaa oikeudellisesti sisällyttämällä sopimukseen seuraavat "**Honeywellin ehdot**": (i) tämän Liitteen A ehdot, (ii) asiaankuuluvan EULA:n, jonka ehdot löytyvät osoitteesta <https://buildings.honeywell.com/us/en/legal/eula> tai muussa URL-osoitteessa, jonka Honeywell on antanut sovellettavassa Tarjouksessa tai Tilauksessa, (iii) kaikki muu tuotekohtainen Dokumentaatio ja (iv) kaikki muut Ohjelmistotarjoukseen sovellettavat laskutusehdot tai käyttörajoitukset;
- ii. täsmentää, että jos Asiakassopimuksen ehtojen ja Honeywellin ehtojen välillä on ristiriitaa, Honeywellin ehdot ovat ensisijaiset ja ne määräävät kaikesta Ohjelmistoon pääsystä ja käytöstä; ja
- iii. hankkii Tilaaajan hyväksynnän siitä, että se on tutustunut Honeywellin ehtoihin, hyväksyy ne ja noudattaa niitä ennen Ohjelmiston käyttämistä ja aina sen jälkeen.

c. Jos Honeywell päivittää Honeywellin ehtoja ja Ostaja toimii edelleen jonkin Tilaaajan edustajana, asiamiehenä tai ylläpitäjänä Ohjelmiston osalta, Ostaja sitoutuu välittämään Honeywellin ehtojen kulloinkin voimassa olevan version kyseiselle Tilaaajalle sellaisenaan tekemättä niihin mitään lisäyksiä tai muutoksia ilman Honeywellin etukäteen antamaa kirjallista suostumusta. Ostaja nimeää Honeywellin kolmannen osapuolen edunsaajaksi ainoastaan siltä osin kuin se liittyy Honeywellin ehtojen täytäntöönpanoon sovellettavassa Asiakassopimuksessa. Epäselvyyksien välttämiseksi todetaan, että jos Ostajalle myönnetään pääsy mihin tahansa Ohjelmistoon, joko Ostajan oman tilin, Tilaaajan tilin tai muun kautta, tällaiseen pääsyyn sovelletaan samalla tavoin Honeywellin ehtoja, ja Ostaja sitoutuu noudattamaan niitä.

d. Ostaja ja Tilaaajat eivät saa poistaa, muuttaa tai pimitää mitään immateriaalioikeuksia koskevia ilmoituksia. SaaS voi sisältää avoimen lähdekoodin ohjelmistoja ("**OSS**"), ja siinä määrin kuin OSS:ää koskevat lisenssit edellyttävät, tällaisia lisenssejä voidaan soveltaa OSS:ään tämän Sopimuksen sijasta. Jos OSS-lisenssi edellyttää Honeywellin tarjousta lähdekoodin tai siihen liittyvien tietojen toimittamisesta kyseisen OSS:n yhteydessä, Honeywell tekee tällaisen tarjouksen. Jos Honeywellin ja osapuolen välinen kirjallinen sopimus sitä edellyttää, tietyt Honeywellin lisenssinantajat ovat tämän Sopimuksen kolmannen osapuolen edunsaajia.

3. SaaS-tilaukset. SaaS-käyttöä koskevat Tilaukset voidaan tehdä verkossa asianomaisen SaaS-portaalin kautta tai erillisellä Tilauksella. Jos Tilaus tehdään erillisen Tilauksen kautta, Ostajan tai kyseessä olevan Tilaaajan on: (i) toimitettava Honeywellille täytetty rekisteröintilomake ("**SaaS-tilauksen vastaanottolomake**") Honeywellin toimittamalla lomakkeella, jossa yksilöidään kyseinen SaaS-tilaaaja ("**Tilaaaja**"); (ii) saatava Honeywellin kirjallinen hyväksyntä SaaS-tilauksen vastaanottolomakkeelle ja Tilaukselle (yhdessä "**SaaS-tilaus**"); ja (iii) hyväksyttävä SaaS:iin sovellettavat Honeywellin ehdot (joko suoraan tämän Sopimuksen tai Ostajan Asiakassopimuksen kautta, tapauksesta riippuen). Ostajan tai Tilaaajan Building Solutions -hankkeita ja palveluita koskevat sopimusehdot (tarkistettu 16. joulukuuta 2024)

LIITE A - OHJELMISTO

tilauksen alkamispäivänä ("**Tilauksen voimaantulopäivä**") pidetään sitä päivää, jolloin SaaS-käyttöoikeudet annetaan ensimmäisen kerran tai tilaukseen perustuvaan Ohjelmistoon annetaan käyttöoikeus. Honeywell voi oman harkintansa mukaan hylätä SaaS-tilauksen vastaanottolomakkeen tai SaaS-tilauksen.

4. Tilauksien peruminen ja muuttaminen. Kun Honeywell on hyväksynyt SaaS-tilauksen tai tilausperusteisen Ohjelmiston, (i) Ostajan (tai Tilaajan) maksuvelvoite, joka koskee Ohjelmistoa, joka on listattu asiaankuuluvaan SaaS-tilaukseen tai Tilaukseen, ei voida perua, (ii) SaaS-tilausta tai tilausperusteista Ohjelmistoa ei voi muuttaa ja (iii) Honeywellille maksettuja maksuja ei voida palauttaa tilauksen voimassaoloajalta eikä niitä hyvitetä.

5. Tilausperusteisten Ohjelmistojen automaattiset uusinnat. SaaS-tilauksen tai tilausperusteisen Ohjelmiston voimassaoloaika alkaa Tilauksen voimaantulopäivänä ja jatkuu Tilauksessa määritellyn ajanjakson ajan (tai, jos sellaista ei ole määritely, kaksitoista (12) kuukautta), ellei sitä irtisanota aiemmin Sopimuksen mukaisesti ("**Tilauskausi**"). Ellei kyseisessä Tilauksessa ole nimenomaisesti määrätty, Tilauskauden päättyessä Tilauskausi uusiutuu vuosittain 12 kuukauden jaksoilla (seuraava Tilauskausi) kulloinkin voimassa olevien Honeywellin ehtojen mukaisesti, ellei Tilaaja, Tilaajan puolesta toimiva Ostaja tai Honeywell ilmoita kirjallisesti aikomuksestaan irtisanoa SaaS-tilaus tai tilausperusteinen Ohjelmisto vähintään kuusikymmentä (60) päivää ennen kulloinkin voimassa olevan Tilauskauden päättymistä. Kunkin Tilauskauden alkaessa Ostaja: (i) maksaa Honeywellille kaikki jäljellä olevat ja erääntyneet Ohjelmiston maksut ja mahdolliset korotetut maksut kyseiseltä Tilauskaudelta ennen kyseisen Tilauskauden alkamista, ja (ii) varmistaa, että se tai kyseinen Tilaaja on tietoinen Honeywellin toimittamaa Ohjelmistoa koskevista, kulloinkin voimassa olevista, Honeywellin ehdoista ja hyväksyy ne.

6. Tilausperusteisen Ohjelmiston uusimatta jättäminen. Ostajan on viipymättä ilmoitettava Honeywellille irtisanomisesta, jos Ostaja joko (a) hallinnoi mitä tahansa SaaS- tai tilausperusteista Ohjelmistoa Tilaajan puolesta ja saa Tilaajalta irtisanomisilmoituksen, tai (b) käyttää mitä tahansa SaaS- tai tilausperusteista Ohjelmistoa ja päättää irtisanoa sen. Jos Honeywell ei saa tällaista ilmoitusta vähintään kuusikymmentä (60) päivää ennen asianomaisen Tilauksen alkamista tai uusimispäivää, Honeywell laskuttaa Ostajaa ja Ostaja maksaa Honeywellin laskussa määrittelemät maksut riippumatta siitä, saako Ostaja korvauksen joltain Tilaajalta. Jos Honeywell päättää olla uusimatta SaaS-tilausta tai tilausperusteista Ohjelmistoa, Honeywell ilmoittaa siitä Ostajalle ja Ostaja ilmoittaa siitä tarvittaessa Tilaajalle. Lukuun ottamatta, mitä todettu Liitteessä A Kohdassa **Error! Reference source not found.**), SaaS-tilauksia ja tilausperusteisia Ohjelmistoja ei voi irtisanoa ennen Tilauskauden päättymistä, eikä Ostajalla ole missään tapauksessa oikeutta saada Honeywelliltä hyvitystä riippumatta siitä, lopettaako joku Tilaaja kyseisen Ohjelmiston käytön tai yrittääkö hän irtisanoa Asiakassopimuksensa.

7. Muut Uusinnat. Kun kyseessä on Ohjelmisto, jonka tilaus ei uusiudu automaattisesti, Ostaja tiedostaa ja hyväksyy, että Tilauksen uusimatta jättäminen voi johtaa Ohjelmistoon pääsyn lopettamiseen tai pyyntöön poistaa Ohjelmisto välittömästi. Honeywell ei ole vastuussa Ostajalle tai sen asiakkaille menetetyistä tiedoista tai toiminnoista tai muista vahingoista, jotka voivat aiheutua Ohjelmiston irtisanomisesta. Ostaja on yksin vastuussa siitä, että hän tekee Ohjelmistojäsen koskevat Tilauksen uusimiset ajallaan.

8. Arviointilisenssit. Edellyttäen, että Ostaja noudattaa tätä Sopimusta ja Tilaaja Honeywellin ehtoja, Ostaja saa Honeywellin etukäteen antaman kirjallisen luvan perusteella tarjota Ohjelmistoa kokeiluluontoisesti Ostajalle tai mahdolliselle Tilaajalle kolmenkymmenen (30) päivän rajoitetun ajan ainoastaan arviointitarkoituksiin ("**Arviointi**"). Arviointi on tarkoitettu ainoastaan mahdollistamaan relevantin Ohjelmiston arviointi sisäistä käyttöä varten kokeiluluontoisesti. Tilauksessa tai asianomaisessa EULA:ssa voi olla lisärajoituksia. Arviointi alkaa päivänä, jona Honeywell avaa kokeilutilin, ja päättyy kolmekymmentä (30) päivää myöhemmin, elleivät osapuolet nimenomaisesti sovi asiasta kirjallisesti. Rajoittamatta muita tässä Sopimuksessa tai asianomaisessa EULA:ssa olevia vastuuvapauslausekkeita, Arviointi tarjotaan "SELLAISENA KUIN SE ON" -ehdolla ilman korvausvelvollisuutta, tukea, esityksiä, takuuta tai muuta minkäänlaista velvoitetta (nimenomaista, implisiittisiä tai lakisäätteistä). Honeywell voi lopettaa kokeilun milloin tahansa, jos Ostaja tai Tilaaja rikkoo tämän Sopimuksen tai Honeywellin ehtoja. Arvioinnin päättyessä tai irtisanomisessa Honeywell voi välittömästi ja ilman erillistä ilmoitusta irtisanoa pääsyn SaaS-ohjelmistoon, ja Ostajan tai Tilaajan on poistettava kaikki tiloissa olevien Ohjelmistojen kopiot, ellei Ostaja tai Tilaaja tee muuta kuin koekäyttöä koskevaa Tilausta.

9. Maksut ja maksaminen.

a. Hinnoittelu. Honeywell veloittaa Ostajalta Ohjelmistojen lisenssimaksut Tilauksen tai minkä tahansa Tarjouksen mukaisesti (lisättyinä mahdollisilla sovellettavilla veroilla). Hinnoitteluun voi sisältyä maksuja SaaS-tilauksessa myönnetyn määrän ylittävästä SaaS:n käytöstä, jotka kertyvät kuukausittain tilauksen voimassaoloaikana ("**Ylitysmaksut**"). Jos Ostaja hallinnoi Ohjelmistoa Tilaajalle ja on noudattanut tämän Sopimuksen ehtoja, Ostajan on määritettävä kyseisestä ohjelmistosta perimänsä maksut ja pidätettävä Tilaajalta perittävän maksun ja Honeywellille maksetun maksun välinen erotus. Tämä on ainoa korvaus, jonka Ostaja saa tämän Sopimuksen mukaisesti. Honeywell voi milloin tahansa muuttaa Building Solutions -hankkeita ja palveluita koskevat sopimusehdot (tarkistettu 16. joulukuuta 2024)

LIITE A - OHJELMISTO

Ohjelmistosta perimiään maksuja Honeywellin oman harkinnan mukaan päivittämällä Ostajalle toimitettua hinnoittelua. Hinnoittelun muutoksia sovelletaan uusiin Tilauksiin ja uusintatilauksiin.

b. Laskutus ja maksuveloitteet. Laskut ja maksut käsitellään tämän Sopimuksen ja asianomaisen Tilauksen ehtojen mukaisesti. Ostajan on hallinnoitava erikseen ja itsenäisesti SaaS-ohjelmiston maksujensa ja mahdollisten verojen laskutus ja perintä (ja tällaisten verojen poistaminen) Tilaajansa osalta, soveltuvin osin. Ostajan velvollisuus maksaa Honeywellille mistä tahansa Ohjelmistosta on riippumaton siitä, onko Ostaja saanut maksun Tilaajalta. Epäselvyyksien välttämiseksi todetaan, että Ostaja ei vapaudu velvollisuudestaan maksaa Honeywellille maksettavaksi kuuluvia maksuja, jos jonkun Tilaajan maksu on viivästynyt tai sitä ei ole maksettu Ostajalle. Jos Tilaajan tilauskauden aikana syntyy Ylitysmaksuja, Honeywell laskuttaa Ostajalta tällaiset Ylitysmaksut sen jälkeen, kun Ylitysmaksut ovat syntyneet. Jos Ostajan maksut Honeywellille ovat viivästyneet, sovelletaan Ehdossa ja tässä Liitteessä esitettyjen oikeussuojakeinojen lisäksi Kohdan 11 (Suorituksen aloittaminen ja viivästyksset) ehtoja.

10. Pääsy hallintatilikke. Honeywell voi tarjota Ostajalle hallintatiliin ("**Hallintatili**") ainoastaan sitä varten, että Ostaja voi tarjota tuki- tai muita palveluja Ostajan Tilaajille vain Honeywellin nimenomaisesti hyväksymässä laajuudessa. Ostajan on saatava kaikki vaaditut suostumukset, lisenssit ja luvat Tilaajilta (ja annettava ilmoitukset heille) Asiakassopimuksessaan ennen pääsyä Hallintatilikke, dataan tai muihin tietoihin tällaisen tuen tai palvelujen tarjoamiseksi. Honeywellin pyynnöstä Ostajan on toimitettava Honeywellille kirjallinen vahvistus siitä, että Ostaja on saanut kaikki vaaditut suostumukset, lisenssit ja luvat Tilaajilta (ja toimittanut heille ilmoitukset), jotta hän voi käyttää Hallintatiliä Honeywellin hyväksymien palvelujen tarjoamiseen. Honeywellillä tai sen nimeämällä henkilöllä on oikeus tavanomaisina työaikoina kohtuullisen varoituksen jälkeen saada pääsy, tarkastaa ja auditoida että Integraattori noudattaa tämän Kohdan vaatimuksia, ja Ostaja toimittaa kaikki Honeywellin kohtuullisesti pyytämät tiedot, asiakirjat ja henkilöstölle pääsyn. Honeywellillä ei ole vastuuta tai velvollisuutta (i) Ostajan pääsystä Hallintatilikke tai sen käytöstä, (ii) suostumusten, lisenssien tai lupien saamisesta Tilaajalta (tai ilmoitusten toimittamisesta Tilaajalle) tällaista pääsyä tai Hallintatiliin käyttöä varten tai (iii) tällaisten palvelujen hallinnoinnista johtuvista vaatimuksista, joiden kaikkien osalta Ostaja sitoutuu puolustamaan, korvaamaan ja olemaan pitämättä Honeywelliä vahingonkorvausvelvollisena.

11. Sopimuskausi ja irtisanominen

a. Irtisanominen ja keskeyttäminen. Honeywell voi keskeyttää suorituksensa tai irtisanoa tämän Liitteen tai minkä tahansa Ohjelmistotilauksen kirjallisella ilmoituksella, jos (i) Honeywell uskoo, että sen suoritus voi rikkoa lakia ja/tai aiheuttaa turvallisuus- tai terveystarve, (ii) Ostaja tai Tilaaja ei maksa Honeywellille riidatonta laskua kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa sen erääntymisestä tai (iii) Ostaja tai Tilaaja tulee maksukyvyttömäksi, luottokelpoisuus heikkenee tai se yrittää saada suojaa velkojilta tai lopettaa toimintansa. Honeywell voi ilman vastuuta välittömästi peruuttaa tai poistaa käyttöoikeuden mihin tahansa SaaS-ohjelmistoon tai vaatia, että Ostaja tai sen Tilaaja lopettaa välittömästi Ohjelmiston käytön ja poistaa kaikki muut Ohjelmistot edellä mainituista syistä ja jos se uskoo, että Ohjelmiston jatkuva käyttö aiheuttaa turvallisuusuhan tai todennäköisesti aiheuttaa välitöntä ja jatkuvaa haittaa Honeywellille tai muille.

b. Tilaajan siirto. Jos tämä Liite, tämä Sopimus tai Asiakassopimus irtisanoon, Ostaja hyväksyy, että Honeywell säilyttää oikeuden oman harkintansa mukaan siirtää Tilaaja toiselle osapuolelle hallinnoitavaksi tai poistaa kyseinen tili käytöstä kulloinkin voimassa olevien Honeywellin ehtojen mukaisesti ("**Siirto**"). Siihen asti, kunnes Honeywell toteuttaa Siirron, Ostaja on edelleen vastuussa kaikkien kyseisten Tilausten perusteella maksettavien summien maksamisesta ja jatkaa tämän Liitteen, Asiakassopimuksen ja tämän Sopimuksen sekä kaikkien muiden Ostajan ja Tilaajan välisten, Tilaajan Ohjelmistojen käyttöä koskevien sopimusten mukaisten veloitteidensa täyttämistä. Ostaja sitoutuu tekemään parhaansa Siirron helpottamiseksi eikä se saa estää tai häiritä tällaista prosessia.

c. Irtisanomisen vaikutukset. Tämän Liitteen tai tämän Sopimuksen irtisanomisen yhteydessä Ostajan on välittömästi: (i) maksettava kaikki Honeywellille maksamatta olevat määrät, mukaan lukien kaikki irtisanomispäivänä maksettavaksi tulevat Ylitysmaksut ja kaikki voimassa olevan Tilauskauden jäljellä olevat uusimismaksut; (ii) lopetettava Ohjelmistoon pääsy sellaisen Tilaajan osalta, joka on Siirron kohteena; (iii) poistettava kaikki Ohjelmiston kopiot ja tunnukset kaikista Ostajan tai Tilaajan järjestelmistä, joissa Siirto ei ole vireillä ja joiden käyttäminen ei ole enää sallittua; ja (iv) palautettava tai tuhottava kaikki Honeywellin Luottamukselliset tiedot. Ostajan on todistettava sama Honeywellille kirjallisesti, lukuun ottamatta automaattisesti luotuja varmuuskopioita, anonymisoituja tietoja tai kaikkea sellaista, joka on säilytettävä oikeudellisista syistä. Lisäksi Ostaja on vastuussa siitä, että Honeywell ilmoittaa Tilaajalle, että kohtuullisen ajan kuluessa siitä, kun Tilaaja on vastaanottanut pyynnön, joka on tehty kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa voimassaolon päättymis- tai irtisanomisajankohdasta, Honeywell toimittaa Tilaajan SaaS-syöttötiedot sisältävän tiedoston pilkulla erotettujen arvojen (.csv) muodossa liitteineen. Honeywellillä ei ole mitään muuta velvollisuutta ylläpitää tai toimittaa Tilaajalle sen Syöttötietoja, ja sen jälkeen se poistaa kaikki järjestelmissään tai muuten Honeywellin hallussa tai valvonnassa olevat Tilaajan syöttötiedot, ellei sitä ole laillisesti kielletty. Ostajan on lisäksi ilmoitettava kaikille Tilaajille, että Building Solutions -hankkeita ja palveluita koskevat sopimusehdot (tarkistettu 16. joulukuuta 2024)

LIITE A - OHJELMISTO

(A) SaaS-järjestelmää ei ole suunniteltu ainoaksi lähteeksi Tilaajan tietojen säilyttämisvaatimusten täyttämiseksi ja (B) Honeywell ei tarjoa eikä tule tarjoamaan varmuuskopiointipalveluita (lukuun ottamatta ainoastaan tapauksia, joissa varmuuskopiointipalvelut on nimenomaisesti määritetty SaaS-tuotteen ehdoissa).

LIITE B - MUUTOSTILAUS Numero ____

Hanke/kohde: _____

Muutostilauksen numero: _____

Sopimusnumero _____

Muutostilauksen päivämäärä: _____
Sopimuksen voimaantulopäivä: _____

Osapuolet sopivat muuttavansa edellä mainittua Sopimusta ("Sopimus") jäljempänä esitetyllä tavalla. Lukuun ottamatta tässä esitettyjä muutoksia, kaikki muut Sopimuksen ehdot pysyvät muuttumattomina ja täysin voimassa.

Sopimusta muutetaan seuraavasti:

Toimitettavat tiedot:

Muutoksen kuvaus:	
Vaikutus aikatauluun:	
Muutokset Työhön (mukaan lukien muutokset tiettyihin Tuotteisiin ja/tai määriin):	
Poikkeukset:	
Ehdot:	
Osoite tuotteiden lähettämistä tai palvelujen tarjoamista varten:	
Ostajan laskutusosoite (jos poikkeaa yllä olevasta):	

Tämän Muutostyön hinta on _____ Yhdysvaltain dollaria. Honeywellin hyväksymät maksuehdot Ostajalle ovat _____.

Ostaja suostuu siihen, että jos tämän Muutostilauksen maksua ei makseta tai maksu viivästyy, Honeywell voi suunnata uudelleen kaikki maksut tai omistusoikeudet, jotka Ostaja on siirtänyt toista hanketta tai Tilausta varten, kattamaan tämän Muutostilauksen maksun. Tämä Muutostilaus on mitätön, jos sitä ei ole hyväksytty kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa Muutostilauuspäivästä (määritelty edellä) tai tässä muutoin määritettyyn päivämäärään mennessä, sen mukaan, kumpi on aiemmin. Mitään töitä ei suoriteta, ennen kuin vastaava kirjallinen Etenemislupa tai Muutostilaus on hyväksytty (ja, siltä osin kuin tämä soveltuu, Ostotilaus on toimitettu).

Muulla toisin määrätystä riippumatta Osapuolet sopivat, että tähän Muutostilaukseen sovelletaan Osapuolten alkuperäistä sopimusta kyseisistä tuotteista tai palveluista. Jos tässä Muutostilauksessa tarkoitettuun työhön kohdistuu jokin tässä mainittu tapahtuma, Honeywellillä on oikeus kohtuulliseen lisäaikaan toimittaa tai suorittaa työnsä ja asianmukaiseen lisäkorvaukseen siltä osin kuin Honeywellin toimitus tai suoritus tai sen toimittajien ja/tai alihankkijoiden toimitus tai suoritus on jollakin tavalla viivästynyt, estynyt tai muutoin kärsinyt.

Alkuperäisen Sopimuksen hinta: _____

Sopimuksen hinta ennen tätä Muutostilausta oli: _____

Tämä Muutostilaus korottaa Sopimuksen hintaa seuraavasti: _____

Uusi Sopimushinta, mukaan lukien tämä Muutostilaus, on: _____

Sopimuksen Päätymispäivää pidennetään ____ päivällä.

Honeywell International Inc.,
Honeywell Building Solutions -liiketoimintayksikkönsä kautta

Ostaja

Allekirjoitus: _____

Allekirjoitus: _____

Päivämäärä: _____

Päivämäärä: _____